

PRESUPUESTO	11/45-1
OBRA	CONSTRUCCIÓN DE PISCINA 8x4
SITUACIÓN	Urbanización "Las Lomas" (Boadilla del Monte)
DESCRIPCIÓN	Piscina de dimensiones 8,00x4,00x1,20/1,80 m, comprendiendo: excavación vaciado, transporte de tierras, con vaso formado con tabicón en encofrado, vaso en hormigón gunitado con mallazo en muros y solera y revestimiento de gresite según diseño adjunto con equipo de filtración en caseta de poliéster, equipo limpiafondos, foco de iluminación de 300W, cuadro eléctrico con programador y pasillo perimetral (sin material de solado) según diseño adjunto.

Con las siguientes características:

Tamaño : 8,00 x 4,0 medida de agua
 Volumen : 42m³
 Forma : Rectangular
 Profundidad : De 1,2m a 1,8m

I. EXCAVACIÓN

Excavación por medios mecánicos del vaso de la piscina sobre terreno de dureza blanda (a valorar según Estudio Geotécnico del Terreno realizado para la construcción de las viviendas). Incluye el transporte de tierras a vertedero municipal autorizado.

II. VASO DE LA PISCINA

Una vez realizada la excavación se procede a comprobar nivelar y perfilar la excavación.

Encachado mediante suministro y nivelación de grava de tamaño 40/20 para nivelación de la solera de unos 15cm.

Compactación de toda la losa de asentamiento.

Encofrado mediante fabrica de encofrado perdido de ladrillo hueco doble recibido con mortero,, formación de la bandeja perimetral como soporte de la piedra de coronación de la piscina.

Suministro e instalación, de armadura de acero formada por:

- Doble capa de mallazo electro-soldado de alta resistencia (dimen.. 15x15x6) en paredes.
- Doble capa de mallazo electro-soldado de alta resistencia (dimen.. 15x15x6) en suelo.

- Separado con vigueta de refuerzo y negativos.
- Rea de 10mm. en la viga perimetral sobre la cual irá apoyada la albardilla
- Rea de 10mm en las esquinas y encuentros cada 30cm como entregas de refuerzo.

Colocación de guías (maestras) de nivelado para el suelo y guías de aplomado para las paredes.

Gunitado mediante suministro de mortero para vía húmeda proyectado con máquina sobre el soporte a unas 7 atmósferas de presión con la correcta mezcla de agua y con las siguientes características:

- Cemento PAA. 400/350
- Áridos: arena de tipo silíceo lavada seleccionada
- Dosificación del cemento/m³: 400kg
- Espesor: 20 cm. en paredes y 25 cm. en el suelo.

Fratasado y mastreado de todos los paramentos acabados.

Finalmente se procederá a redondear los ángulos en el suelo y paredes (escocia con ángulo redondeado en esquinas).

III. ESCALERA

Formación de escalera y banco, según proyecto adjunto con bloque de cemento, relleno de mortero, enlucido en cemento, listo para impermeabilizar.

IV. IMPERMEABILIZACIÓN

Suministro y aplicación de mortero hidrófugo flexible especial para vasos de piscina en dos manos, con un consumo mínimo de 4 Kg/m². como segunda capa de impermeabilización en todos los paramentos.

V. BORDILLO O ALBARDILLA

Suministro y colocación de piedra de coronación formado por pieza especial de la casa Rosagres de medidas 31x31 de la serie Concep incluida la parte proporcional de cortes mortero de agarre y rejuntado.

Formación de zona de playa en un perímetro de 1m alrededor del vaso de la piscina, consistente en el suministro y compactación de 10 cm de gravas y solera armada de un grosor de 10cm preparada para el solado con el mismo material que el del porche. (material de solado no incluido)

No obstante si se desea un acabado de gres, el precio será de 36€/m² (para una baldosa de hasta 16€/m²). En el caso de optar por madera tropical tipo IPE sobre rastreles, el precio del solado será de 105€/m²)

VI. REVESTIMIENTO

Revestimiento vítreo (Gresite) de 23x23mm (1ªclase) en plaquetas sobre punto de silicona de la serie NIEBLA o LISA en color a elegir por el cliente del catalogo de facilitado, recibido con adhesivo cementoso especial para piscinas C2 y rejuntado con Borada especial de juntas para piscina en color blanco.

