

PARCELAS RC1' y RC2' "LAS COLINAS"
75+75 VIVIENDAS EN RIVAS-VACIAMADRID

VIVIENDAS DE 2 y 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES Y COSTES ESTIMADOS SEGÚN MODELO DE VIVIENDA (V.P.P.B.)

TIPO	Nº Dormitorios	PLANTA	PARCELA	M2 ÚTILES VIVIENDA	M2 ÚTILES TERRAZA	COSTE TOTAL ESTIMADO VIVIENDA + GARAJE + TRASTERO	ENTRADA	27 RECIBOS	HIPOTECA TOTAL ESTIMADA
2.1	2	1ª	RC1'	64,21		127.250,61	12.480,36	480,36	101.800,49
2.2	2	TIPO (1ª-6ª)	RC1'	68,41	5,00	133.872,50	12.527,66	527,66	107.098,00
3.2	3	1ª	RC2'	71,55		138.823,15	12.563,02	563,02	111.058,32
3.3	3	1ª y 6ª	RC2'	70,79		137.624,91	12.554,46	554,46	110.099,92
3.6.M	3	1ª	RC2'	71,55		138.823,15	12.563,02	563,02	111.058,52

VIVIENDAS CON 2 PLAZAS DE GARAJE Y TRASTERO

3.1	3	1ª	RC2'	75,77		161.242,97	12.723,16	723,16	128.994,38
3.7	3	3ª y 4ª	RC2'	83,13		172.847,04	12.806,05	806,05	138.277,63
3.8	3	3ª, 4ª y 5ª	RC2'	81,34		170.024,86	12.785,89	785,89	136.019,89
3.9	3	3ª	RC2'	80,58		168.826,61	12.777,33	777,33	135.061,29

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150,25 €**

** Para la elección de vivienda se realizará un primer ingreso de **400 €** en la cuenta de la Cooperativa que se descontará del importe de Entrada.

Bankia c.c.c. 2038/1787/49/6000216032 (*): Requisitos para acceder a la vivienda:

"Acento, S. Coop. Mad."

No tener vivienda libre ni protegida en todo el territorio nacional, salvo excepciones
Ingresos familiares ponderados iguales o inferiores

Nº miembros unidad familiar	Ingresos < 5,5 I.P.R.E.M.
1 ó 2	51.254,09 €
3	52.839,27 €
4	55.111,92 €
5	58.243,28 €
6 ó más	58.576,10 €

Requisitos para acceder a las ayudas según las condiciones socioeconómicas del/los solicitante/s

Forma de pago válida hasta el 25/02/12. El primer recibo se pasará al cobro el 05/03/12. Los meses de julio y enero tendrán recibos de importe doble. A todas estas cantidades habrá que añadir el I.V.A. vigente, siendo en la actualidad el 4% hasta el 31/12/2012.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA, SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES.