**PUERTAS incluyendo la de entrada**

* Golpes o astillas.
* Pintura uniforme
* Marcos y molduras
* Agujeros de clavos disimulados
* Verificar cerraduras
* Abrir y cerrar bien
* Roce con el suelo
* Puerta de entrada de tres puntos de anclaje, lacada en blando.

**ARMARIOS**

* Revisar lo mismo que con las puertas
* Balda maletero y barra de colgar.

**RODAPIÉS**

* Ajustados en todos los tramos
* Clavos disimulados

**TARIFA** **FLOTANTE**

* Verificar terminaciones en paredes y uniones entre habitaciones
* Pisar toda la casa y ver que está bien fijada
* Repasar el suelo con la mano y comprobar que no esté áspero

**PAREDES Y TECHOS**

* Homogeneidad comprobando con listón de madera

**PINTURA**

* Homogénea
* Mismo color en todas las habitaciones

**AZULEJOS**

* Tocas todos los azulejos para comprobar que no hay ninguno suelto
* Verificar alrededor de llaves y enchufes que no estén rotos o desconchados
* Verificar la lechada entre azulejos
* Altura de 1,10m excepto en zona de ducha o bañera que será de 1,80m

**VENTANAS**

* Abrir y cerrar todas las ventanas
* Tratar de revisar si hay entradas de aire.
* Revisar golpes o arañazos

**CRISTALES**

* Comprobar espesor respecto a la memoria de calidades
* Revisar arañazos y juntas con el aluminio

**PERSIANAS**

* Subir y bajar todas las persianas comprobando que suben hasta arriba sin encajarse y bajan sin dejar entrar la luz.

**BARANDILLAS Y BALCONES**

* Revisar soldaduras y fijación a la pared (sujeción)
* Revisar pintura
* Comprobar la fijación de los cristales

**MOBILIARIO DE COCINA Y ELECTRODOMÉSTICOS**

* Llevar papel con la foto de la cocina
* Comprobar los modelos y lo que incluimos en la cocina
* Arañazos y fijación de los muebles
* Apertura y cierre de todas las puertas
* Arañazos en el fregadero

**GRIFERÍA**

* Abrir todos los grifos y comprobar que no hay fugas
* Abrir y cerrar fuerte y ver que no suenan las tuberías
* Duchas, baños, cocina
* Cantidad de agua es suficiente y boquillas economizadoras.

**SANEAMIENTOS**

* Revisar desconchados y arazaños.
* Sanitarios con sistema de descarga controlada

**INTERRUPTORES Y ENCHUFES**

* Comprobar funcionamiento
* Deben estar correctamente fijados
* Si hay varios enchufes comprobar conmutación
* Verificar si hay enchufes de sobra

**RADIADORES**

* Cabezas termostáticas en habitaciones

**URBANIZACIÓN**

* Riego automático con detector de lluvia y humedad
* Juego de niños con tobogán y columpios con suelo de caucho
* Cerramientos
* Luces automáticas en Portal
* Portal: felpudo integrado en pavimento
* Escalera de viviendas de piedra natural
* Gimnasio equipado y local de comunidad

**VARIOS**

* Funcionamiento del vídeo portero
* Falsos techos en cocina, pasillo y baños.
* Pintura plástica en toda la casa
* Espejo encastrado en baños

**PARA LLEVAR**

Taco de postit

Listón de madera

Linterna

Algo para enchufar en los enchufes

Memoria de calidades

Mejoras cocina y foto cocina