VII. FILTRACION

Sistema de filtración calculado en base a:

Periodo de recirculación: 5 horas.
Velocidad de filtración: 40m³/h/m²

Bomba: Bomba autoaspirante con cestillo/prefiltro de gran capacidad y con un rendimiento de 11m³ a 7,5mca.

Filtro: Filtro de 600 mm de diámetro bobinado en poliéster y fibra de vidrio con válvula selectora de 6 vias y manómetro. Con 210Kg de carga de arena de silex de 0,5 a 0,7mm de granulometria y grava en la base.

Alojamiento de filtración y desinfección en caseta de poliéster enterrada para la ubicación de la bomba, filtro y sistemas auxiliares.

1 Sumidero de fondo de 2" de ABS blanco, interconectados.

3 Boquillas de impulsión de ABS blanco.

1 Conexión de limpiafondos manual en ABS blanco.

2 skimmers de 15l de ABS blanco, con boca de ampliación.

1 Armario eléctrico de maniobra con guardamotor, magnetotérmico, diferencial de alta sensibilidad transformador y reloj programador.

1 equipo de limpiafondos manual compuesto por red-recojehojas, barredera, cepillo y 2 pértigas.

Hidráulica

Suministro e instalación de tubería de presión de 10 atm. en PVC rígido o en su defecto PVC flexible con tratamiento anticloro desde el equipo de depuración



PROYECTOS, REHABILITACIONES Y SOLUCIONES INTEGRALES S.L.
C/ JUAN PASCUAL DE MENA, 15 28011 MADRID
Teléfono / Fax : 914790048 Correo Electrónico: 4373palacin@coam.es

hasta los accesorios de la piscina, con conexiones de impulsión y aspiración promediadas diámetro dimensionado para la velocidad de 40m³/h.

Prueba de estanqueidad de instalación.

Puente de unión de todas las partes de PVC o ABS con el gunitado mediante imprimación epoxi.

Instalación y conexión de batería de válvulas de corte para impulsión, aspiración, llenado, desagüe y ducha.

Las acometidas de agua desagüe y luz se valorarán según los metros lineales. (Incluido en el presupuesto 5m)

Acometida de agua: 9,92€/ml
Acometida de luz: 9,44€/ml
Acometida a desagüe: 11,72€/ml

IMPORTE TOTAL

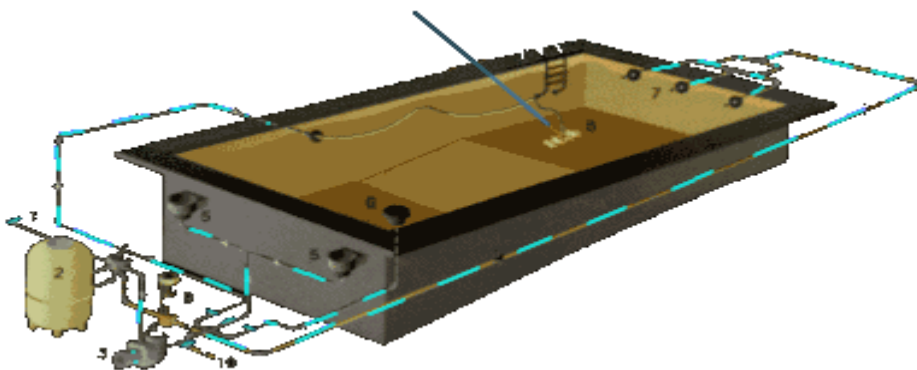
20.852 € + IVA

GARANTIAS

Queda garantizada la estanqueidad del VASO DE LA PISCINA por un período de 5 AÑOS.

La garantía de los accesorios del equipo de filtración y desinfección es de 2 AÑOS siempre que no se incurra en negligencia de uso de las instalaciones.

ESQUEMA HIDRAULICO EN PLANTA:



FORMA DE PAGO

La forma de pago, salvo pacto contrario sería de la siguiente forma:

A la aceptación de presupuesto, con confirmación de fecha de comienzo de los trabajos. 1000€

30% Al inicio de la obra. (en la descarga de materiales.

30% El día antes del gunitado del vaso.

25% El día de la entrega del mosaico y la filtración.

Resto del importe en la puesta en marcha.

OPCIONES DE LA PISCINA

ESCALERA INTERIOR DE OBRA

Incluida

Formación de escalera en forma de cuarto de círculo en una esquina o rectangular.

