



Rivas Vaciamadrid

**CONSTRUCCIÓN DE
203 VIVIENDAS, TRASTEROS Y
GARAJE EN LA PARCELA RC-12
DE LA URBANIZACIÓN
CRISTO DE RIVAS**

INFORME 7

BOLETÍN INFORMATIVO

Movimiento de tierras: Se concluyeron los trabajos de movimientos de tierras completamente

Cimentación: Todos los trabajos de cimentación terminaron correctamente.

Estructura: Al mismo tiempo, la estructura se completó sin ninguna incidencia, al igual que algunos de los muros de contención y delimitación de la piscina.

Aislamiento e impermeabilización: Se han completado todos los trabajos de impermeabilización de terrazas superiores, y actualmente se trabaja en las de planta baja, con la creación de pendientes y regularización de superficies.

Albañilería: Las distribuciones interiores en viviendas prácticamente se han terminado. Se han iniciado los trabajos de ejecución de pladur y escayolas en techos para ocultar pasos de instalaciones. Se han alicatado prácticamente la totalidad de las cocinas y tendederos, y aproximadamente la mitad de los baños y aseos de la promoción. Se han comenzado los trabajos de ejecución de plastones en viviendas para posteriormente colocar tarimas y rodapiés.

Carpinterías Se han instalado todas las ventanas y persianas de las viviendas. Tan solo queda completar algunas carpinterías de las escaleras de portales, que finalizaran durante el próximo mes. En interiores de viviendas se encuentran colocados los precercos a falta de completar el



Rivas Vaciamadrid

interior de las estancias e instalar puertas, hecho que sucederá en los próximos meses. Se están suministrando puertas de entrada de viviendas.

Saneamiento: El saneamiento enterrado se ha terminado en su totalidad con la colocación de tuberías y arquetas. El saneamiento individual de las viviendas está terminado, y tan solo queda la instalación de los elementos de fontanería, que se iniciará en los próximos meses. El saneamiento colgado de garaje también se encuentra ejecutado.

Electricidad: La instalación individual de las viviendas comenzó sin problemas y se irá finalizando escalonadamente por portales, aunque ya existen viviendas en los bloques más avanzados con la instalación completamente terminada. Se está trabajando en la instalación de los elementos de telecomunicaciones e iluminación de zonas comunes.

Fontanería y calefacción: Las instalaciones de fontanería y calefacción se están desarrollando con normalidad escalonadamente por portales y quedan pocas viviendas por terminar. Las instalaciones han sido probadas y no hay problemas de fugas o pérdidas de presión.

Control de Calidad y varios: Los controles y ensayos realizados sobre las distintas unidades de obra siguen siendo positivos, se continúa la recogida de muestras siguiendo el plan de control establecido.

Seguridad: La seguridad se está cumpliendo y siguiendo adecuadamente sin ninguna incidencia significativa.

Gestión de residuos: Se sigue realizando la separación y el reciclado de los materiales de obra según el plan de gestión de residuos.

Rivas-Vaciamadrid, Marzo de 2010



Rivas Vaciamadrid





Rivas Vaciamadrid

