



*Proyecto Madrid Río. Ribera del río Manzanares en la zona del Puente de Toledo. CARABANCHEL - ARGANZUELA.*

## 5.3. PROYECTOS SINGULARES

PS

Propuestas Estratégicas

La Coordinación General de Proyectos Singulares es una unidad de nueva creación, encargada de planificar y ejecutar dos proyectos especialmente importantes para la ciudad de Madrid: el eje Recoletos-Prado y el Proyecto Madrid-Río. La complejidad y alcance de ambos proyectos determina la necesidad de su impulso, en todas las fases, desde un área específica que concentre su actividad en el desarrollo de estas actuaciones.

Las líneas principales del Área de Proyectos Singulares son:

<b>1</b> <i>Línea Estratégica</i>	<b>CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES</b>
<b>2</b> <i>Línea Estratégica</i>	<b>REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO</b>

\* Los presupuestos estimados son municipales



*Proyecto Madrid Río. Zona Virgen del Puerto - Puente del Rey. CENTRO - MONCLOA - ARAVACA - LATINA.*

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

# 1

Línea Estratégica

# PS

## Descripción

1. Constituir un eje medioambiental vertebrador de la ciudad desde el Monte de El Pardo hasta el límite con Getafe, articulado a través del Proyecto MADRID RÍO.
2. Ordenar, desarrollar y urbanizar el espacio público existente en las riberas del Manzanares, en particular los terrenos recuperados con el soterramiento de la M-30 oeste.
3. Posibilitar el proceso de apropiación por los ciudadanos madrileños de este nuevo espacio público, mediante la participación e información ciudadana, la accesibilidad y disfrute del ámbito y su integración con otros ejes lúdicos y culturales de la ciudad.
4. Mejorar la integración urbana entre el centro y los distritos del sur y el este de la ciudad, transformando el río Manzanares de barrera urbana a ámbito de encuentro ciudadano y conexión entre barrios y equipamientos.

## Destinatarios

Conjunto de ciudadanos de Madrid.

