

# UZI.0.06 Arroyo del Fresno

Situación a 30 de junio de 2012

En amarillo datos actualizados respecto a la ficha anterior

## A) Gestión urbanística previa a la edificación

Planeamiento	Gestión	Urbanización		
		Proyecto	Plazo de ejecución previsto	Estimación del % de obra ejecutada
<b>Programa de Actuación Urbanística</b> Aprobación Inicial: 18/07/98 Aprobación Definitiva: 18/05/99  <b>Plan Parcial</b> Aprobación Inicial: 18/07/98 Aprobación Definitiva: 29/09/99  Se han tramitado y aprobado así mismo: Un Plan Especial Una Modificación del Plan Parcial	UE-1  Formalización de Iniciativa: 24/11/03 Bases y Estatutos: 14/10/04 Constitución Junta: 14/07/05	Aprobación Inicial: 29/07/04 Aprobación Definitiva: 28/07/05  (Modificación para adecuación del Plan Parcial y soterramiento del Arroyo) Aprobación Inicial: 09/12/10 Aprobación Definitiva: 19/05/11	24 meses desde la firma del Acta de Replanteo Acta Replanteo: 21/09/05 Ampliación del plazo de ejecución hasta el 21/09/11  Acta Replanteo de la Modificación: 05/03/12 Plazo de Ejecución: 11 meses	97% de movimiento de tierras, 97% de alcantarillado, 100% de aducción, 97% de bordillos y hormigón de calzada, 97% de hormigonado de aceras, 97% de instalación de servicios municipales y no municipales, 95% de solado de aceras y paseos, 95% de instalación alumbrado público, 99% extensión de aglomerado asfáltico, 90% zonas verdes Soterramiento del Arroyo al 95%.
	UE-2  Bases y Estatutos: 4/12/03 Constitución Junta: 18/11/04 Proyecto Reparcelación: 10/05/12	Aprobación Inicial: 02/12/04 Aprobación Definitiva: 27/10/05  (Modificación para adecuación del Plan Parcial y soterramiento del Arroyo) Aprobación Inicial: 09/12/10 Aprobación Definitiva: 19/05/11	24 meses desde la firma del Acta de Replanteo Acta Replanteo: 18/05/06 Ampliación del plazo de ejecución hasta el 19/05/12  Acta Replanteo de la Modificación: 05/03/12 Plazo de Ejecución: 11 meses	97% de movimiento de tierras, 97% de alcantarillado, 97% de bordillos y hormigón de calzada, 97% de hormigonado de aceras, 97% de instalación de servicios municipales y no municipales, 95% de solado de aceras y paseos, 95% de instalación alumbrado público, 99% extensión de aglomerado asfáltico. Pendiente de los desalojos de las parcelas ocupadas. 90% zonas verdes Soterramiento del Arroyo al 95%.

## B) Edificación Residencial

Viviendas Previstas	Viviendas concedidas en Licencias de Nueva Edificación					Licencias de Primera Ocupación		
	VPO (1)	VPT (2)	VL (3)	Total Viviendas	% Sobre Previstas (4)	Viviendas	Locales	Plazas Garaje
2.754								

(1) Vivienda de Protección Oficial y Vivienda de Protección Pública  
 (3) Vivienda Libre

(2) Vivienda de Precio Tasado  
 (4) % Total viviendas concedidas sobre viviendas previstas