



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Comunidad de Madrid

DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA Y
VIVIENDA

Área de Vivienda de Obra Nueva

Ref : LLM/MOS

Asunto: Notificación concesión Cédula Calificación
Definitiva

ALMARFE S.L
Paseo CASTELLANA 120,
28046 Madrid
MADRID

Nº Doc.: 10-019184.6/07
Nº Exp.: 10-GP-00070.4/2004
Fase : 0

Adjunto se remite Cedula de Calificación Definitiva del expediente de referencia, otorgada mediante resolución de esta Dirección General de Arquitectura y Vivienda.

Madrid, a 31 ENE 2007
La Jefe del Area de Vivienda de Obra Nueva



N. M. C

Fdo.: Nieves Montero Arranz



REGISTRO DE SALIDA
Ref:10/019184.6/07 Fecha:31/01/2007 10:42



Cons. Medio Ambiente y Orden. territorio
Reg. Aux. C. Medio Ambiente y Ord. Terr.
Destino: PARTICULARES

NOTA: Para una mayor eficacia en la tramitación de su solicitud, rogamos haga mención en sus escritos del número de expediente y de la referencia que figuran en el margen superior izquierdo.



Comunidad de Madrid

Expediente 10-GP-00070.4/2004
Fase 0
Nº viviendas 174
Denominación VPP
Régimen de uso U
Promotor/es ALMARFE S.L
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"
Municipio Madrid

CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA

Presentada la solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, que ha sido aprobada por esta Dirección General, previos los informes correspondientes se otorga la presente CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA a las construcciones cuya obra nueva o en construcción figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid 35, al tomo 2250, libro 759, sección , folio 132, finca número 42637, inscripción 7.

El expediente fue iniciado al amparo del Decreto 11/2001, de 25 de enero modificado por el Decreto 45/2002 de 14 de marzo, y demás disposiciones que lo desarrollan, habiendo obtenido las construcciones mencionadas la Calificación Provisional de Viviendas con Protección Pública, el día 18 de Julio de 2006. 17-tro del plazo de solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, previa la oportuna visita de inspección, informó que las obras ejecutada se ajustan al proyecto de ejecución final y demás condiciones establecidas en la Calificación Provisional y, en su caso, a las modificaciones introducidas con la autorización previa regulada en la legislación vigente.

Las obras mencionadas quedaron terminadas el día 23 de Octubre de 2006, lo que fue comunicado mediante certificación del Arquitecto-Director de las mismas. Cumpliéndose todos los requisitos establecidos en la vigente legislación de Viviendas con Protección Pública.

Esta Dirección General, en uso de las facultades que le están conferidas, acuerda OTORGAR LA CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA a las construcciones aludidas, a los efectos de que sean reconocidas definitivamente las exenciones y bonificaciones fiscales correspondientes y demás beneficios previstos en la vigente Legislación de Viviendas con Protección Pública, quedando sometidas dichas construcciones, durante el plazo señalado en el anexo adjunto, al régimen de uso, conservación y aprovechamiento y al sancionador que establece la Ley 6/97 de 8 de Enero de Protección Pública a la Vivienda de la Comunidad de Madrid, el Real Decreto Ley 31/78 de 31 de Octubre, y demás disposiciones que lo desarrollan.

Los precios máximos de venta y renta en la fecha de concesión de esta Cédula son los que se señalan en el anexo. De los precios de venta expresados se deducirá el importe no amortizado de los préstamos obtenidos si el comprador se subroga en ellos.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.

31 ENE 2007



Madrid,
EL DIRECTOR GENERAL DE ARQUITECTURA
Y VIVIENDA

Edu. Juan Blasco Martínez

Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

ANEXO 1
RESUMEN DE DATOS GENERALES
Fase: UNICA

Denominación: VPP

Régimen previsto de uso: Uso propio

Zona geográfica: 00 MADRID

Tipo de suelo: AD Adquisición

Calificación urbanística del suelo: VPO

**VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA CON SUPERFICIE MENOR O IGUAL A
110 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS PROMOVIDAS SOBRE
SUELOS DESTINADOS POR EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO A
VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL Y ACTUACIONES CON
FINANCIACIÓN CUALIFICADA ESTATAL**

Precio superficie útil por m2: 1.135,72 euros

Plazo Protección sin Préstamo : 25 años

Viviendas	Número	36	unidades
	Superficie útil total	2.314,28	m2
	Precio máximo de venta	1.135,72	euros/m2
	Financiación Estatal(80% PMV.V)	908,58	euros/m2
Garajes Cerrados vinculados	Número	36	unidades
	Superficie útil total	1.077,08	m2
	Precio máximo de venta (60% PMV.V)	681,43	euros/m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	545,15	euros/m2
Garajes Porticados vinculados	Número	-	unidades
	Superficie útil total	-	m2
	Precio máximo de venta (40% PMV.V)	-	euros/m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	-	euros/m2
Trasteros vinculados	Número	36	unidades
	Superficie útil total	243,82	m2
	Precio máximo de venta (60% PMV.V)	681,43	euros/m2
	Financiación Estatal(80% PMV.T)	545,15	euros/m2



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

**VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA CON SUPERFICIE MAYOR DE 110
METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS PROMOVIDAS SOBRE SUELOS
DESTINADOS POR EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO A VIVIENDA
DE PROTECCIÓN OFICIAL Y ACTUACIONES CON FINANCIACIÓN
QUALIFICADA ESTATAL**

