

VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA DE PRECIO BÁSICO (VPPB)

VIVIENDAS DISPONIBLES										FORMA DE PAGO											
Tipos	Alturas Disponibles						Sup. Útil Viv. (m2)	Súp. Terraza (m2)	Sup. Const. Viv. (m2)	Precio Módulo VPPB	Ampliación Capital Social	COSTE ESTIMADO (IVA* NO incluido)	IVA* sobre Precio Módulo VPPB	COSTE ESTIMADO (IVA* incluido)	TOTAL HASTA LA ENTREGA DE LLAVES (IVA* incluido)	ENTRADA		Desde ABR-2015 hasta SEP-2016	A LA ENTREGA DE LLAVES		
																PREINSCRIPCIÓN	CONTRATO (IVA* incluido)	Aportación a Vivienda (IVA* incluido)	IVA* de la Hipoteca	(1) HIPOTECA estimada	
																					Capital Social (2.500 €) + Aportación a Vivienda (IVA* incluido)
V01	1º	2º	3º	4º	5º	6º	---	76,39	-----	100,16	198.870,00 €	2.500,00 €	201.370,00 €	19.887,00 €	221.257,00 €	46.251,40 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.951,40 €	15.909,60 €	159.096,00 €
V02	1º	2º	3º	4º	---	---	---	74,70	-----	96,27	195.590,00 €	2.500,00 €	198.090,00 €	19.559,00 €	217.649,00 €	45.529,80 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.229,80 €	15.647,20 €	156.472,00 €
V03	---	2º	3º	4º	5º	6º	7º	80,88	-----	102,94	207.582,00 €	2.500,00 €	210.082,00 €	20.758,20 €	230.840,20 €	48.168,70 €	6.000,00 €	27.300,00 €	14.868,70 €	16.606,50 €	166.065,00 €
V04	1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º	76,59	-----	99,20	199.258,00 €	2.500,00 €	201.758,00 €	19.925,80 €	221.683,80 €	46.337,20 €	6.000,00 €	27.300,00 €	13.037,20 €	15.940,60 €	159.406,00 €
V05	1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º	80,17	-----	102,12	206.205,00 €	2.500,00 €	208.705,00 €	20.620,50 €	229.325,50 €	47.865,10 €	6.000,00 €	27.300,00 €	14.565,10 €	16.496,40 €	164.964,00 €
V06	1º	---	---	---	---	---	---	86,87	47,28	109,97	219.264,00 €	2.500,00 €	221.764,00 €	21.926,40 €	243.690,40 €	50.738,30 €	6.000,00 €	27.300,00 €	17.438,30 €	17.541,10 €	175.411,00 €
V08	1º	---	---	---	---	---	---	84,87	39,56	108,74	215.383,00 €	2.500,00 €	217.883,00 €	21.538,30 €	239.421,30 €	49.884,70 €	6.000,00 €	27.300,00 €	16.584,70 €	17.230,60 €	172.306,00 €
V09	1º	---	---	---	---	---	---	79,16	38,26	101,88	204.303,00 €	2.500,00 €	206.803,00 €	20.430,30 €	227.233,30 €	47.447,10 €	6.000,00 €	27.300,00 €	14.147,10 €	16.344,20 €	163.442,00 €
V10	1º	---	---	---	---	---	---	81,02	32,06	106,17	207.912,00 €	2.500,00 €	210.412,00 €	20.791,20 €	231.203,20 €	48.241,30 €	6.000,00 €	27.300,00 €	14.941,30 €	16.632,90 €	166.329,00 €
V11	---	---	---	4º	5º	6º	---	75,18	-----	96,75	196.522,00 €	2.500,00 €	199.022,00 €	19.652,20 €	218.674,20 €	45.735,50 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.435,50 €	15.721,70 €	157.217,00 €
V12	---	2º	3º	4º	5º	6º	7º	82,18	-----	104,51	210.163,00 €	2.500,00 €	212.663,00 €	21.016,30 €	233.679,30 €	48.736,30 €	6.000,00 €	27.300,00 €	15.436,30 €	16.813,00 €	168.130,00 €
V13	---	2º	3º	4º	5º	6º	7º	78,23	-----	101,04	202.498,00 €	2.500,00 €	204.998,00 €	20.249,80 €	225.247,80 €	47.050,00 €	6.000,00 €	27.300,00 €	13.750,00 €	16.199,80 €	161.998,00 €
V14	---	2º	3º	4º	5º	6º	---	75,03	-----	96,63	196.289,00 €	2.500,00 €	198.789,00 €	19.628,90 €	218.417,90 €	45.683,80 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.383,80 €	15.703,10 €	157.031,00 €
V15	---	2º	3º	4º	5º	6º	---	76,73	-----	100,53	199.588,00 €	2.500,00 €	202.088,00 €	19.958,80 €	222.046,80 €	46.409,80 €	6.000,00 €	27.300,00 €	13.109,80 €	15.967,00 €	159.670,00 €
V28	---	2º	3º	4º	5º	6º	7º	80,38	-----	102,88	206.670,00 €	2.500,00 €	209.170,00 €	20.667,00 €	229.837,00 €	47.967,40 €	6.000,00 €	27.300,00 €	14.667,40 €	16.533,60 €	165.336,00 €
V29	---	---	---	4º	5º	6º	---	74,72	-----	96,30	195.629,00 €	2.500,00 €	198.129,00 €	19.562,90 €	217.691,90 €	45.538,60 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.238,60 €	15.650,30 €	156.503,00 €
V34	1º	---	---	---	---	---	---	78,80	27,67	101,51	203.546,00 €	2.500,00 €	206.046,00 €	20.354,60 €	226.400,60 €	47.281,00 €	6.000,00 €	27.300,00 €	13.981,00 €	16.283,60 €	162.836,00 €
V35M	---	2º	3º	---	---	---	---	75,45	-----	96,78	197.045,00 €	2.500,00 €	199.545,00 €	19.704,50 €	219.249,50 €	45.849,90 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.549,90 €	15.763,60 €	157.636,00 €
V36M	---	2º	3º	---	---	---	---	74,99	-----	96,33	196.153,00 €	2.500,00 €	198.653,00 €	19.615,30 €	218.268,30 €	45.654,10 €	6.000,00 €	27.300,00 €	12.354,10 €	15.692,20 €	156.922,00 €

