



DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN
Área de Calificaciones

Ref.: [REDACTED]
Asunto: Notificación concesión de la Cédula de
Calificación Provisional de viviendas con
Protección Pública
Promotor/es: [REDACTED]



Documento: 10/088220.2/09
Nº Expediente : 10-CV-00059.3/2009

Adjunto se remite Cédula de Calificación Provisional del expediente de referencia.

Si durante la ejecución de las obras hubiese que introducir alteraciones en proyecto o cédula de calificación provisional inicialmente aprobadas deberá obtenerse la aprobación por parte de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación.

Asimismo se le señala que con la Solicitud de Calificación Definitiva deberá acreditar en su caso, haber constituido aval para garantizar las cantidades a cuenta.

06 JUL. 2009

Madrid,
La Jefe del Área de Calificaciones

Fdo :Elena Jerado Garcia-Posada



Expediente: 10-CV-00059.3/2009

Denominación: VPPB

Promotor/es:

[Redacted]

Viviendas: 92

Emplazamiento: Parcela B2-2 Sector PP-03

[Redacted]

Municipio:

[Redacted]

CÉDULA DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL PARA VIVIENDA CON PROTECCIÓN PÚBLICA

Presentada la solicitud de Calificación Provisional y documentación complementaria, previos los informes correspondientes, por esta Dirección General, se otorga la presente CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA a las construcciones que se refieren, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 11/2005, de 27 de enero.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio en el plazo de UN MES desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.

02 JUL. 2009

Madrid,
El Director General de Vivienda y
Rehabilitación

Fdo: Juan Van-Halen Rodríguez

ANEXO

Calificación Provisional

DATOS GENERALES DE LA PROMOCIÓN

Expediente:	10-CV-00059.3/2009	Nº Solicitud:	1	Calificación Provisional
Denominación/es:	VPPB			
Promotor:	<input type="text"/>			
Municipio:	<input type="text"/>	Emplazamiento: Parcela	<input type="text"/>	
Calificación urbanística del suelo:	VPPB			

Denominación	Régimen de Uso	Nº viviendas
VPPB	V	92

VIVIENDAS

Tipo	Denomin.	R.uso	Cantidad	Ubicación		Superficie útil (m²)	Precio máximo venta por tipo
				Portal	Escalera		
V01	VPPB	V	4	F		37,49	
V02	M VPPB	V	1	G		53,15	
V02	M VPPB	V	1	H		53,15	
V03	VPPB	V	1	B		51,86	
V04	VPPB	V	1	D		52,80	
V04	VPPB	V	1	E		52,80	
V05	VPPB	V	4	H		63,37	
V06	VPPB	V	4	G		63,68	
V06	VPPB	V	4	H		63,68	
V07	VPPB	V	4	G		62,89	
V08	VPPB	V	4	F		68,91	
V09	VPPB	V	4	F		73,28	
V10	VPPB	V	4	D		62,21	
V10	VPPB	V	4	E		62,21	
V11	VPPB	V	4	D		63,30	
V11	VPPB	V	4	E		63,30	
V12	VPPB	V	4	B		63,51	
V13	VPPB	V	4	B		64,46	
V14	VPPB	V	4	A		64,40	
V15	VPPB	V	1	H		65,81	
V16	VPPB	V	1	G		65,32	
V17	M VPPB	V	1	F		77,30	
V18	VPPB	V	1	D		64,99	
V18	VPPB	V	1	E		64,99	
V19	VPPB	V	1	B		66,88	
V20	VPPB	V	4	F		83,75	
V21	VPPB	V	4	C		81,47	
V22	VPPB	V	4	C		82,05	
V23	VPPB	V	4	C		79,66	

ANEXO

Calificación Provisional

Tipo	Denomin.	R.uso	Cantidad	Ubicación		Superficie útil (m ²)	Precio máximo venta por tipo
				Portal	Escalera		
V24	VPPB	V	4	A		78,81	
V25	VPPB	V	1	F		85,88	
V26	VPPB	V	1	F		80,16	
V27	VPPB	V	1	C		77,36	
V28	VPPB	V	1	C		75,25	
V29	VPPB	V	1	C		80,19	

Total Inmuebles: 92

Total Superficie Útil: 6.197,61

GARAJES CERRADOS VINCULADOS

ANEXO

Calificación Provisional

GARAJES CERRADOS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo venta por tipo
GT001	V01	4	25,24	25,00	
GT001	V03	1	25,24	25,00	
GT001	V04	2	25,24	25,00	
GT001	V05	4	25,24	25,00	
GT001	V06	8	25,24	25,00	
GT001	V07	4	25,24	25,00	
GT001	V08	4	25,24	25,00	
GT001	V09	4	25,24	25,00	
GT001	V10	8	25,24	25,00	
GT001	V11	8	25,24	25,00	
GT001	V12	4	25,24	25,00	
GT001	V13	4	25,24	25,00	
GT001	V14	4	25,24	25,00	
GT001	V15	1	25,24	25,00	
GT001	V16	1	25,24	25,00	
GT001	V18	2	25,24	25,00	
GT001	V19	1	25,24	25,00	
GT001	V20	4	25,24	25,00	
GT001	V21	4	25,24	25,00	
GT001	V22	4	25,24	25,00	
GT001	V23	4	25,24	25,00	
GT001	V24	4	25,24	25,00	
GT001	V25	1	25,24	25,00	
GT001	V26	1	25,24	25,00	
GT001	V27	1	25,24	25,00	
GT001	V28	1	25,24	25,00	
GT001	V29	1	25,24	25,00	
GT002	M V02	1	31,86	25,00	
GT002	M V17	1	31,86	25,00	
GT003	M V02	1	25,24	25,00	