Medida 1.1

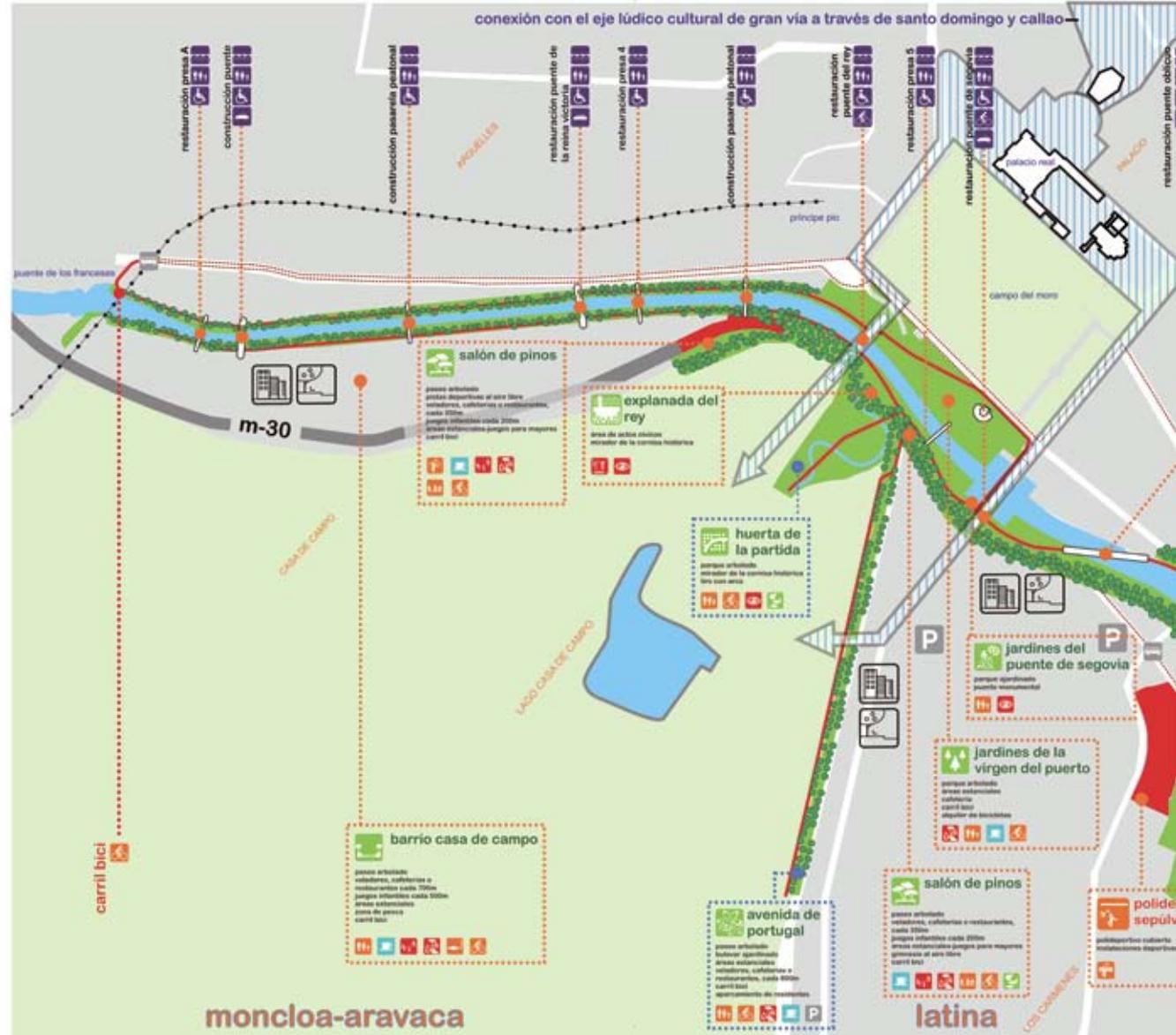
PROYECTO MADRID RÍO

# L1

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

## Línea Estratégica

- CONEXIONES TRANSVERSALES**
  - puente / pasarela
  - escalera
  - pasarela
  - puente
  - puente
- NUEVAS ZONAS VERDES**
  - parques y jardines
  - parque ornamental
  - fuente
- NUEVOS USOS DEPORTIVOS**
  - senderos peatonales
  - patios deportivos al aire libre
  - polideportivo cubierto
  - patio
  - embalses de agua
  - patinaje / skating
  - generador al aire libre - juegos para mayores
- NUEVAS ÁREAS ESTANCIALES-RECREATIVAS**
  - playas urbanas
  - áreas estanciales
  - juegos infantiles
  - escenarios y espectáculos
  - sendero
  - áreas recreativas
- NUEVOS USOS DE RESTAURACION**
  - visitas, talleres y restaurantes
- NUEVOS EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**
  - equipamiento cultural y educativo
  - seguridad infantil
  - aparcamiento de residentes
  - aparcamiento de agua reciclada para riego
  - cambio de lenguaje
  - centro de información y actividades
- NUEVAS INFRAESTRUCTURAS**
  - redes de subvías urbanas
- NUEVOS PROGRAMAS DE REHABILITACION**
  - programa para la rehabilitación sostenida de viviendas y nueva edificación
- NUEVOS PROYECTOS DE URBANIZACION**
  - proyectos de urbanización de barrios del entorno
- NUEVAS COMERCIONES**
  - edificación con usos instrumentales





PS

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

Línea Estratégica

## Medida 1.1

### PROYECTO MADRID RÍO



#### Fundamentación

El soterramiento de la M-30 supone una de las mayores oportunidades que ha tenido Madrid para transformar la ciudad, permitiendo recuperar un espacio ocupado por coches, que dará lugar a un gran parque que unirá El Pardo con el término municipal de Getafe, conectando zonas verdes y jardines históricos y recuperando el uso del río. Así, una de las zonas de la ciudad más degradadas y descuidadas, se convertirá en una de las más bellas y de mayor calidad ambiental, integrando el centro y el sur-oeste de Madrid mediante un nuevo espacio público de 1.170.000 m<sup>2</sup>, desarrollado por el Ayuntamiento.

#### Destinatarios

Todos los ciudadanos de Madrid.

#### Unidad responsable

Coordinación General de Proyectos Singulares / D.G. de Gestión de Proyectos / D.G. de Proyectos Singulares.

#### Unidades implicadas:

D.G. Planeamiento Urbanístico/D.G. Oficina del Centro.

#### Proyectos



- P1.** Ordenación Urbanística: Plan Especial Madrid Río  
Distrito: Moncloa-Aravaca, Centro, Latina, Arganzuela, Carabanchel, Usera.
- P2.** Ejecución del proyecto Madrid Río en la Conexión con el Plan Especial Manzanares Norte. Distritos: Moncloa-Aravaca.  
Barrios: Ciudad Universitaria y Casa de Campo.
- P3.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios de Casa de Campo y Manzanares. Distrito: Moncloa-Aravaca.
- P4.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios de Casa de Campo y Puerta del Ángel. Distritos: Moncloa-Aravaca y Latina.
- P5.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios Palacio- Puerta del Ángel: Distritos: Moncloa-Aravaca, Centro, Latina.
- P6.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios: Los Cármenes-Imperial. Distritos: Arganzuela y Latina.
- P7.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios de San Isidro, Los Cármenes-Imperial, Acacias, Comillas y Chopera. Distritos: Carabanchel y Arganzuela.
- P8.** Ejecución del proyecto Madrid Río en los barrios Comillas, Moscardó, Acacias, Legazpi, Chopera, Almendrales y Orcasur. Distritos: Usera, Arganzuela y Carabanchel.
- P9.** Ejecución del proyecto Madrid Río en el barrio de Orcasur. Distrito: Usera.

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES 1

PS

Línea Estratégica



Proyecto Madrid Río.  
Ámbito de actuación.

Proyecto



## **P1. Ordenación Urbanística: Plan Especial Madrid Río. Distrito: Moncloa-Aravaca, Centro, Latina, Arganzuela, Carabanchel, Usera.**

### Descripción:

Concluir los trabajos de redacción y tramitación del Plan Especial que se redacta como consecuencia de las previsiones contenidas en el Plan General de 1997 y como resultado del “Concurso Internacional de Ideas para la selección del diseño y proyectos de urbanización del Parque Lineal del Río Manzanares en la zona comprendida entre el nudo sur de la M-30 y el Puente de los Franceses”, cuyo fallo se realizó el 28 de noviembre de 2005.

Tiene como objeto la ordenación y diseño urbano de los suelos públicos liberados del uso de red viaria por la actuación del soterramiento del tráfico en los tramos de la M-30 en ambos márgenes del Río Manzanares y su integración con el conjunto de la ciudad.

Incorporará las propuestas de red viaria peatonal, red de transporte público, red viaria para tránsito rodado, sistema de espacios libres, equipamientos complementarios y las propuestas indicativas de actuaciones que pueden mejorar las condiciones socioeconómicas de la zona.

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado	500.040	1.601.195			
Plan Especial					

Proyecto



## **P2. Ejecución del Proyecto Madrid Río en la Conexión con el Plan Especial Manzanares Norte. Distritos: Moncloa-Aravaca. Barrios: Ciudad Universitaria y Casa de Campo.**

### Zonas verdes:

Dar continuidad peatonal y ciclista del paseo de ribera de la margen derecha del Manzanares Norte, acondicionándolo para este uso.

