

3. FICHA DE LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS DE LA PARCELA

04. 01					
ORDENACIÓN URBANÍSTICA	CLASIFICACIÓN	SUELO URBANIZABLE DESARROLLADO			
	CALIFICACIÓN	VIVIENDA PUBLICA Y DE INTEGRACIÓN SOCIAL			
	PLANEAMIENTO VIGENTE	PAU 4 MOSTOLES SUR			
	ORDENANZA*	ORDENANZA	RESIDENCIAL COLECTIVA EN TIPO ABIERTO DEL PAU 4 "MOSTOLES SUR"		
		TIPOLOGIA EDIFICATORIA	EDIFICACIÓN ABIERTA		
		EDIFICABILIDAD	9.410.47 m²		
		OCUPACIÓN MÁX.	Sobre rasante	50 %	
			Bajo rasante	100 %	
ALTURA MÁX.		metros	18,25		
	nº plantas	V			
*Sin detrimento de las limitaciones recogidas en el Anexo 2					

GRADO DE URBANIZACIÓN DE LA PARCELA	Implantados todos los servicios urbanísticos. Obras recepcionadas por el Ayuntamiento abril 2009
ESTADO ACTUAL DE LA PARCELA	SIN EDIFICACIÓN.

PLANO DE ZONIFICACIÓN DEL PAU-4 MOSTOLES SUR