DUCHA SOLAR

Incluida

Incremento de cambio de una ducha estándar por ducha con depósito de 20 lts para captación de agua caliente.

FOCO SUBACUÁTICO BLANCO

Incluidos

Suministro e instalación de dos focos fabricados en Plástico ABS en color blanco con lámpara blanca modelo par 56.

NOTAS:

- El presente presupuesto se ha desarrollado en base a las premisas de Piscina de 8x4 metros según diseño facilitado por el cliente. No obstante se podrá personalizar con la forma, ubicación y dimensiones que el cliente elija dentro de su parcela.
- No está incluido el material de acabado (imitación al solado del porche), si bien incluye una albardilla perimetral de 0,50 metros de ancho y la realización de la solera perimetral de 1 metro como base de apoyo del material de acabado. No obstante el solado será el elegido por el cliente, teniendo como referencia los siguientes precios:
 - Solado Gres Antideslizante = 36€/m² (Baldosa de hasta 16€/m²)
 - Solado Madera Tropical IPE = 105€/m²Descontándose del presupuesto la realización de la albardilla en caso de preferir otro material.
- Para la correcta realización de los trabajos se cuenta con el suministro de agua, energía eléctrica y accesibilidad de camiones de 10Tm a pie de obra.
- Las acometidas de agua, luz y desagüe están incluidas hasta 5mts, lo que exceda de esta distancia será facturadas al precio anteriormente descrito.
- El presente presupuesto no incluye el IVA, ni tasas o autorizaciones municipales.



DATOS DEL CLIENTE	
Sr.	0
C/	Urbanizacion "Las Lomas" (Boadilla)
C.P:	
N.I.F.	
Telf:	0

Nº PRESUPUESTO	11/45-1
FECHA	08/11/2011

REFERENCIA:	PISCINA 8x4 URBANIZACION LAS LOMAS
-------------	---

DESCRIPCIÓN	UD.	PRECIO	IMPORTE
1 Ud. Piscina de dimensiones 8,00x4,00x1,20/1,80 m, comprendiendo: excavación vaciado, transporte de tierras, con vaso formado con tabicón en encofrado, vaso en hormigón gunitado con mallazo en muros y solera y revestimiento de gresite según diseño adjunto con equipo de filtración en caseta de poliéster, equipo limpiafondos, foco de iluminación de 300W, cuadro eléctrico con programador y pasillo perimetral según diseño adjunto (sin incluir material de acabado).	1,00	20.852,00	20.852,00 €
		BASE IMPONIBLE	20.852,00
		8% I.V.A.	1.668,16
		TOTAL	22.520,16 €

CONFORME EL CLIENTE *(Firme todas las hojas)*

<p>NOTAS: <i>El presente presupuesto se ha elaborado en base a las premisas facilitadas por el cliente (Piscina de 8x4 según descripción adjunta). No obstante se puede realizar de la forma y dimensiones que el cliente elija dentro de los límites de la parcela. Nuestras piscinas tienen una garantía de 5 años en la construcción del vaso y 2 años en el resto de elementos. Las acometidas de agua, luz y desagüe están incluidas hasta 5mts, lo que exceda de esta distancia será facturadas al precio descrito en la documentación adjunta. En este presupuesto no están incluidos gastos de licencias o permisos si fueran necesarios. Éste presupuesto tiene una validez de 30 días.</i></p>
--



DATOS DEL CLIENTE	
Sr.	0
C/	Urbanizacion "Las Lomas" (Boadilla)
C.P:	0
N.I.F.	
Telf:	0

Nº PRESUPUESTO	11/45-1
FECHA	08/11/2011
REFERENCIA:	PISCINA 8x4 URBANIZACION LAS LOMAS

FORMA DE PAGO

1000€ A la aceptación del Presupuesto
30% Al incio de la obra
30% El día antes del gunitado del vaso
25% El día antes de la entrega del mosaico y la filtración
Resto del importe a la puesta en marcha de la piscina

Transferencia, Talón o efectivo
Nº de cuenta: **2065 0261 67 1400051154**

CONFORME EL CONSTRUCTOR

Sr.: Jorge Palacín Gallego (646 24 12 20)
Fecha:

CONFORME EL CLIENTE

Sr/Sra.:
Fecha: