

**M.R. MANAGERING MADRID S.L.**  
 C/ SAN BERNARDO, 64 4º PLTA.  
 28015 MADRID  
 Tfno: 91.5325083 Fax: 91.5224284  
 E-mail:despacho@mrmanagering.es  
 www.mrmanagering.es

N.I.F: B82928227

**0104 C.P. RESIDENCIAL LOS BREZOS MOVIMIENTOS DEL 1/2013 AL 12/2013**

|                          | ENE/2013       | FEB/2013      | MAR/2013      | ABR/2013      | MAY/2013      | JUN/2013       | JUL/2013     | AGO/2013        | SEP/2013        | OCT/2013       | NOV/2013      | DIC/2013      |
|--------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|
| <b>INGRESOS</b>          |                |               |               |               |               |                |              |                 |                 |                |               |               |
| Total                    | 28495,06       | 28495,06      | 28495,06      | 27070,30      | 27070,30      | 27070,30       | 27070,30     | 27070,30        | 27070,30        | 27070,30       | 27070,30      | 27070,30      |
| CUOTA COMUNIDAD          | 4833,57        | 4833,57       | 4833,57       | 4591,94       | 4591,94       | 4591,94        | 4591,94      | 4591,94         | 4591,94         | 4591,94        | 4591,94       | 4591,94       |
| GARAJE                   | 13,37          | 13,37         | 13,37         | 12,70         | 12,70         | 12,70          | 12,70        | 12,70           | 12,70           | 12,70          | 12,70         | 12,70         |
| GARAJE                   | 1,56           | 1,56          | 1,44          | 1,90          | 1,87          | 1,97           | 1,75         | 1,67            | 0,24            | 1,44           | 1,42          | 1,41          |
| INTERESES BANCO          | 37,00          | 175,99        | -             | -             | -             | -              | -            | -               | -               | -              | -             | 0,49          |
| INGRESOS EXTRAORDINARIOS | 33380,56       | 33519,55      | 33343,44      | 31676,84      | 31676,81      | 31676,91       | 31676,69     | 31676,61        | 31675,18        | 31676,38       | 31676,36      | 31676,84      |
| <b>Total de ingresos</b> | <b>9099,60</b> | <b>383,33</b> | <b>934,10</b> | <b>-69,58</b> | <b>455,19</b> | <b>-909,87</b> | <b>18,51</b> | <b>-1662,24</b> | <b>-6003,29</b> | <b>-119,62</b> | <b>124,28</b> | <b>610,14</b> |

**IMPAGADOS DEL PERIODO**

|                                | ENE/2013 | FEB/2013 | MAR/2013 | ABR/2013 | MAY/2013 | JUN/2013 | JUL/2013 | AGO/2013 | SEP/2013 | OCT/2013 | NOV/2013 | DIC/2013 |
|--------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>GASTOS</b>                  |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| Total                          | 721,60   | 1524,60  | -        | 1205,60  | -        | 2143,90  | 928,40   | 649,50   | 654,50   | 927,30   | 920,70   | 1771,00  |
| FONTANERIA                     | -        | -        | -        | -        | -        | 1177,50  | -        | -        | -        | -        | 88,00    | 372,70   |
| CERRAJERIA                     | -        | 554,73   | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 302,50   | 170,50   | -        | -        |
| REPARACIONES ELECTRICAS        | 798,97   | -        | -        | 798,97   | -        | -        | 798,96   | -        | -        | 798,97   | -        | -        |
| MANTENIMIENTO GRUPOS PRESION   | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  | 3186,00  |
| SERVICIO DE LIMPIEZA           | -        | -        | 120,38   | -        | -        | -        | 92,76    | -        | -        | -        | -        | 137,36   |
| VARIOS LIMPIEZA                | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |
| DESINSECTACION                 | -        | -        | -        | -        | 70,18    | -        | 413,82   | -        | -        | -        | -        | -        |
| MANTENIMIENTO GENERAL          | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  | 1742,40  |
| VARIOS ASCENSORES              | -        | -        | -        | 883,80   | -        | -        | 59,90    | -        | -        | -        | -        | -        |
| SERVICIO DE CONSERJERIA        | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  | 6359,76  |
| MANTENIMIENTO ASCENSORES       | 5227,20  | -        | -        | 5227,20  | -        | -        | 5227,20  | -        | -        | 5287,10  | -        | -        |
| MANTENIMIENTO EXTINTORES       | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 2116,93  | -        |
| MANTENIMIENTO GARAJE           | 793,09   | -        | -        | 617,10   | -        | -        | 617,10   | -        | -        | 617,10   | -        | -        |
| MANTENIMIENTO JARDINERIA       | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1149,50  | 1058,75  |
| VARIOS JARDINERIA              | -        | -        | 222,64   | -        | -        | -        | 459,80   | -        | -        | -        | -        | 552,95   |
| MANTENIMIENTO PISCINA          | 108,90   | 108,90   | 108,90   | 108,90   | 108,90   | 2722,50  | 2952,40  | 2994,75  | 2686,20  | 2704,35  | -        | -        |
| MANTENIMIENTO VIDEO PORTERO-TV | 1105,90  | -        | -        | 1105,89  | -        | -        | 1105,89  | -        | -        | 1105,89  | -        | -        |

