

Ajuntament d'Almenara

Informació pública de la retaxació de càrregues de les obres d'urbanització del sector Platja. [2008/13779]

L'Ajuntament d'Almenara, en Junta de Govern Local celebrada el dia 13 d'octubre de 2008, va acordar:

«Inici de l'expedient de retaxació de càrregues de les obres d'urbanització del sector Platja.

Vista la sol·licitud presentada en data 15 de juliol de 2008 pel representant de la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA, d'incòcació d'expedient de retaxació de càrregues, i vist el contingut dels informes de l'arquitecte municipal, de data 2 d'octubre de 2008 i de l'informe del lletrat assessor, de data 8 d'octubre de 2008.

La Junta de Govern Local, en votació ordinària, per unanimitat adopta l'acord següent:

Primer. Quedar assabentada de la instància de data 15 de juliol de 2008 (Registre d'Entrada núm. 3583) formulada per Felipe Molina, en representació de la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA, per mitjà de la qual presenta memòria de retaxació de càrregues sector Platja d'Almenara, així com de tots els antecedents, informes i documents que consten en este i, en conseqüència:

a) sotmetre a informació pública, per un termini de 15 dies, la memòria de retaxació de càrregues i respecte del sector Platja d'Almenara a l'efecte de la formulació d'al·legacions, de conformitat amb l'article 390.3 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística.

b) I a este efecte remeteu, amb caràcter previ, avis als titulars de drets afectats per l'actuació, amb expressió de l'edict de informació pública que, posteriorment, haurà de publicar-se en un diari d'informació general editat a la Comunitat Valenciana i, posteriorment o simultàniament, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*; s'oferix la possibilitat de formular al·legacions en el termini de 15 dies a comptar de la publicació de l'edict de en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

c) Notificar la present resolució a la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA amb l'oferiment de recursos i la resta de prevencions legals.

d) Traslladar la present resolució als servicis tècnics i econòmics municipals perquè en prenguen coneixement i als efectes oportuns.

Segon. Seguir en l'expedient el procediment i tràmits legalment establits per l'ordenament jurídic vigent i d'aplicació.»

Cosa que es publica perquè en prenguen coneixement, d'acord amb el que disposa l'article 58.1 de l'esmentada llei de procediment administratiu comú, i se us comunica que contra este acord no és procedent la interposició de cap recurs, sense perjudici que els interessats puguen realitzar les al·legacions que estimen oportunes, així com recórrer la resolució que pose fi a este procediment, segons disposa l'article 107.1 de la precitada llei del procediment administratiu.

Almenara, 7 de novembre de 2008.– L'alcalde: Vicente Gil Olmedo.

Ayuntamiento de Almenara

Información pública de la retasación de cargas de las obras de urbanización del sector Playa. [2008/13779]

El Ayuntamiento de Almenara, en Junta de Gobierno Local celebrada el día 13 de octubre de 2008, acordó:

«Inicio del expediente de retasación de cargas de las obras de urbanización del sector Playa.

Vista la solicitud presentada en fecha 15 de julio de 2008 por el representante de la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA, de incòcación de expediente de retasación de cargas, y visto el contenido de los informes del arquitecto municipal, de fecha 2 de octubre de 2008 y del informe del letrado asesor, de fecha 8 de octubre de 2008.

La Junta de Gobierno Local, en votación ordinaria, por unanimidad adopta el siguiente acuerdo:

Primero. Quedar enterada de la instancia de fecha 15 de julio de 2008 (Registro de Entrada nº 3583) formulada por Felipe Molina, en representación de la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA, mediante la que presenta memoria de retasación de cargas sector Playa de Almenara, así como de cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo y en consecuencia:

a) Someter a información pública, por plazo de 15 días, la memoria de retasación de cargas y respecto del sector Playa de Almenara a los efectos de la formulación de alegaciones, de conformidad con el artículo 390.3 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística.

b) Y a tal efecto remítase, con carácter previo, aviso a los titulares de derechos afectados por la actuación, con expresión del edicto de información pública que, posteriormente, deberá publicarse en un diario de información general editado en la Comunidad Valenciana y, posterior o simultáneamente, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, ofreciendo la posibilidad de formular alegaciones en el plazo de 15 días a contar desde la publicación del edicto en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

c) Notificar la presente resolución a la mercantil Afirma Grupo Inmobiliario, SA con el ofrecimiento de recursos y demás prevenciones legales.

d) Dar traslado de la presente resolución a los servicios técnicos y económicos municipales para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Segundo. Seguir en el expediente el procedimiento y trámites legalmente establecidos por el ordenamiento jurídico vigente y de aplicación.»

Lo que se publica para su conocimiento, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 58.1 de la referida ley de procedimiento administrativo común, comunicándoles que contra este acuerdo no procede la interposición de recurso alguno, sin perjuicio de que los interesados puedan realizar las alegaciones que estimen oportunas, así como recurrir la resolución que ponga fin a este procedimiento, según prevé el artículo 107.1 de la precitada ley del procedimiento administrativo.

Almenara, 7 de noviembre de 2008.– El alcalde: Vicente Gil Olmedo.