Precio superficie útil por m2: 1.135,72 euros

Plazo Protección sin Préstamo : 25 años

Viviendas	Número Superficie útil total Precio máximo de venta Financiación Estatal(80% PMV.V)	138 11.240,00 1.135,72 908,58	unidades m2 euros/m2 euros/m2
Garajes Cerrados vinculados	Número Superficie útil total Precio máximo de venta (60% PMV.V) Financiación Estatal(80% PMV.G)	138 3.924,76 681,43 545,15	unidades m2 euros/m2 euros/m2
Garajes Porticados vinculados	Número Superficie útil total Precio máximo de venta (40% PMV.V) Financiación Estatal(80% PMV.G)	- - - -	unidades m2 euros/m2 euros/m2
Trasteros vinculados	Número Superficie útil total Precio máximo de venta (60% PMV.V) Financiación Estatal(80% PMV.T)	138 923,18 681,43 545,15	unidades m2 euros/m2 euros/m2



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

Garajes Cerrados no vinculados	Número Superficie útil total	200 5.575,12	unidades m2
Garajes Porticados no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Trasteros no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Cerrados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Porticados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Locales de negocio	Número Superficie útil total	28 2.124,96	unidades m2
Instalaciones Deportivas	Número Superficie útil total	- -	unidades m2



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	12.315.093,51 euros
GARAJES CERRADOS:	2.371.383,36 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	636.184,92 euros

TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	- euros
GARAJES CERRADOS:	- euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	- euros

TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	12.315.093,51 euros
GARAJES CERRADOS:	2.371.383,36 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	636.184,92 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN A EFECTOS DE FINANCIACIÓN

VIVIENDAS :	15.393.866,88 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	2.964.229,20 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	795.231,14 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	15.393.866,88 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	3.408.413,83 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	795.231,14 euros

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN : 15.322.661,79 euros

TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN : - euros

TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN : 15.322.661,79 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN : 19.153.327,22 euros



Expediente número: 10-GP-00070.4/2004

Nº Solicitud: 3 Calificación Definitiva

ALMARFE S.L -- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Página : 1

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom.	Finan. Esc.	Piso	Puerta	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
									Tipo	Tipo	Descripción	Nº			Tipo
1	1	1	Uso propio		VPP	E 1	1	A	VT001		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	3 1	GT001 TT001	114.285,23	--
2	1	1	Uso propio		VPP	E 1	1	B	VT002		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	5 2	GT001 TT002	113.596,99	--
3	1	1	Uso propio		VPP	E 1	2	A	VT001		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	7 3	GT001 TT003	114.448,78	--
4	1	1	Uso propio		VPP	E 1	2	B	VT002		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	185 4	GT002 TT004	113.365,30	--
5	1	1	Uso propio		VPP	E 1	3	A	VT001		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	82 5	GT001 TT005	114.373,82	--
6	1	1	Uso propio		VPP	E 1	3	B	VT002		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	78 6	GT001 TT006	113.460,70	--
7	1	1	Uso propio		VPP	E 1	4	A	VT001		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	80 7	GT001 TT007	114.332,93	--
8	1	1	Uso propio		VPP	E 1	4	B	VT002		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	169 8	GT001 TT008	113.596,99	--
9	1	1	Uso propio		VPP	E 1	5	A	VT001		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	171 9	GT002 TT009	114.380,63	--
10	1	1	Uso propio		VPP	E 1	5	B	VT002		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	172 10	GT002 TT010	113.596,99	--
11	1	1	Uso propio		VPP	E 1	6	A	VT009		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	74 11	GT002 TT011	102.223,89	--
12	1	1	Uso propio		VPP	E 1	6	B	VT008		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	1 12	GT002 TT012	101.228,99	--
13	1	2	Uso propio		VPP	E 2	1	A	VT003		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	14 13	GT001 TT013	92.529,38	--
14	1	2	Uso propio		VPP	E 2	2	A	VT004		Garaje cerr. finan. Trastero financiado	48 14	GT001 TT014	114.301,13	--

