



VALDEBEBAS I, C.B.
c/ Agastia, 36
28027 Madrid

Muy Sr. Nuestro:

Tenemos el placer de comunicarle los avances producidos en la promoción de nuestro edificio, que son los siguientes:

- 1.- Se ha inscrito el Proyecto de Parcelación en el Registro de la Propiedad nº 12 de los de Madrid, con lo cual nuestra parcela de resultado, la 111-B, ya figura inscrita.
- 2.- Se ha firmado la escritura de compra-venta del solar, el día 19 de Noviembre de 2010.
- 3.- Ha sido concedido y firmado, Préstamo con Garantía Hipotecaria por Cajamadrid para la financiación correspondiente.
- 4.- Se ha realizado el Proyecto Básico del edificio.
- 5.- Se ha solicitado la Cédula de Calificación Provisional a la Comunidad de Madrid.

En cuanto a la Licencia de Obras, estamos a la espera de que se conceda el permiso correspondiente para su tramitación por el Ayuntamiento de Madrid, que, según información de la Junta de Compensación, se producirá en el próximo mes de Diciembre.

Les recordamos que la elección de viviendas, se producirá una vez concedidas tanto la Calificación Provisional como la Licencia de Obras, en evitación de correcciones posteriores a su concesión. Para dicha elección, les convocaremos en debida forma y con la antelación suficiente.

Previamente a que Vds. sean citados por nosotros, y ya en nuestro poder la Calificación Provisional y la Licencia de Obras, serán publicados en nuestra página web los planos de la promoción y cuadros de superficies y precios, de los distintos tipos de viviendas, de conformidad con la documentación de la Calificación Provisional, de forma que con antelación puedan Vds. tener información suficiente, incluso por impresión, que podrán hacer directamente, ó si lo prefieren, podrán retirarlos directamente en nuestra oficinas.

En la certeza de su satisfacción por tan positivas noticias, aprovechamos la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Fdo.: Jesús Arroyo García.