 C/ Julio Rey Pastor, 2  
SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES, MADRID



## Estado de la promoción



Estimado cliente,

Siguiendo con nuestro compromiso de mantenerle siempre informado del estado en que se encuentra la obra, en esta nueva newsletter nos complace anunciarle que se han iniciado los trabajos de excavación para ejecutar la cimentación y también se está realizando el armado y hormigonado de las zapatas que transmitirán la carga del edificio al terreno.

Mientras, continúan los trabajos de vaciado de sótano y zonas comunes y se está ejecutando la “contención de las calles” que rodean a la promoción.

### La obra en detalle: “La Grúa Torre”.

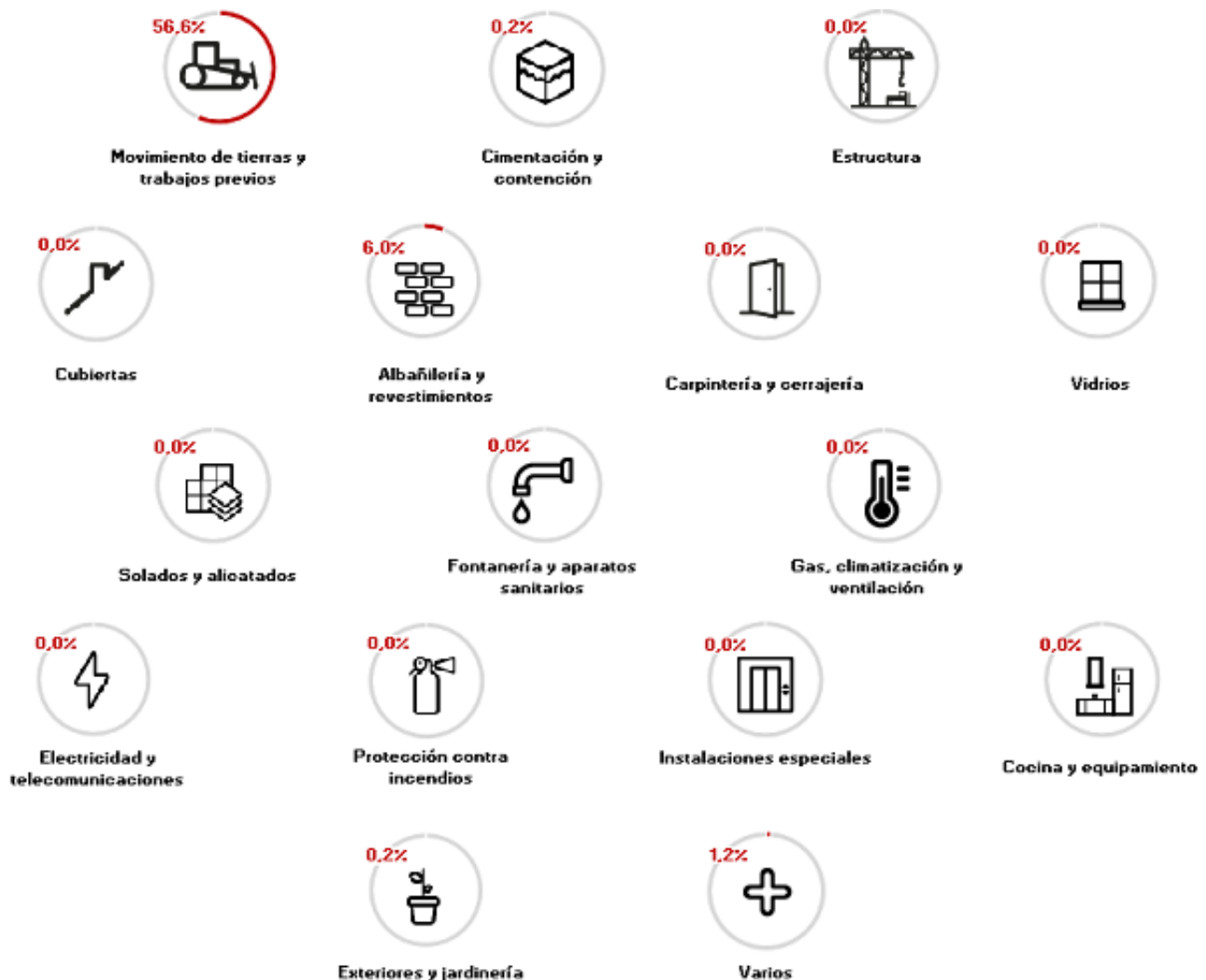
Precisamente para ayudarnos en toda esta labor proyectamos la instalación de grúas y ya se han hormigonado dos de las tres zapatas de las que se instalarán. Su labor será repartir los materiales que lleguen a la obra y distribuirlos por todo el edificio, motivo por el que se estudia detalladamente su ubicación con el fin de aprovecharla el máximo tiempo posible. Serán de diferente altura de manera que, aunque los radios de giro se superpongan, nunca lleguen a tocarse entre sí.

Como dato relevante debe saber que una grúa se divide en tres partes: torre,

pluma y contrapeso; pero lo más importante es quien la maneja, el gruista, que debe ser un profesional ágil y muy organizado. Un buen gruista repartirá más rápido y de forma más homogénea el material, pudiendo crear más frentes de trabajo.



## Grado de avance



## Actualidad



Juan Velayos - CEO Neinor Homes

## **Neinor Homes consolida su plan de negocio con la firma de acuerdos de financiación con cinco entidades**

Las operaciones con Kutxabank, Sabadell, Santander, Bankinter y CaixaBank se traducen en 325 millones de euros

Con esta “operación financiera de envergadura”, como la ha calificado el Consejero Delegado de la compañía, Juan Velayos, Neinor Homes logra consolidar su plan de negocio, optimizar balance y garantizar el capex necesario para financiar sus próximas operaciones.

“Nos embarcamos en un viaje con entidades financieras, que entienden nuestro proyecto y apuestan por él”, ha señalado.

Se trata de préstamos por un importe global de 325 millones de euros y una vida media de unos tres años. Además, se han alcanzado compromisos futuros de crédito promotor con estas entidades por un importe cercano a los 400 millones de euros, vía entrada al otorgamiento de créditos hipotecarios a los clientes finales de Neinor Homes.

[Leer más](#)

Cultura  
Experience



### Este mes recomendamos:

“El Bosco. La exposición del V centenario”

#### ¿Dónde?

Museo del Prado de Madrid

#### ¿Cuándo?

Hasta el 11 de septiembre de 2016

Coincidiendo con la conmemoración del V centenario de la muerte de El Bosco, el Museo del Prado, con el patrocinio de Fundación BBVA, presenta la muestra más completa del artista, una recopilación de ocho pinturas de extraordinaria belleza que se conservan en España, junto a otras procedentes de colecciones y museos de todo el mundo. En total, más de medio centenar de obras que constituyen más del setenta y cinco por ciento de su producción conservada.

Se trata de la primera muestra monográfica que se le dedica al pintor en nuestro país, en la que, gracias a un montaje expositivo espectacular, el público se adentrará en la peculiar visión de uno de los artistas más importantes del Renacimiento.

Además, el Museo del Prado ha organizado un extenso y variado programa de actividades para complementar, explicar y difundir esta exposición única.

Esperamos que toda esta información haya sido de su agrado.

Le recordamos que si tiene cualquier duda puede ponerse en contacto con nosotros a través del correo electrónico [dehesa.homes@neinorhomes.com](mailto:dehesa.homes@neinorhomes.com) o del teléfono **91 287 51 34**.

 **Neinor** *Experience*



Construimos casas pensando en personas