**Ámbito singular Casa de Campo:** Mejorar la protección del parque histórico de la Casa de Campo y su integración en la ciudad. Liberación de zonas ocupadas y su tratamiento vegetal. Mejora de la accesibilidad blanda.

### Permeabilidad:

Integración, restauración y mejora del Puente de San Fernando y su entorno, adaptándolo al uso exclusivo de peatones y ciclistas.

PS

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

Línea Estratégica

## Medida 1.1

### PROYECTO MADRID RÍO



Proyecto Madrid Río. Iluminación.

Proyecto



### P3. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los barrios de Casa de Campo y Manzanares. Distrito: Moncloa-Aravaca.

#### Zonas verdes:

##### Casa de Campo: Huerta de la Partida y entorno.

**Tramo 1.** Tratamiento del área ocupada para el soterramiento respondiendo a su posición privilegiada, como puerta de acceso de la ciudad a la Casa de Campo. Urbanización paisajística favoreciendo el acceso peatonal y ciclista y el esparcimiento. Integración, recuperación y restauración de los elementos históricos del área.

**Tramo 2.** Regeneración del parque histórico, mejora de las circulaciones peatonales y ciclistas e integración, recuperación y puesta en valor de los elementos históricos. Acondicionamiento general del antiguo cauce del arroyo Meaques.

#### Equipamientos:

**Deportivo José María Cagigal.** Creación de las condiciones para la remodelación del equipamiento deportivo y su integración con las intervenciones adyacentes.

**Equipamiento en Aniceto Marinas, 65.** Creación de condiciones adecuadas para un reequipamiento social/educativo, relacionado con la zona verde adyacente.

**Área deportiva Paseo de la Florida.** Reequipamiento deportivo del área y regeneración de los espacios e instalaciones públicas.

#### Viario:

En todos los ámbitos del Plan Especial se fija como objetivo general la mejora de la accesibilidad peatonal, incremento del arbolado y ampliación de las aceras, ordenación del estacionamiento, mejora de la calidad de la urbanización, nueva señalización viaria y reordenación de las circulaciones.

**Calle Ribera de Manzanares.** Regeneración de las márgenes del río, mejorando la accesibilidad del borde fluvial y la continuidad del paseo arbolado, incluyendo un carril ciclista y áreas de juego.

**Calle Aniceto Marinas.** Regeneración de las márgenes del río y mejora de la accesibilidad del borde fluvial, con un paseo arbolado y carril ciclista.

#### Permeabilidad:

**Puente de los Franceses.** Restauración del puente y reforma de los taludes a ambos lados del río para permitir el paso peatonal bajo el tablero.

**Pasarela de los Franceses.** Construcción de una pasarela peatonal adosada al puente de los Franceses, para conectar la calle Aniceto Marinas y Ribera de Manzanares y el norte del barrio.

**Presa Nº3.** Restauración de la presa, mejora de accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas para unir Aniceto Marinas y Ribera de Manzanares.

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES 1

PS

Línea Estratégica

**Puente rodado Aniceto Marinas.** Construcción de un nuevo puente de tráfico rodado al norte del barrio, que descargue el Puente de la Reina Victoria.

**Puente 1:** Demolición de la pasarela existente.

**Pasarela de la c/ Almuñecar.** Construcción de una pasarela que ponga en relación los espacios renovados a ambos bordes del río.

**Puente de la Reina Victoria.** Reforma de las plataformas bajo los ojos del puente para un paso peatonal holgado desde las calles próximas.

**Presa Nº 4.** Restauración e iluminación de la presa permitiendo su utilización como pasarela peatonal.

**Pasarela inicio Ribera de Manzanares.** Restauración e iluminación de la pasarela para conectar Aniceto Marinas con el Salón de Pinos.

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			18.647.191	7.536.232	
<i>Ejecución</i>					

Proyecto



## P4. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los Barrios de Casa de Campo y Puerta del Ángel. Distritos: Moncloa-Aravaca y Latina.

