

| | | | |
|------------------------|----|-----------------------|--|
| OBRA: | | | |
| IDENTIFICACIÓN: | C/ | Ref. Catastral | |

| DOCUMENTO | TÉCNICO | AUTOR | Fecha Visado |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Autor del Proyecto | | D. | |
| Director Obra | | D. | |
| Director Ejec. Obra | | D. | |
| Autor E.S.S. | | D. | |
| Coord. Ejec. E.S.S. | | D. | |
| MAS DE VALLBONA SECTOR I-9 | | S/ PGOU | S/ Proyecto |
| Calificación | Urbano Residencial | I-9 | |
| | Dominante | aislada-pareada-adosada | |
| | Compatible | otros no vivienda | |
| Parcela | Superficie aislada R-UA | 400 m2 | |
| Minima | Superficie pareada R-UMP | 200 m2 | |
| | Superficie adosada R-UMA | 2000 m2 | |
| Parámetros de la Edificación | Edificabilidad aislada-vivienda | 183,03 m2t | |
| | Edificabilidad pareada-vivienda | 130,00 m2t | |
| | Edificabilidad adosada-vivienda | 115,00 m2t | |
| | Nº max. Plantas | Sot + II (2) | |
| | Altura de cornisa | 7.00 ml | |
| | Altura regulada -cumbreira | 10.00 ml | |
| | Retranqueo: calle-lindes | 2.00 ml | |
| | | | |
| Condición de Solar | Compromiso Urbanización | Si | |
| | Aval garantía o urbanización | Si | |
| Aparcamiento | 1 plaza / vivienda | Si | |
| Otros | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |