



QUADRE DE SUPERFÍCIES DE LES QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES PROPOSADES

XARXA VIÀRIA BÀSICA	5	44,94 %	27.951,99
PARCS I JARDINS URBANS DE NOVA CREACIÓ	6b	15,47 %	9.624,19
PARCS I JARDINS URBANS DE NOVA CREACIÓ			
AMB APROFITAMENT DEL SUBSOL PER A US D'APARCAMENT	6b1	5,95 %	3.703,63
EQUIPAMENTS COMUNITARIS DE NOVA CREACIÓ	7a	17,81 %	11.076,60
PROTECCIÓ DE SISTEMES GENERALS	9	3,88 %	2.411,95
ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA	18 (1)	2,77 %	1.720,00
ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA	18 (2)	1,49 %	924,00
ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA	18 (HS)	0,91 %	566,00
INDUSTRIAL	22a*	6,78 %	4.215,75
TOTAL SUPERFÍCIE ÀMBIT			62.194,11

QUADRE D'EDIFICABILITAT

ZONA 18 (1). ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA. HABITATGE LLIURE I COMERCIAL		
HABITATGE LLIURE		
BLOC A. PLANTA BAIXA + 6		6.912,00
BLOC B. PLANTA BAIXA + 8		4.960,00
TOTAL HABITATGE		11.872,00
ZONA 18 (2). ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA. HOTELER I COMERCIAL		
HOTEL I COMERCIAL		
BLOC B. PLANTA BAIXA + 5		3.800,00
TOTAL		3.800,00
ZONA 18 (HS). ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA ESPECÍFICA. HABITATGE SOCIAL		
HABITATGE PROTEGIT (20%)		
PLANTA BAIXA + 8		3.392,00
HABITATGE ASSEQUIBLE (10%)		
PLANTA BAIXA + 8		1.696,00
TOTAL		5.088,00
ZONA 22a*. ZONA INDUSTRIAL, COMERCIAL I TERCIARI		
PLANTA BAIXA + 1		8.431,50
PLANTES PIS + 3		5.560,44
TOTAL		13.991,94
TOTAL ACTUACIÓ		34.751,94

ALCAT L'ONGITUDINAL DE LA PROPOSTA