**Viario:**

**Paseo de Extremadura.** Reordenación de las intersecciones de Puente de Segovia y Plaza de la Puerta del Ángel. Mejora de la accesibilidad peatonal.

**Avenida de Portugal.** Consolidación de su carácter estancial y de acceso a la Casa de Campo.

**Paseo del Marqués de Monistrol.** Tratamiento de vía local integrada en el Salón de Pinos.

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>		Sin coste municipal directo			
<i>Ejecución</i>					

Proyecto



## P5. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los Barrios Palacio-Puerta del Ángel. Distritos: Moncloa-Aravaca, Centro, Latina.

**Zonas Verdes:**

**Salón de Pinos. Tramo 1.** Marqués de Monistrol-Puente de Segovia: Tratamiento de las superficies liberadas y regeneración del borde fluvial para su uso estancial y de relación con el río. Implantación de un paseo de ribera arbolado con carril bici.

**Jardines de Virgen del Puerto.** Tratamiento paisajístico del conjunto de los jardines y el entorno de la ermita recuperando el jardín-claustro. Incorporación de pasos peatonales y ciclistas para conectar la ciudad con la Casa de Campo.

**Jardines Puente de Segovia.** Tratamiento ajardinado para poner en valor el Puente de Segovia. Implantación de un paso conectado con el Salón de Pinos.

**Viario:**

**Paseo de la Virgen del Puerto. Gta. San Vicente-Pte. Segovia.** Integración del paseo de los jardines de Virgen del Puerto mejorando la acera Norte del mismo.

**Gta. de San Vicente.** Ampliación de aceras y mejora de accesibilidad peatonal.

**Permeabilidad:**

**Puente de Segovia.** Restauración del puente y urbanización de su entorno.

**Puente del Rey.** Restauración para uso exclusivamente peatonal, uniendo el Palacio Real-Campo del Moro-Jardines de Virgen del Puerto-Casa de Campo.

Puesta en valor y mejora del uso de pasarela entre el entorno de la ermita de la Virgen del Puerto y los jardines de Puente de Segovia.

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>		7.758.918	40.010.620	16.170.227	
<i>Ejecución</i>					

PS

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

Línea Estratégica

## Medida 1.1

### PROYECTO MADRID RÍO

Proyecto



**P6. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los barrios: Los Cármenes–Imperial. Distritos: Arganzuela y Latina.**

**Zonas verdes:**

**Salón de Pinos. Tramo 2.** Pte. Segovia-Pte. de San Isidro: Creación de un paseo verde en las dos márgenes con áreas estanciales. Construcción de viarios locales que resuelvan el estacionamiento y la transición a la zona ajardinada. Reforma del puente oblicuo de Fernández Casado para conectar ambas márgenes del corredor arbolado y el carril ciclista.

**Entorno del Puente de San Isidro.** Regeneración del arbolado y tratamiento ajardinado. Nuevos equipamientos públicos.

**Jardines de San Isidro.** Restauración de los jardines existentes para integrarlos en el Parque Lineal. Regeneración del espacio bajo el Puente de San Isidro.

**Viario:**

**Paseo Bajo de la Virgen del Puerto.** Adecuación del viario al acceso local del Centro de Estudios Hidrográficos. Creación de un paseo peatonal arbolado.

**Permeabilidad:**

**Puente de San Isidro.** Restauración y ampliación de las aceras de uso peatonal.

**Presas Nº 6.** Restauración de la presa, permitiendo su uso como pasarela peatonal que una el Salón de Pinos con la margen izquierda.

**Pasarela doble de San Conrado.** Construcción de una pasarela peatonal y ciclista que una las dos márgenes en torno a las calles de San Ambrosio en la margen derecha y del Mármol en la margen izquierda.