Expediente número: 10-GP-00070.4/2004

Nº Solicitud: 3 Calificación Definitiva

ALMARFE S.L -- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Página : 2

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
									Tipo	Puerta	Descripción	Nº			Tipo
15	1	2	Uso propio		VPP	E	2	2	VT005	B	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	51 15	GT001 TT015	113.853,66	--
16	1	2	Uso propio		VPP	E	2	2	VT003	C	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	16 16	GT001 TT016	92.556,64	--
17	1	2	Uso propio		VPP	E	2	3	VT004	A	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	43 17	GT001 TT017	114.355,65	--
18	1	2	Uso propio		VPP	E	2	3	VT005	B	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	41 18	GT001 TT018	113.935,43	--
19	1	2	Uso propio		VPP	E	2	3	VT003	C	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	9 19	GT001 TT019	92.345,40	--
20	1	2	Uso propio		VPP	E	2	4	VT004	A	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	53 20	GT001 TT020	114.355,65	--
21	1	2	Uso propio		VPP	E	2	4	VT005	B	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	125 21	GT001 TT021	113.935,43	--
22	1	2	Uso propio		VPP	E	2	4	VT003	C	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	45 22	GT001 TT022	92.583,90	--
23	1	2	Uso propio		VPP	E	2	5	VT004	A	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	127 23	GT001 TT023	114.355,65	--
24	1	2	Uso propio		VPP	E	2	5	VT005	B	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	167 151	GT001 TT151	112.940,54	--
25	1	2	Uso propio		VPP	E	2	5	VT003	C	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	129 152	GT002 TT152	91.745,74	--
26	1	2	Uso propio		VPP	E	2	6	VT007	A	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	12 153	GT002 TT153	122.675,93	--
27	1	2	Uso propio		VPP	E	2	6	VT006	B	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	165 154	GT001 TT154	114.562,35	--
28	1	2	Uso propio		VPP	E	2	7	VT006	A	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	11 155	GT002 TT155	114.105,79	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	VIVIENDAS			VINCULADOS			PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL		
							Esc.	Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº		Tipo	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)
29	1	2	Uso propio		VPP	E	2	AT	A	VT010	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	84 156	GT002 TT156	120.063,78	--
30	1	3	Uso propio		VPP	E	3	2	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	46 24	GT001 TT024	113.051,84	--
31	1	3	Uso propio		VPP	E	3	2	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	18 25	GT001 TT025	113.817,32	--
32	1	3	Uso propio		VPP	E	3	3	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	20 26	GT001 TT026	113.133,61	--
33	1	3	Uso propio		VPP	E	3	3	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	85 27	GT001 TT027	113.606,07	--
34	1	3	Uso propio		VPP	E	3	4	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	89 28	GT001 TT028	113.154,06	--
35	1	3	Uso propio		VPP	E	3	4	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	91 29	GT001 TT029	113.769,62	--
36	1	3	Uso propio		VPP	E	3	5	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	88 30	GT001 TT030	113.201,76	--
37	1	3	Uso propio		VPP	E	3	5	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	123 31	GT001 TT031	113.905,90	--
38	1	3	Uso propio		VPP	E	3	6	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	95 32	GT001 TT032	113.338,04	--
39	1	3	Uso propio		VPP	E	3	6	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	120 33	GT002 TT033	113.905,90	--
40	1	3	Uso propio		VPP	E	3	7	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	97 34	GT001 TT034	113.351,67	--
41	1	3	Uso propio		VPP	E	3	7	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	99 35	GT001 TT035	113.728,73	--
42	1	3	Uso propio		VPP	E	3	AT	A	VT012	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	118 36	GT002 TT036	93.233,53	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
									Puerta	Tipo	Descripción	Nº			Tipo
43	1	3	Uso propio		VPP	E	3	AT	B	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	122 37	GT002 TT037	93.590,14	--
44	1	4	Uso propio		VPP	E	4	2	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	101 38	GT001 TT038	113.715,10	--
45	1	4	Uso propio		VPP	E	4	2	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	103 39	GT001 TT039	113.358,49	--
46	1	4	Uso propio		VPP	E	4	3	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	117 40	GT002 TT040	113.728,73	--
47	1	4	Uso propio		VPP	E	4	3	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	22 41	GT001 TT041	113.351,67	--
48	1	4	Uso propio		VPP	E	4	4	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	24 42	GT001 TT042	113.905,90	--
49	1	4	Uso propio		VPP	E	4	4	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	26 43	GT001 TT043	113.338,04	--
50	1	4	Uso propio		VPP	E	4	5	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	28 44	GT001 TT044	113.905,90	--
51	1	4	Uso propio		VPP	E	4	5	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	30 45	GT001 TT045	113.201,76	--
52	1	4	Uso propio		VPP	E	4	6	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	115 46	GT001 TT046	113.769,62	--
53	1	4	Uso propio		VPP	E	4	6	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	107 47	GT001 TT047	113.154,06	--
54	1	4	Uso propio		VPP	E	4	7	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	109 48	GT001 TT048	113.606,07	--
55	1	4	Uso propio		VPP	E	4	7	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	136 49	GT002 TT049	113.133,61	--
56	1	4	Uso propio		VPP	E	4	AT	A	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	111 50	GT001 TT050	93.692,36	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	Tipo	VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
											Descripción	Nº		
57	1	4	Uso propio		VPP	E	4	AT	B	VT012	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	33 51	92.926,88	--
58	1	5	Uso propio		VPP	E	5	2	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	39 52	113.880,91	--
59	1	5	Uso propio		VPP	E	5	2	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	148 53	114.301,13	--
60	1	5	Uso propio		VPP	E	5	2	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	146 54	92.502,13	--
61	1	5	Uso propio		VPP	E	5	3	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	144 55	113.908,17	--
62	1	5	Uso propio		VPP	E	5	3	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	143 56	114.355,65	--
63	1	5	Uso propio		VPP	E	5	3	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	154 57	92.583,90	--
64	1	5	Uso propio		VPP	E	5	4	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	130 58	113.696,93	--
65	1	5	Uso propio		VPP	E	5	4	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	132 59	114.355,65	--
66	1	5	Uso propio		VPP	E	5	4	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	134 60	92.583,90	--
67	1	5	Uso propio		VPP	E	5	5	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	137 61	113.935,43	--
68	1	5	Uso propio		VPP	E	5	5	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	139 62	114.355,65	--
69	1	5	Uso propio		VPP	E	5	5	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	113 157	91.589,01	--
70	1	5	Uso propio		VPP	E	5	6	A	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	36 158	114.051,28	--

ALMARFE S.L -- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom.	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
										Tipo	Tipo	Nº	Tipo		
71	1	5	Uso propio		VPP	E	5	6	B	VT007		141 159	GT002 TT159	122.675,93	--
72	1	5	Uso propio		VPP	E	5	6	C	VT003		62 160	GT001 TT160	92.256,81	--
73	1	5	Uso propio		VPP	E	5	7	A	VT006		34 161	GT001 TT161	114.105,79	--
74	1	5	Uso propio		VPP	E	5	AT	A	VT010		63 162	GT002 TT162	120.063,78	--
75	1	6	Uso propio		VPP	E	6	2	A	VT002		150 63	GT001 TT063	113.433,44	--
76	1	6	Uso propio		VPP	E	6	2	B	VT001		158 64	GT001 TT064	114.448,78	--
77	1	6	Uso propio		VPP	E	6	3	A	VT002		160 65	GT001 TT065	113.596,99	--
78	1	6	Uso propio		VPP	E	6	3	B	VT001		162 66	GT001 TT066	114.217,09	--
79	1	6	Uso propio		VPP	E	6	4	A	VT002		56 67	GT001 TT067	113.522,03	--
80	1	6	Uso propio		VPP	E	6	4	B	VT001		58 68	GT001 TT068	114.312,49	--
81	1	6	Uso propio		VPP	E	6	5	A	VT002		60 69	GT001 TT069	113.481,14	--
82	1	6	Uso propio		VPP	E	6	5	B	VT001		66 70	GT001 TT070	114.448,78	--
83	1	6	Uso propio		VPP	E	6	6	A	VT002		68 71	GT001 TT071	113.528,84	--
84	1	6	Uso propio		VPP	E	6	6	B	VT001		152 72	GT002 TT072	114.448,78	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	Tipo	VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
											Descripción	Nº			Tipo
85	1	6	Uso propio		VPP	E	6	7	A	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	73	GT002	101.269,88	--
86	1	6	Uso propio		VPP	E	6	7	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	155	GT002	102.183,00	--
87	1	7	Uso propio		VPP	E	7	2	A	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	349	GT001	114.285,23	--
88	1	7	Uso propio		VPP	E	7	2	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	257	GT001	113.596,99	--
89	1	7	Uso propio		VPP	E	7	3	A	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	256	GT001	114.448,78	--
90	1	7	Uso propio		VPP	E	7	3	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	253	GT001	113.365,30	--
91	1	7	Uso propio		VPP	E	7	4	A	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	330	GT001	114.373,82	--
92	1	7	Uso propio		VPP	E	7	4	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	333	GT001	113.460,70	--
93	1	7	Uso propio		VPP	E	7	5	A	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	260	GT002	114.332,93	--
94	1	7	Uso propio		VPP	E	7	5	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	337	GT001	113.596,99	--
95	1	7	Uso propio		VPP	E	7	6	A	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	341	GT002	114.380,63	--
96	1	7	Uso propio		VPP	E	7	6	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	339	GT002	113.596,99	--
97	1	7	Uso propio		VPP	E	7	7	A	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	342	GT002	102.223,89	--
98	1	7	Uso propio		VPP	E	7	7	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	328	GT002	101.228,99	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	Tipo	VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
											Descripción	Nº			Tipo
99	1	8	Uso propio		VPP	E	8	2	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	221 87	GT001 TT087	114.246,62	--
100	1	8	Uso propio		VPP	E	8	2	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	223 88	GT001 TT088	113.805,96	--
101	1	8	Uso propio		VPP	E	8	2	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	300 89	GT001 TT089	92.454,43	--
102	1	8	Uso propio		VPP	E	8	3	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	226 90	GT001 TT090	114.198,92	--
103	1	8	Uso propio		VPP	E	8	3	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	252 91	GT001 TT091	113.833,21	--
104	1	8	Uso propio		VPP	E	8	3	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	302 92	GT001 TT092	92.508,94	--
105	1	8	Uso propio		VPP	E	8	4	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	247 93	GT001 TT093	114.280,69	--
106	1	8	Uso propio		VPP	E	8	4	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	245 94	GT001 TT094	113.628,78	--
107	1	8	Uso propio		VPP	E	8	4	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	326 95	GT001 TT095	92.508,94	--
108	1	8	Uso propio		VPP	E	8	5	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	243 96	GT001 TT096	114.280,69	--
109	1	8	Uso propio		VPP	E	8	5	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	345 97	GT001 TT097	113.860,47	--
110	1	8	Uso propio		VPP	E	8	5	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	324 98	GT001 TT098	92.508,94	--
111	1	8	Uso propio		VPP	E	8	6	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	331 163	GT001 TT163	113.299,43	--
112	1	8	Uso propio		VPP	E	8	6	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	347 164	GT001 TT164	113.035,94	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	Tipo	VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL		
											Descripción	Nº		Tipo	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)
113	1	8	Uso propio		VPP	E	8	6	C	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	225 165	GT001 TT165	92.311,33	--
114	1	8	Uso propio		VPP	E	8	7	A	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	220 166	GT002 TT166	113.960,42	--
115	1	8	Uso propio		VPP	E	8	7	B	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	298 167	GT001 TT167	113.090,45	--
116	1	8	Uso propio		VPP	E	8	AT	A	VT014	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	250 168	GT002 TT168	120.002,45	--
117	1	9	Uso propio		VPP	E	9	2	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	319 99	GT001 TT099	113.051,84	--
118	1	9	Uso propio		VPP	E	9	2	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	321 100	GT001 TT100	113.817,32	--
119	1	9	Uso propio		VPP	E	9	3	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	353 101	GT001 TT101	113.133,61	--
120	1	9	Uso propio		VPP	E	9	3	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	215 102	GT001 TT102	113.606,07	--
121	1	9	Uso propio		VPP	E	9	4	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	288 103	GT001 TT103	113.154,06	--
122	1	9	Uso propio		VPP	E	9	4	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	290 104	GT001 TT104	113.769,62	--
123	1	9	Uso propio		VPP	E	9	5	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	292 105	GT001 TT105	113.201,76	--
124	1	9	Uso propio		VPP	E	9	5	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	217 106	GT001 TT106	113.905,90	--
125	1	9	Uso propio		VPP	E	9	6	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	294 107	GT001 TT107	113.338,04	--
126	1	9	Uso propio		VPP	E	9	6	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	296 108	GT001 TT108	113.905,90	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom.	Finan.	Esc.	Piso	Puerta	Tipo	VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL		
											Descripción	Nº		Tipo	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)
127	1	9	Uso propio		VPP	E	9	7	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	213 109	GT001 TT109	113.351,67	--
128	1	9	Uso propio		VPP	E	9	7	B	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	211 110	GT001 TT110	113.728,73	--
129	1	9	Uso propio		VPP	E	9	AT	A	VT012	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	305 111	GT002 TT111	93.233,53	--
130	1	9	Uso propio		VPP	E	9	AT	B	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	306 112	GT002 TT112	93.590,14	--
131	1	10	Uso propio		VPP	E	10	2	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	314 113	GT001 TT113	113.715,10	--
132	1	10	Uso propio		VPP	E	10	2	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	311 114	GT001 TT114	113.358,49	--
133	1	10	Uso propio		VPP	E	10	3	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	304 115	GT002 TT115	113.728,73	--
134	1	10	Uso propio		VPP	E	10	3	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	205 116	GT001 TT116	113.351,67	--
135	1	10	Uso propio		VPP	E	10	4	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	207 117	GT001 TT117	113.905,90	--
136	1	10	Uso propio		VPP	E	10	4	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	209 118	GT001 TT118	113.338,04	--
137	1	10	Uso propio		VPP	E	10	5	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	230 119	GT001 TT119	113.905,90	--
138	1	10	Uso propio		VPP	E	10	5	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	229 120	GT001 TT120	113.201,76	--
139	1	10	Uso propio		VPP	E	10	6	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	318 121	GT001 TT121	113.769,62	--
140	1	10	Uso propio		VPP	E	10	6	B	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	282 122	GT001 TT122	113.154,06	--

ALMARFE S.L -- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Página : 11

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom.	Finan.	Esc.	Piso	VIVIENDAS			VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
									Puerta	Tipo		Descripción	Nº		Tipo
141	1	10	Uso propio		VPP	E 10	10	7	A	VT011		284 123	GT001 TT123	113.606,07	--
142	1	10	Uso propio		VPP	E 10	10	7	B	VT002		309 124	GT002 TT124	113.133,61	--
143	1	10	Uso propio		VPP	E 10	10	AT	A	VT013		307 125	GT002 TT125	93.692,36	--
144	1	10	Uso propio		VPP	E 10	10	AT	B	VT012		316 126	GT002 TT126	92.926,88	--
145	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	1	A	VT003		196 127	GT001 TT127	92.474,87	--
146	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	2	A	VT005		276 128	GT001 TT128	113.805,96	--
147	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	2	B	VT004		278 129	GT001 TT129	114.226,18	--
148	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	2	C	VT003		269 130	GT001 TT130	92.427,17	--
149	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	3	A	VT005		238 131	GT001 TT131	113.833,21	--
150	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	3	B	VT004		240 132	GT001 TT132	114.280,69	--
151	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	3	C	VT003		232 133	GT001 TT133	92.508,94	--
152	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	4	A	VT005		312 134	GT001 TT134	113.628,78	--
153	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	4	B	VT004		233 135	GT001 TT135	114.280,69	--
154	1	11	Uso propio		VPP	E 11	11	4	C	VT003		355 136	GT001 TT136	92.508,94	--

ALMARFE S.L -- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

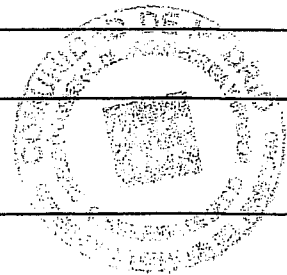
Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	
									Puerta	Tipo	Descripción	Nº			Tipo
155	1	11	Uso propio		VPP	E	11	5	A	MT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	201 137	GT001 TT137	113.860,47	--
156	1	11	Uso propio		VPP	E	11	5	B	MT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	235 138	GT001 TT138	114.280,69	--
157	1	11	Uso propio		VPP	E	11	5	C	MT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	203 169	GT001 TT169	91.527,68	--
158	1	11	Uso propio		VPP	E	11	6	A	MT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	272 170	GT001 TT170	113.035,94	--
159	1	11	Uso propio		VPP	E	11	6	B	MT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	271 171	GT002 TT171	114.083,08	--
160	1	11	Uso propio		VPP	E	11	7	A	MT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	199 172	GT002 TT172	113.540,20	--
161	1	11	Uso propio		VPP	E	11	7	B	MT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	275 173	GT001 TT173	113.510,67	--
162	1	11	Uso propio		VPP	E	11	AT	A	MT014	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	198 174	GT002 TT174	120.002,45	--
163	1	12	Uso propio		VPP	E	12	1	A	MT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	362 139	GT001 TT139	113.481,14	--
164	1	12	Uso propio		VPP	E	12	1	B	MT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	264 140	GT001 TT140	114.496,48	--
165	1	12	Uso propio		VPP	E	12	2	A	MT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	267 141	GT001 TT141	113.644,69	--
166	1	12	Uso propio		VPP	E	12	2	B	MT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	265 142	GT001 TT142	114.264,79	--
167	1	12	Uso propio		VPP	E	12	3	A	MT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	194 143	GT001 TT143	113.569,73	--
168	1	12	Uso propio		VPP	E	12	3	B	MT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	192 144	GT001 TT144	114.360,19	--

