

PARA HACER LLEGAR AL CONSEJO RECTOR DE LA COOPERATIVA "ANDEN DEL RETIRO"

Distinguidos componentes de Consejo Rector:

D. _____ socio número _____ de la cooperativa ANDEN DEL RETIRO, vengo por medio del presente escrito a mostrar mi disconformidad con las propuestas de adjudicación de plazas de garaje y trasteros, en base a lo siguiente.

Sé muy bien que parte de las normas de elección se aprobaron en mayo del 2015, dando preferencia a los socios por orden de antigüedad, pero no quiere decir que esto sea lo más justo, sobre todo para los últimos que entraron a ser socios de la cooperativa. No obstante en alguna de las propuestas que presentan, se permite optar por no mantener esta norma, con lo que me demuestran que es posible alterarla. **No existe en ninguna sociedad ni cooperativa, socios preferentes o privilegiados y otros de inferior categoría, dado que se entiende que todos cumplen con los requisitos de pagos exigidos para la terminación de la vivienda.**

Ya en las opciones de cambiar de vivienda o adquirir una segunda, como consecuencia de bajas, los socios con numero de orden más altos, no tuvimos ninguna posibilidad, pues todos los cambios de piso y nuevas adquisiciones, se quedaban siempre en los primeros. Cualquier cosa que dependa de esta opción, nunca daría lugar a que los últimos tengamos la más mínima posibilidad de acceder a ello.

Es por ello y al objeto de no impugnar acuerdos que se tomen en perjuicio de otros socios, que propongo lo siguiente:

- Sortear el orden de elección por vivienda en las diferentes opciones, de tal manera que según vayan saliendo, elijan plaza y trastero, o bien:
- Preparar tres urnas, una con viviendas, otra con plazas y otra con trasteros. Se saca la vivienda, a continuación, la plaza y luego el trastero, quedando adjudicado el lote a la vivienda sacada. Esta fórmula, es inmediata y no es necesario la presencia de los propietarios, pudiendo ser avalada notarialmente.
- Posteriormente se hará lo mismo con las segundas y terceras plazas.
- Los que quieran hacer cambios entre sí, que lo hagan.

Les ruego tomen en consideración estos planteamientos pues sería lo más democrático y justo para esta elección, eliminando esta norma discriminatoria definitivamente.

No obstante, salvando esta mi solicitud, procederé a participar en la votación de una de las propuestas, con el fin de no perjudicar esta elección, bien entendido que a cualquiera de ellas se le puede aplicar alguna de estas opciones.

Les ruego hagan llegar este escrito a todos los socios de la Cooperativa.

Atentamente

Socio