

## INFORME TRIMESTRAL Nº 3 – SEPTIEMBRE 2010

Las obras avanzan según la planificación prevista para la promoción siendo los hitos más representativos los siguientes:

### OBRA MAYOR

**Movimiento de tierras y cimentación:** Se finalizaron todos los trabajos de movimientos de tierras y cimentaciones correctamente y sin incidencias que reseñar.

**Estructura:** Se finalizaron todos los trabajos de movimientos de tierras y cimentaciones correctamente y sin incidencias que reseñar.

**Fachadas:** Se avanza con la colocación de los paños de aluminio.

**Distribuciones interiores:** Se finalizaron todos los trabajos de divisiones interiores en viviendas y zonas comunes, tanto de fábrica como de pladur, correctamente y sin incidencias que reseñar.

**Cubiertas:** Finalizadas las cubiertas de los cuatro portales correctamente y sin incidencias que reseñar.

### ACABADOS INTERIORES

**Revestimientos paramentos:** Finalizados los revestimientos en todas las viviendas, se avanza con las zonas comunes.

**Alicatados y pavimentos de gres:** Finalizados trabajos de alicatados en baños y cocinas de todas las viviendas.

**Carpintería aluminio:** Finalizada la colocación de carpinterías de aluminio a falta de la colocación de algunos vidrios, correctamente y sin incidencias que reseñar.

**Carpintería de madera:** Se ha iniciado la colocación de puertas de entrada a las viviendas y puertas de paso en las viviendas de los portales 1, 2 y 3; en el resto está finalizada, así como todos los frentes de armarios y blocks.

**Pinturas:** Finalizados los trabajos de pintura en las viviendas de portales 4, 5 y 6. Se ha iniciado la pintura en zonas comunes, escalera y vestíbulos de planta.

## INSTALACIONES INTERIORES

**Fontanería y Saneamiento:** En las viviendas se han finalizado todos los trabajos de reparto de distribuciones y desagües interiores, así como la instalación de sanitarios. La grifería está finalizada en portales 4, 5 y 6.

**Electricidad:** La instalación eléctrica se encuentra muy avanzada, se están colocando mecanismos eléctricos en las viviendas de portales 4, 5 y 6.

**Calefacción:** Finalizada la instalación de radiadores en viviendas de portales 4, 5 y 6 y muy avanzada en el resto.

**Garaje:** Se encuentran bastante avanzados, a falta de pintura, señalización y remates de instalaciones.

**C. Calderas y paneles solares:** Se avanza en el montaje de los elementos que conforman ambas instalaciones.

## URBANIZACIÓN Y EXTERIORES

Se está impermeabilizando la urbanización interior y se están ejecutándose los petos. Se está realizando la formación del vaso de la piscina estando ya gunitada y armada.

OBSERVACIONES:

CONSTRUCCIÓN DE 78 VPPL, GARAJES, TRASTEROS Y LOCALES. PARC. RC9. SECTOR SUS PP-D "LAS COLINAS". RIVAS VACIAMADRID. MADRID

FOTOGRAFÍAS



VISTA EXTERIOR FACHADA PORTAL 5



VISTA SANITARIOS BAÑOS

CONSTRUCCIÓN DE 78 VPPL, GARAJES, TRASTEROS Y LOCALES. PARC. RC9. SECTOR SUS PP-D "LAS COLINAS". RIVAS VACIAMADRID. MADRID



VISTA URBANIZACIÓN



VISTA INTERIOR VIVIENDA