**M.R. MANAGERING MADRID S.L.**  
 C/ SAN BERNARDO, 64 4º PLTA.  
 28015 MADRID  
 Tfno: 91.5325083 Fax: 91.5224284 N.I.F: B82928227  
 E-mail: despacho@mrmanaging.es  
 www.mrmanaging.es

**0104 C.P. RESIDENCIAL LOS BREZOS MOVIMIENTOS DEL 1/2013 AL 12/2013**

|                         | Total            | ENE/2013        | FEB/2013        | MAR/2013        | ABR/2013        | MAY/2013        | JUN/2013        | JUL/2013        | AGO/2013        | SEPI/2013       | OCTI/2013       | NOVI/2013       | DIC/2013        |
|-------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>GASTOS</b>           |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
| HONORARIOS ADMON.       | 14532,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         | 1211,00         |
| FOTOCOPIAS              | 1170,39          | 10,00           | 27,90           | 522,04          | 260,80          | 16,20           | 2,50            | 126,00          | 99,20           | 6,75            | 36,00           | -               | 63,00           |
| REPARACIONES PUERTAS GR | 9087,67          | -               | 5717,26         | 840,95          | 190,57          | -               | -               | -               | 48,40           | 947,43          | 83,49           | 681,23          | 578,34          |
| VIARIOS EXTINTORES      | 64,28            | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | 64,28           | -               |
| I.V.A. S/HONORARIOS     | 3051,72          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          | 254,31          |
| SEGURO MULTIRRIESGO     | 13513,94         | 3378,48         | -               | -               | 3378,48         | -               | -               | 3378,51         | -               | -               | 3378,47         | -               | -               |
| COMISIONES BANCARIAS    | 908,91           | -               | -               | 89,78           | 181,74          | 0,72            | 90,02           | 90,02           | 182,70          | 2,17            | 90,99           | 90,26           | 90,51           |
| LUZ                     | 60310,84         | 5518,83         | 5562,77         | 4278,19         | 4840,87         | 4589,31         | 7033,57         | 3719,54         | 6239,00         | 2549,08         | 5128,46         | 5630,27         | 5220,95         |
| LUZ GARAJE              | 6816,01          | 698,29          | 590,92          | 534,51          | 706,88          | 555,16          | 639,97          | 502,07          | 572,94          | 460,04          | 458,01          | 494,81          | 602,41          |
| AGUA                    | 25433,93         | 2494,99         | -               | 1953,71         | 399,19          | 3870,17         | -               | 6337,54         | -               | 6906,32         | 366,12          | 2931,84         | 174,05          |
| TELEFONO                | 950,04           | 56,63           | 56,83           | 56,38           | 54,07           | 55,08           | 53,70           | 77,60           | 101,01          | 112,31          | 108,74          | 108,62          | 109,07          |
| LUZ MANCOMUNIDAD        | 5344,54          | 533,07          | 439,27          | 386,92          | 442,16          | 261,03          | 265,05          | 490,21          | 642,52          | 525,02          | 350,90          | 382,24          | 626,15          |
| FERRETERIA              | 6206,91          | 710,85          | -               | 120,38          | 1486,49         | -               | -               | 3305,49         | 310,00          | -               | 188,76          | -               | 84,94           |
| CORREO-BUOFAX           | 178,34           | -               | -               | -               | 6,24            | -               | -               | 116,80          | -               | -               | -               | 55,30           | -               |
| OTROS GTOS. VARIOS      | 6334,66          | 1078,75         | 760,00          | -               | 1615,35         | 1319,82         | 271,80          | 167,87          | 299,67          | -               | -               | 700,40          | 121,00          |
| PASO CARRUAJES          | 10901,76         | -               | -               | -               | -               | -               | -               | 9677,76         | 1224,00         | -               | -               | -               | -               |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS  | 102,24           | 14,56           | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | -               | 87,68           | -               | -               |
| <b>Total de gastos</b>  | <b>379150,13</b> | <b>37153,08</b> | <b>29246,15</b> | <b>23137,75</b> | <b>37413,27</b> | <b>24749,54</b> | <b>28303,48</b> | <b>54548,61</b> | <b>27266,66</b> | <b>29055,29</b> | <b>35791,80</b> | <b>28167,85</b> | <b>24316,65</b> |