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	Piso	VIVIENDAS		VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
									Puerta	Tipo	Descripción	Nº			Tipo
169	1	12	Uso propio		VPP	E	12	4	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	190 145	GT001 TT145	113.528,84	--
170	1	12	Uso propio		VPP	E	12	4	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	373 146	GT002 TT146	114.496,48	--
171	1	12	Uso propio		VPP	E	12	5	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	359 147	GT002 TT147	113.576,54	--
172	1	12	Uso propio		VPP	E	12	5	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	358 148	GT002 TT148	114.496,48	--
173	1	12	Uso propio		VPP	E	12	6	A	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	261 149	GT002 TT149	101.317,58	--
174	1	12	Uso propio		VPP	E	12	6	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	188 150	GT002 TT150	102.230,70	--



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

ANEXO 2

Fase: UNICA

ACTUACIONES CON FINANCIACIÓN CUALIFICADA

VIVIENDAS:

TIPO	Den.	Min	F.N.	Superficie útil (m2)	Nº viv.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL (euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL (euros)
VT001	VPP			81,65	20	92.731,54	--	--
VT002	VPP			80,90	44	91.879,75	--	--
VT003	VPP			62,05	20	70.471,43	--	--
VT004	VPP			81,22	20	92.243,18	--	--
VT005	VPP			80,85	20	91.822,96	--	--
VT006	VPP			81,69	4	92.776,97	--	--
VT007	VPP			88,72	2	100.761,08	--	--
VT008	VPP			70,31	4	79.852,47	--	--
VT009	VPP			71,15	4	80.806,48	--	--
VT010	VPP			87,05	2	98.864,43	--	--
VT011	VPP			81,40	24	92.447,61	--	--
VT012	VPP			63,18	4	71.754,79	--	--
VT013	VPP			63,68	4	72.322,65	--	--
VT014	VPP			87,05	2	98.864,43	--	--

GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GT001	VPP	VT001	27,52	25,00	14	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT002	27,52	25,00	38	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT003	27,52	25,00	18	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT004	27,52	25,00	18	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT005	27,52	25,00	19	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT006	27,52	25,00	3	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT011	27,52	25,00	21	17.035,80	--	--
GT001	VPP	VT013	27,52	25,00	1	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT001	32,60	25,00	6	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT002	32,60	25,00	6	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT003	32,60	25,00	2	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT004	32,60	25,00	2	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT005	32,60	25,00	1	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT006	32,60	25,00	1	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT007	32,60	25,00	2	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT008	32,60	25,00	4	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT009	32,60	25,00	4	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT010	32,60	25,00	2	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT011	32,60	25,00	3	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT012	32,60	25,00	4	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT013	32,60	25,00	3	17.035,80	--	--
GT002	VPP	VT014	32,60	25,00	2	17.035,80	--	--

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT001	VPP	VT001	6,63	6,63	1	4.517,89	--	--
TT002	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT003	VPP	VT001	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT004	VPP	VT002	6,53	6,53	1	4.449,75	--	--
TT005	VPP	VT001	6,76	6,76	1	4.606,48	--	--
TT006	VPP	VT002	6,67	6,67	1	4.545,15	--	--



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT007	VPP	VT001	6,70	6,70	1	4.565,59	--	--
TT008	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT009	VPP	VT001	6,77	6,77	1	4.613,29	--	--
TT010	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT011	VPP	VT009	6,43	6,43	1	4.381,61	--	--
TT012	VPP	VT008	6,37	6,37	1	4.340,72	--	--
TT013	VPP	VT003	7,37	7,37	1	5.022,15	--	--
TT014	VPP	VT004	7,37	7,37	1	5.022,15	--	--
TT015	VPP	VT005	7,33	7,33	1	4.994,90	--	--
TT016	VPP	VT003	7,41	7,41	1	5.049,41	--	--
TT017	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT018	VPP	VT005	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT019	VPP	VT003	7,10	7,10	1	4.838,17	--	--
TT020	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT021	VPP	VT005	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT022	VPP	VT003	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT023	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT024	VPP	VT002	6,07	6,07	1	4.136,29	--	--
TT025	VPP	VT011	6,36	6,36	1	4.333,91	--	--
TT026	VPP	VT002	6,19	6,19	1	4.218,06	--	--
TT027	VPP	VT011	6,05	6,05	1	4.122,66	--	--
TT028	VPP	VT002	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT029	VPP	VT011	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT030	VPP	VT002	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT031	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT032	VPP	VT002	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT033	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT034	VPP	VT002	6,51	6,51	1	4.436,12	--	--
TT035	VPP	VT011	6,23	6,23	1	4.245,32	--	--
TT036	VPP	VT012	6,52	6,52	1	4.442,94	--	--
TT037	VPP	VT013	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT038	VPP	VT011	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT039	VPP	VT002	6,52	6,52	1	4.442,94	--	--
TT040	VPP	VT011	6,23	6,23	1	4.245,32	--	--
TT041	VPP	VT002	6,51	6,51	1	4.436,12	--	--
TT042	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT043	VPP	VT002	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT044	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT045	VPP	VT002	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT046	VPP	VT011	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT047	VPP	VT002	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT048	VPP	VT011	6,05	6,05	1	4.122,66	--	--
TT049	VPP	VT002	6,19	6,19	1	4.218,06	--	--
TT050	VPP	VT013	6,36	6,36	1	4.333,91	--	--
TT051	VPP	VT012	6,07	6,07	1	4.136,29	--	--
TT052	VPP	VT005	7,37	7,37	1	5.022,15	--	--
TT053	VPP	VT004	7,37	7,37	1	5.022,15	--	--
TT054	VPP	VT003	7,33	7,33	1	4.994,90	--	--
TT055	VPP	VT005	7,41	7,41	1	5.049,41	--	--
TT056	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT057	VPP	VT003	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT058	VPP	VT005	7,10	7,10	1	4.838,17	--	--
TT059	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT060	VPP	VT003	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT061	VPP	VT005	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT062	VPP	VT004	7,45	7,45	1	5.076,67	--	--
TT063	VPP	VT002	6,63	6,63	1	4.517,89	--	--
TT064	VPP	VT001	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT065	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT066	VPP	VT001	6,53	6,53	1	4.449,75	--	--
TT067	VPP	VT002	6,76	6,76	1	4.606,48	--	--
TT068	VPP	VT001	6,67	6,67	1	4.545,15	--	--
TT069	VPP	VT002	6,70	6,70	1	4.565,59	--	--
TT070	VPP	VT001	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT071	VPP	VT002	6,77	6,77	1	4.613,29	--	--
TT072	VPP	VT001	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT073	VPP	VT008	6,43	6,43	1	4.381,61	--	--
TT074	VPP	VT009	6,37	6,37	1	4.340,72	--	--
TT075	VPP	VT001	6,63	6,63	1	4.517,89	--	--



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT076	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT077	VPP	VT001	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT078	VPP	VT002	6,53	6,53	1	4.449,75	--	--
TT079	VPP	VT001	6,76	6,76	1	4.606,48	--	--
TT080	VPP	VT002	6,67	6,67	1	4.545,15	--	--
TT081	VPP	VT001	6,70	6,70	1	4.565,59	--	--
TT082	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT083	VPP	VT001	6,77	6,77	1	4.613,29	--	--
TT084	VPP	VT002	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT085	VPP	VT009	6,43	6,43	1	4.381,61	--	--
TT086	VPP	VT008	6,37	6,37	1	4.340,72	--	--
TT087	VPP	VT004	7,29	7,29	1	4.967,64	--	--
TT088	VPP	VT005	7,26	7,26	1	4.947,20	--	--
TT089	VPP	VT003	7,26	7,26	1	4.947,20	--	--
TT090	VPP	VT004	7,22	7,22	1	4.919,94	--	--
TT091	VPP	VT005	7,30	7,30	1	4.974,45	--	--
TT092	VPP	VT003	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT093	VPP	VT004	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT094	VPP	VT005	7,00	7,00	1	4.770,02	--	--
TT095	VPP	VT003	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT096	VPP	VT004	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT097	VPP	VT005	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT098	VPP	VT003	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT099	VPP	VT002	6,07	6,07	1	4.136,29	--	--
TT100	VPP	VT011	6,36	6,36	1	4.333,91	--	--
TT101	VPP	VT002	6,19	6,19	1	4.218,06	--	--
TT102	VPP	VT011	6,05	6,05	1	4.122,66	--	--
TT103	VPP	VT002	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT104	VPP	VT011	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT105	VPP	VT002	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT106	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT107	VPP	VT002	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT108	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT109	VPP	VT002	6,51	6,51	1	4.436,12	--	--
TT110	VPP	VT011	6,23	6,23	1	4.245,32	--	--
TT111	VPP	VT012	6,52	6,52	1	4.442,94	--	--
TT112	VPP	VT013	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT113	VPP	VT011	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT114	VPP	VT002	6,52	6,52	1	4.442,94	--	--
TT115	VPP	VT011	6,23	6,23	1	4.245,32	--	--
TT116	VPP	VT002	6,51	6,51	1	4.436,12	--	--
TT117	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT118	VPP	VT002	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT119	VPP	VT011	6,49	6,49	1	4.422,49	--	--
TT120	VPP	VT002	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT121	VPP	VT011	6,29	6,29	1	4.286,21	--	--
TT122	VPP	VT002	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT123	VPP	VT011	6,05	6,05	1	4.122,66	--	--
TT124	VPP	VT002	6,19	6,19	1	4.218,06	--	--
TT125	VPP	VT013	6,36	6,36	1	4.333,91	--	--
TT126	VPP	VT012	6,07	6,07	1	4.136,29	--	--
TT127	VPP	VT003	7,29	7,29	1	4.967,64	--	--
TT128	VPP	VT005	7,26	7,26	1	4.947,20	--	--
TT129	VPP	VT004	7,26	7,26	1	4.947,20	--	--
TT130	VPP	VT003	7,22	7,22	1	4.919,94	--	--
TT131	VPP	VT005	7,30	7,30	1	4.974,45	--	--
TT132	VPP	VT004	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT133	VPP	VT003	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT134	VPP	VT005	7,00	7,00	1	4.770,02	--	--
TT135	VPP	VT004	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT136	VPP	VT003	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT137	VPP	VT005	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT138	VPP	VT004	7,34	7,34	1	5.001,71	--	--
TT139	VPP	VT002	6,70	6,70	1	4.565,59	--	--
TT140	VPP	VT001	6,94	6,94	1	4.729,14	--	--
TT141	VPP	VT002	6,94	6,94	1	4.729,14	--	--
TT142	VPP	VT001	6,60	6,60	1	4.497,45	--	--
TT143	VPP	VT002	6,83	6,83	1	4.654,18	--	--
TT144	VPP	VT001	6,74	6,74	1	4.592,85	--	--



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT145	VPP	VT002	6,77	6,77	1	4.613,29	--	--
TT146	VPP	VT001	6,94	6,94	1	4.729,14	--	--
TT147	VPP	VT002	6,84	6,84	1	4.660,99	--	--
TT148	VPP	VT001	6,94	6,94	1	4.729,14	--	--
TT149	VPP	VT008	6,50	6,50	1	4.429,31	--	--
TT150	VPP	VT009	6,44	6,44	1	4.388,42	--	--
TT151	VPP	VT005	5,99	5,99	1	4.081,78	--	--
TT152	VPP	VT003	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT153	VPP	VT007	7,16	7,16	1	4.879,05	--	--
TT154	VPP	VT006	6,97	6,97	1	4.749,58	--	--
TT155	VPP	VT006	6,30	6,30	1	4.293,02	--	--
TT156	VPP	VT010	6,11	6,11	1	4.163,55	--	--
TT157	VPP	VT003	5,99	5,99	1	4.081,78	--	--
TT158	VPP	VT006	6,22	6,22	1	4.238,51	--	--
TT159	VPP	VT007	7,16	7,16	1	4.879,05	--	--
TT160	VPP	VT003	6,97	6,97	1	4.749,58	--	--
TT161	VPP	VT006	6,30	6,30	1	4.293,02	--	--
TT162	VPP	VT010	6,11	6,11	1	4.163,55	--	--
TT163	VPP	VT004	5,90	5,90	1	4.020,45	--	--
TT164	VPP	VT005	6,13	6,13	1	4.177,18	--	--
TT165	VPP	VT003	7,05	7,05	1	4.804,10	--	--
TT166	VPP	VT004	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT167	VPP	VT005	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT168	VPP	VT014	6,02	6,02	1	4.102,22	--	--
TT169	VPP	VT003	5,90	5,90	1	4.020,45	--	--
TT170	VPP	VT005	6,13	6,13	1	4.177,18	--	--
TT171	VPP	VT004	7,05	7,05	1	4.804,10	--	--
TT172	VPP	VT005	6,87	6,87	1	4.681,44	--	--
TT173	VPP	VT004	6,21	6,21	1	4.231,69	--	--
TT174	VPP	VT014	6,02	6,02	1	4.102,22	--	--



COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

ANEXO 3

Fase: UNICA

LISTADO DE LOCALES COMERCIALES

Calle/Plaza:

Nº	Bloque	Portal	Nº Local	Planta	Régimen de uso	SUPERFICIE UTIL
1	1		1		Venta	104,18
2	1		2		Venta	84,35
3	1		3		Venta	82,94
4	1		4		Venta	82,42
5	1		5		Venta	82,79
6	1		6		Venta	82,79
7	1		7		Venta	82,42
8	1		8		Venta	82,94
9	1		9		Venta	84,35
10	1		10		Venta	64,26
11	1		11		Venta	82,36
12	1		12		Venta	83,64
13	1		13		Venta	83,64
14	1		14		Venta	82,36
15	1		15		Venta	64,26
16	1		16		Venta	84,35
17	1		17		Venta	82,94
18	1		19		Venta	82,79
19	1		21		Venta	82,42
20	1		22		Venta	82,94
21	1		23		Venta	84,35
22	1		24		Venta	64,26
23	1		25		Venta	82,36
24	1		26		Venta	83,64
25	1	1	18		Venta	41,31
26	1	1	20		Venta	41,31
27	1	2	18		Venta	41,11
28	1	2	20		Venta	41,48
SUPERFICIE UTIL TOTAL (F)						2.124,96 M2
SUPERFICIE UTIL TOTAL FINAL						2.124,96 M2



Expediente número: 10-GP-00070.4/2004

Nº Solicitud: 3 Calificación Definitiva

Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

A N E X O 4

Fase: UNICA

LISTADO DE SERVICIOS AUXILIARES Y COMPLEMENTARIOS

Calle/Plaza:

<<< NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . >>>



Promotor/es: ALMARFE S.L

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMPO DE LA ESTRELLA I

Emplazamiento: Parcela B-10 PAU II-3 "Las Tablas"

Municipio: Madrid

ANEXO 5

ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

GARAJES CERRADOS NO VINCULADOS:

TIPO	Sup. útil real (m2)	Superficie P.M.V.	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GN001	27,52	25,00	186	17.035,80	1.192,51	99,38
GN002	32,60	25,00	14	17.035,80	1.192,51	99,38