Todas las viviendas incluyen, como anejos vinculados, un trastero y dos plazas de garaje.

(1): La hipoteca estimada está calculada sobre el 80% del Precio del Módulo de VPPB.

FORMA DE PAGO

- La cantidad de la columna "PREINSCRIPCIÓN" será abonada a la firma de la Preinscripción en la Cooperativa con la elección de la vivienda.
- La cantidad de la columna "CONTRATO" será abonada a la firma del Contrato con la Cooperativa.
- La cantidad de la columna "Desde ABR-2015 hasta SEP-2016 - Aportación a Vivienda" se abonará en 16 cuotas mensuales de 500 €+IVA ó 650 €+IVA (según vivienda), más 3 pagos extras de 600 €+IVA ó 700 €+IVA (según vivienda) en JUL/DIC-2015 y JUL-2016, más una aportación final en SEP-2016 por el resto.

NOTA: FORMA DE PAGO NEGOCIABLE. El Consejo Rector de la Cooperativa valorará la viabilidad de formas de pago alternativas, ajustadas a las necesidades de cada cliente.

* IVA: El IVA a abonar será el vigente en el momento de efectuar cada aportación económica. El IVA que corresponde a la hipoteca estimada se abonará con anterioridad a la firmar de la Escritura Pública de Adjudicación. El IVA aplicable vigente es del 10%.

Los costes, la forma de pago y las superficies indicadas podrán sufrir modificaciones debido a exigencias técnicas, jurídicas o administrativas, o por decisión de la Cooperativa.