Total Inmuebles: 92

Total Superficie Útil: 2.335,32

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo venta por tipo
TT001	V14	3	8,08	8,00	

ANEXO

Calificación Provisional

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo venta por tipo
TT002	V14	1	8,03	8,00	
TT003	V24	1	8,37	8,00	
TT004	V24	1	8,24	8,00	
TT005	V24	1	8,41	8,00	
TT006	V13	1	7,93	7,93	
TT007	V21	1	10,15	8,00	
TT008	V22	1	9,79	8,00	
TT009	V12	1	9,06	8,00	
TT009	V21	1	9,06	8,00	
TT009	V23	1	9,06	8,00	
TT010	V24	1	9,08	8,00	
TT011	V05	1	7,94	7,94	
TT012	V05	1	8,00	8,00	
TT013	V05	1	7,94	7,94	
TT014	M V15	1	8,13	8,00	
TT015	V02	1	8,07	8,00	
TT016	V06	2	8,27	8,00	
TT017	V06	1	8,09	8,00	
TT018	V21	1	8,13	8,00	
TT019	V13	1	7,98	7,98	
TT019	V19	1	7,98	7,98	
TT019	V22	1	7,98	7,98	
TT020	V13	1	8,13	8,00	
TT021	V13	1	8,03	8,00	
TT022	V12	1	10,29	8,00	
TT023	V12	1	7,93	7,93	
TT024	V12	1	8,12	8,00	
TT025	V03	1	7,93	7,93	
TT026	V22	1	7,93	7,93	
TT027	V23	1	8,07	8,00	
TT028	V21	1	7,95	7,95	
TT029	V22	1	8,28	8,00	

ANEXO

Calificación Provisional

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo venta por tipo
TT030	V23	1	7,94	7,94	
TT031	V07	1	8,31	8,00	
TT032	V07	1	8,42	8,00	
TT033	V07	1	8,45	8,00	
TT034	V07	1	8,12	8,00	
TT035	V06	4	8,02	8,00	
TT036	V16	1	8,14	8,00	
TT037	M V02	1	7,98	7,98	
TT038	M V17	1	8,32	8,00	
TT039	V20	1	8,95	8,00	
TT040	V01	1	7,95	7,95	
TT041	V23	1	8,81	8,00	
TT041	V25	1	8,81	8,00	
TT041	V27	1	8,81	8,00	
TT041	V29	1	8,81	8,00	
TT042	V28	1	8,71	8,00	
TT043	V26	1	8,95	8,00	
TT044	V20	1	8,41	8,00	
TT045	V01	1	8,41	8,00	
TT046	V08	1	8,19	8,00	
TT047	V09	1	8,33	8,00	
TT048	V06	2	8,17	8,00	
TT048	V09	1	8,17	8,00	
TT048	V20	2	8,17	8,00	
TT049	V01	1	8,02	8,00	
TT050	V09	1	8,13	8,00	
TT050	V10	1	8,13	8,00	
TT051	V01	1	8,37	8,00	
TT051	V09	1	8,37	8,00	
TT051	V11	3	8,37	8,00	
TT052	V08	1	8,27	8,00	
TT053	V11	1	7,93	7,93	

ANEXO

Calificación Provisional

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo venta por tipo
TT054	V10	1	8,23	8,00	
TT055	V04	1	8,18	8,00	
TT055	V10	1	8,18	8,00	
TT055	V11	1	8,18	8,00	
TT055	V18	1	8,18	8,00	
TT056	V06	1	8,37	8,00	
TT057	V05	1	8,33	8,00	
TT058	V11	1	8,12	8,00	
TT059	V10	1	8,17	8,00	
TT060	V11	1	8,26	8,00	
TT061	V10	4	7,93	7,93	
TT061	V18	1	7,93	7,93	
TT062	V04	1	8,87	8,00	
TT063	V11	1	8,24	8,00	

Total Inmuebles: 92

Total Superficie Útil: 763,90

GARAJES CERRADOS NO VINCULADOS

Tipo	Cantidad	Superficie útil real (m ²)	Superficie útil computable (m ²)	Precio máximo por tipo venta
GN001	46	31,86	25,00	
GN002	46	25,24	25,00	
GN003	4	7,65	7,65	

Total Inmuebles: 96

Total Superficie Útil: 2.657,20