

INFORMACIÓN

- PAU4 Móstoles Sur -

El Consejo de Administración del **Consortio Urbanístico Móstoles Sur** en su sesión celebrada el 13 de noviembre de 2007, acordó la adjudicación de diferentes parcelas en el **PAU4** para la construcción de **2.596 viviendas** con protección pública de las cuales **1.901** serán de VPPL (precio limitado) y **695** de VPPB (precio básico).

Todas las empresas adjudicatarias de parcelas tienen la obligación de destinar un mínimo del 80% de sus adjudicaciones a vecinos empadronados o trabajadores en Móstoles desde el 31 de diciembre de 2005.

EMPRESAS ADJUDICATARIAS DE PARCELAS

PARCELA	Nº VIVIENDAS	VPPB/VPPL	COOPERATIVAS	DOMICILIO GESTORA	TELEFONO
45-46-47-48-49	88	VPPL	PRIMERA CASA SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA	C/ Marques de Monteagudo, 15 2ª planta - 28028 Madrid	917131111
9-10	126	VPPL	FUENTE DE REY S. COOP. (PRYCONSA)	C/ Bravo Murillo, 178 2ªA - Madrid	915792557
58	107	VPPB	MIRADOR DE MOFRAGÜE S. COOP. MAD.	C/ Mesones, 2 1ºD - 28911 Leganes (Madrid)	914987189
36-37	73	VPPL	COBIJO, S. COOP. MAD.	C/ Gran Vía, 69 2º - 28013 Madrid	915418860
60-61-62	189	VPPB	BLAS INFANTE COOP.	Paseo de Goya, 11 - Móstoles	916050421
31-32	66	VPPL	BALMASEDA, S. COOP. MAD	C/ Princesa, 2 8ª planta - Madrid	917589642
13-14	106	VPPL	AREA DEL SUR, S. COOP. MAD	Avda Dos de Mayo, 67 local 3 - 28934 Móstoles	916136766
64-65	131	VPPB	MADRID MIL S. COOP. MAD.	C/ Conde de Peñalver nº 36, 1ª planta - 28006 Madrid	915320414
95-96	60	VPPB	ALMONACID FASE VIII, S. COOP. MAD.	C/ Miguel Angel Blanco Garrido, 3 - 28901 Cetafe (Madrid)	916966803
PARCELA	Nº VIVIENDAS	VPPB/VPPL	PROMOTORES	DATOS COMERCIALIZACION	TELEFONO
40-41-42	105	VPPL	ATRIUM DESARROLLOS, S.L.	C/ ORENSE, 68 3º - 28020 MADRID	915702099
25-26-27	97	VPPL	FERCABER CTNES, S.A.	PASEO IMPERIAL, 8 4º - 28005 MADRID	913644090
33-34-35	105	VPPL	GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL	C/ MARIE CURIE 5-7 EDIF. ALFA PLANTA 1ª RIVAS VACIA MADRID	916616767
15	67	VPPL	BIGECO, S.A.	C/ ALFONSO X EL SABIO, 59 CV CUBA - 28982 PARLA (MADRID)	916982504
21-22	66	VPPL	UTE VIVIENDAS MOSTOLES SUR FASE I	C/ BAHIA DE POLLENSA, 13 - MADRID	913819220
5-6	92	VPPL	DESARROLLO DE ACTIVOS INMOBILIARIOS "DETINSA"	C/ VICENTE ALEXANDRE, 3 LAS ROZAS (MADRID)	902111789
43-44-50	84	VPPL	C-15,S.A.	C/ OQUENDO, 23 - MADRID	915353005
16-17	65	VPPL	LARCOM S.A.L.	C/ CARRERA DE SAN JERONIMO, 21 - MADRID	902101112
66	208	VPPB	DESARROLLOS IBEROCA, S.L.	C/ ROSARIO ROMERO, 25 - MADRID	913142527
7-8	127	VPPL	FERCLER (MARTINSA)	AVDA VIA LACTEA S/N - MOSTOLES	902444364
11-12	91	VPPL	CONSUSA (LUBASA DESARROLLOS INMOBILIARIOS)	PASEO CASTELLANA, 40- 28043 MADRID	913845789
18-19-20	97	VPPL	PROMOTORA VIVIENDAS DE LEVANTE - PROVILESA - ANTARES UTE	C/ EUSEBIO SAMPERE, 3 - ALICANTE	965130963
38-39	73	VPPL	BURGOGIS 2002, S.L.	C/ PINTOR MORENO CARBONERO, 18 - MADRID	913559257
23-24	66	VPPL	ERANTOS SAU	C/ PADILLA, 17 - 2ª PLANTA - 28006 MADRID	902013120
28-29-30	97	VPPL	UTE IMASATEC - GRUPO COMPAS GESTION	C/ MAYOR, 1 4ª DCHA - MADRID	915215620
1-2	118	VPPL	PRORAX SAU	C/ JARDIEL PONCELA, 4 - MADRID	917130329
3-4	92	VPPL	ALSAN ASESORES, S.A.	C/ MADRID, 2 - LEGANES	916942656

Los precios máximos de venta aplicables en Móstoles para vivienda pública, 1ª y 2ª plaza de garaje y trastero son:

VIVIENDA Precio por m ² útil		1ª y 2ª PLAZA DE GARAJE (Max. 25 m ² cada una)		TRASTEROS (Max. 8 m ²)	
VPPB	VPPL	VPPB	VPPL	VPPB	VPPL
1.263,49 €/m ² u	1.585,72 €/m ² u	758,09 €/m ² u	951,43 €/m ² u	758,09 €/m ² u	951,43 €/m ² u

De conformidad con lo establecido en el artículo 13 del Decreto 11/2005, de 27 de enero:

- La realización de sustituciones o cambios de calidades, la inclusión de jardines, parques, piscinas e instalaciones deportivas y de recreo, aún cuando hayan sido solicitadas por los adquirentes, en ningún caso podrán dar lugar a que se supere el precio máximo legal de venta.
- La limitación del precio máximo legal incluirá el conjunto de los pagos imputables al coste de la vivienda, **incluyendo en su caso los honorarios de gestión.**