CONSTRUCCIÓN DE 178 VPPB, GARAJE Y TRASTERO. PARC. RC11. ESPARTALES

NORTE. ALCALA DE HENARES. MADRID

**INFORME TRIMESTRAL Nº 2 – JUNIO 2010**

Las obras avanzan según la planificación prevista para la promoción siendo los hitos más

representativos los siguientes:

OBRA MAYOR

**Movimiento de tierras y cimentación**: Se finalizaron todos los trabajos de movimientos

de tierras y cimentaciones correctamente y sin incidencias que reseñar.

**Estructura:** Se finalizaron todos los trabajos de estructuras sin incidencias.

**Fachadas:** Se está trabajando en los cerramientos tanto de fachadas interiores como

exteriores de planta baja, tipo y áticos. Se solapa con estos trabajos, la ejecución del

aislamiento en el trasdós de los cerramientos.

**Distribuciones interiores:** En el garaje están prácticamente terminados los trabajos de

tabiquería en los cierres de escaleras de evacuación, núcleos de ascensor y trasteros.

Sobre rasante, se iniciaron los trabajos de cerramientos de escaleras, núcleos de

portales y distribuciones de viviendas. En viviendas, se están ejecutando trasdós de

fachadas, separaciones de medianerías y tabiquerías interiores.

**Cubiertas:** Se han iniciado en este mes los trabajos de formaciones de pendientes en la

cubierta del edificio.

ACABADOS INTERIORES

**Revestimientos paramentos verticales:** Se iniciaron los trabajos de revestidos de

paramentos de garaje vertical y horizontal.

**Alicatados y pavimentos de gres:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

**Carpintería aluminio:** Se están colocando los precercos de aluminio en los huecos de

las fachadas para la fijación posterior de las carpinterías.

**Solados de madera:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

**Carpintería de madera:** Se colocarán los precercos para la fijación de la carpintería, a

medida que avancen los trabajos de tabiquería en las viviendas.

**Pinturas:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

CONSTRUCCIÓN DE 178 VPPB, GARAJE Y TRASTERO. PARC. RC11. ESPARTALES

NORTE. ALCALA DE HENARES. MADRID

INSTALACIONES INTERIORES

**Fontanería y Saneamiento:** Se han iniciado los trabajos de saneamiento vertical, para

la evacuación de aguas pluviales y residuales. En viviendas, se inician los trabajos de

replanteo y primeras instalaciones, para el reparto interior de las tuberías de distribución

de agua y los desagües de las zonas húmedas.

**Electricidad:** Se inician los trabajos de replanteo y primeras instalaciones, para el

reparto de las canalizaciones en zonas comunes y viviendas.

**Calefacción:** Se inician igualmente, los trabajos de replanteo y primeras instalaciones,

para el reparto de tuberías de distribución interior en viviendas.

**Garaje:** Se han iniciado diferentes trabajos en las instalaciones de saneamiento colgado,

ventilación y extracción y electricidad.

**C. Calderas y paneles solares:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

URBANIZACIÓN Y EXTERIORES

Se comenzarán los trabajos en la urbanización interior según planificación prevista,

solapándose con la finalización de los trabajos en el interior de viviendas.

OBSERVACIONES:

Se eligieron por votación, los acabados para los solados y alicatados, de baños y cocinas, siendo

los modelos elegidos:

Solados

Baño secundario: Modelo 33x33 MINIMAL NARANJA de MARAZZI

Baño principal: Modelo 45X45 NORD MARRÓN de AZULEV

Cocina: Modelo 45x45 NORD MARRÓN de AZULEV

Alicatados

Baño secundario: Modelo 25x38 MINIMAL BLANCO y NARANJA MIX de MARAZZI

Baño principal: Modelo 31x45 CAMPRUNERA MARFIL Y MARRON RELIEVE de

GEOTILES

Cocina: Modelo 31x63 BLANCO BRILLO de BALDOCER y LISTELO INOX 1,5

CONSTRUCCIÓN DE 178 VPPB, GARAJE Y TRASTERO. PARC. RC11. ESPARTALES

NORTE. ALCALA DE HENARES. MADRID

FOTOGRAFÍAS

VISTA ALZADO EXTERIOR NORTE

VISTA ALZADO EXTERIOR SUR

CONSTRUCCIÓN DE 178 VPPB, GARAJE Y TRASTERO. PARC. RC11. ESPARTALES

NORTE. ALCALA DE HENARES. MADRID

VISTA ALZADO INTERIOR ESTE Y SUR

VISTA DE ENTRADA A PORTALES