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>		2.670.219	20.654.384	12.521.154	
<i>Ejecución</i>					

Proyecto



**P7. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los barrios de San Isidro, Los Cármenes-Imperial, Acacias, Comillas y La Chopera Distritos: Carabanchel y Arganzuela.**

**Zonas verdes:**

**Parque del Manzanares.** Reforestación del parque y supresión de barreras arquitectónicas.

**Salón de Pinos. Tramos 3 y 4.** Pte. de San Isidro-Pte de Praga: Creación de un paseo verde con carril bici a lo largo de la margen derecha del río. Construcción de viarios locales que resuelvan el estacionamiento y la transición a la zona ajardinada.

**Parque de Arganzuela. Tramos 1 a 3.** Reacondicionamiento del parque manteniendo la vegetación existente y generando un conjunto paisajístico integral. Implantación de equipamientos. Creación de una playa que permita el acceso al río.

**Jardines Puente de Toledo.** Tratamiento ajardinado para su puesta en valor y relación con el borde fluvial, confiriendo al ámbito un carácter estancial, que permita el paseo y la proximidad al agua del río.

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES 1

PS

## Línea Estratégica

### Equipamientos:

**Zona deportiva en c/ Yaserías.** Mejora del ajardinamiento, construcción de las instalaciones auxiliares y mejora de la accesibilidad.

**Zona Verde en c/ Arganda.** Restricción del tráfico rodado, incorporando carriles de coexistencia, y mejora de la accesibilidad.

**Colegio Público Concepción Arenal.** Mejora del cerramiento del colegio para vincularlo con los Jardines Puente de Toledo Oeste y protegerlo del viario.

**Área dotacional en la c/ Antonio López con Pasaje de Monserrat.** Construcción de un nuevo equipamiento que transforme la fachada hacia el río. Rehabilitación y mejora de accesibilidad de las instalaciones deportivas.

### Viario:

**Paseo de San Illán.** Adecuación de las circulaciones.

**Paseo Quince de Mayo.** Implantación de plataforma reservada para autobús.

**Paseo de Santa María de la Cabeza Norte.** Integración de la acera con el Parque de la Arganzuela. Implantación de una plataforma reservada para autobús en sentido Norte.

**Glorieta de Marqués de Vadillo.** Ampliación de aceras peatonales. Supresión de barreras arquitectónicas. Plantación de arbolado.

### Permeabilidad:

**Puente de Toledo.** Restauración e iluminación del puente.

**Pontón de San Isidro.** Demolición de la estructura existente.

**Presa Nº7.** Restauración de la presa, permitiendo su uso como pasarela entre el Salón de Pinos y la calle Virgen del Puerto.

**Pasarela de Arganzuela I, II y III.** Construcción de pasarelas que conecten: I) el entorno de las calles Valmayor (margen der.) y Carmen Cobeña (margen izq.), II) Tomasa Ruiz (margen der.) y Arganda (izq.) y III) San Delfín (der.) y Naves (izq.).

**Presa Nº 8.** Restauración e iluminación de la presa, permitiendo su uso como pasarela entre el Salón de Pinos y el Parque de Arganzuela.

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>		16.045.987	62.058.575	50.161.745	
<i>Ejecución</i>					



Proyecto Madrid Río. Espacios recuperados en el entorno del Matadero. ARGANZUELA - USERA.

PS

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

Línea Estratégica

## Medida 1.1

### PROYECTO MADRID RÍO

Proyecto



**P8. Ejecución del Proyecto Madrid Río en los barrios Comillas, Moscardó, Acacias, Legazpi, la Chopera, Almendrales y Orcasur.**  
**Distritos: Usera, Arganzuela y Carabanchel.**

#### Zonas verdes:

**Salón de Pinos. Tramo 5.** Puente de Praga-Puente de la Princesa. Creación de un paseo verde con carril bici a lo largo de la margen derecha del río. Construcción de viarios locales que resuelvan el estacionamiento y la transición a la zona ajardinada.

**Parque de Arganzuela. