PROYECTO DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO PARA 49 VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA – V.P.T., GARAJES, TRASTEROS Y LOCAL COMERCIAL EN LA PARCELA Nº 1.11C DE LA U.Z.P. 1.03 – "ENSANCHE DE VALLECAS" EN MADRID.

PLANO: PLANTA TIPO (1º a 7º)
COTAS Y SUPERFICIES

GESPRAD,S.A.

ARQUITECTOS: LAURA ROMANO VERA
PROPIEDAD: COOP. VIRGEN DE LOS SANTOS

SUSTITUYE AL PLANO DE FECHA :	SUSTITUIDO POR PLANO DE FECHA :	REV.	FECHA: JUNIO 2009	ESCALA: 1/75	Nº PLANO: A.05

PLANO CLAVE

N

CUADRO DE SUPERFICIES

VIVIENDA PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

			Sup. Útil	Sup. Construida
PORTAL 1	VIVIENDA VT-1*	SALON	21.18m2	
		DORMITORIO-1	13.04m2	
		DORMITORIO-2	10.30m2	
		DORMITORIO-3	12.51m2	
		C.BAÑO-1	4.34m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.68m2	
		PASILLO	3.67m2	
		VESTIBULO	5.24m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	85.54m2	100.59 m2
PORTAL 1	VIVIENDA VT-1	SALON	21.18m2	
		DORMITORIO-1	13.04m2	
		DORMITORIO-2	10.30m2	
		DORMITORIO-3	12.51m2	
		C.BAÑO-1	4.34m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.68m2	
		PASILLO	3.67m2	
		VESTIBULO	5.24m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	85.54m2	100.59 m2
PORTAL 2	VIVIENDA VT-2	SALON	21.17m2	
		DORMITORIO-1	12.92m2	
		DORMITORIO-2	10.30m2	
		DORMITORIO-3	12.18m2	
		C.BAÑO-1	4.28m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.76m2	
		PASILLO	3.85m2	
		VESTIBULO	6.02m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	86.06m2	98.20 m2
PORTAL 2	VIVIENDA VT-3	SALON	22.76m2	
		DORMITORIO-1	13.24m2	
		DORMITORIO-2	9.79m2	
		DORMITORIO-3	10.39m2	
		C.BAÑO-1	5.08m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.52m2	
		DISTRIBUIDOR	3.60m2	
		VESTIBULO	2.64m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	84.34m2	98.87 m2
PORTAL 3	VIVIENDA VT-4	SALON	21.43m2	
		DORMITORIO-1	12.92m2	
		DORMITORIO-2	10.31m2	
		DORMITORIO-3	12.27m2	
		C.BAÑO-1	4.28m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.78m2	
		PASILLO	3.30m2	
		DISTRIBUIDOR	5.07m2	
		VESTIBULO	5.74m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	90.31m2	103.13 m2
PORTAL 3	VIVIENDA VT-5*	SALON	21.43m2	
		DORMITORIO-1	13.05m2	
		DORMITORIO-2	10.31m2	
		DORMITORIO-3	12.45m2	
		C.BAÑO-1	4.34m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.78m2	
		PASILLO	3.30m2	
		VESTIBULO	5.24m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	85.85m2	100.79 m2
PORTAL 3	VIVIENDA VT-5	SALON	21.43m2	
		DORMITORIO-1	13.05m2	
		DORMITORIO-2	10.31m2	
		DORMITORIO-3	12.45m2	
		C.BAÑO-1	4.34m2	
		C.BAÑO-2	4.67m2	
		COCINA	7.78m2	
		PASILLO	3.67m2	
		VESTIBULO	5.24m2	
		TENDEDERO	3.01m2	
		TOTAL	85.85m2	98.77 m2
			SUPERFICIES TOTALES	606.95 m2 698.78 m2

		Sup. Construida	Sup. Util	Superficie computable: Sup. no computable	Superficie computable: Sup. computable	Superficie computable: Sup. no computable: Instalaciones, Centros Mancomunados	Superficie computable: Sup. no computable: Instalaciones, Centros Mancomunados: Hueco Ascensor	Tendederos	Uso	Portal
Portal 1	Vivienda Vt-1*	98.43 m2	85.54 m2	3.00 m2	95.43 m2		0.70 m2	3.00 m2	Vivienda Vt-1*	Portal 1
	Vivienda Vt-1	98.43 m2	85.54 m2	3.00 m2	95.43 m2		0.70 m2	3.00 m2	Vivienda Vt-1	
	Zona común	22.82 m2		3.42 m2	19.40 m2	2.72 m2			Zona común	
				3.00 m2	97.59 m2					
Portal 2	Vivienda Vt-2	98.20 m2	85.54 m2	3.00 m2	95.20 m2			3.00 m2	Vivienda Vt-2	Portal 2
	Vivienda Vt-3	98.87 m2	86.06 m2	3.00 m2	95.87 m2			3.00 m2	Vivienda Vt-3	
	Vivienda Vt-4	103.13 m2	90.31 m2	3.00 m2	100.13 m2			3.00 m2	Vivienda Vt-4	
	Zona común	36.85 m2		3.70 m2	33.15 m2	2.72 m2	0.98 m2		Zona común	
				3.00 m2	97.79 m2					
Portal 3	Vivienda Vt-5*	100.79 m2	85.85 m2	3.00 m2	97.79 m2			3.00 m2	Vivienda Vt-5*	Portal 3
	Vivienda Vt-5	98.77 m2	85.85 m2	3.00 m2	95.77 m2			3.00 m2	Vivienda Vt-5	
	Zona común	22.82 m2		3.42 m2	19.40 m2	2.72 m2	0.70 m2		Zona común	
				3.06 m2	19.46 m2					
				748.27 m2	749.23 m2					

Portal	Uso	Sup. Construida	Tendederos	Superficie computable: Sup. no computable: Instalaciones, Centros Mancomunados: Hueco Ascensor	Superficie computable: Sup. no computable	Superficie computable: Sup. computable	Altura de Piso	Altura libre
Portal 1	Vivienda Vt-1*	100.59 m2	3.00 m2	0.70 m2	3.42 m2	97.59 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Vivienda Vt-1	98.43 m2	3.00 m2		3.00 m2	95.43 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Zona común	22.82 m2		2.72 m2	3.42 m2	19.40 m2	3.06 m2	2.66 m2
Portal 2	Vivienda Vt-2	98.20 m2	3.00 m2		3.00 m2	95.20 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Vivienda Vt-3	98.87 m2	3.00 m2		3.00 m2	95.87 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Vivienda Vt-4	103.13 m2	3.00 m2		3.00 m2	100.13 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Zona común	36.85 m2		2.72 m2	3.70 m2	33.15 m2	3.06 m2	2.66 m2
					3.00 m2	97.79 m2	3.06 m2	2.66 m2
Portal 3	Vivienda Vt-5*	100.79 m2	3.00 m2		3.00 m2	97.79 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Vivienda Vt-5	98.77 m2	3.00 m2			95.77 m2	3.06 m2	2.66 m2
	Zona común	22.82 m2		2.72 m2	3.42 m2	19.40 m2	3.06 m2	2.66 m2
						748.27 m2		

COLOR PLOTTER ESCALA 1:1.50

	ROJO	AMARILLO	VERDE	CYAN	AZUL	MAGENTA	BLANCO	GRIS-B	GRIS-N
	0.33	0.09	0.63	0.13	0.43	0.00	0.03	0.05	0.12
	1	2	3	4	5	6	7	8	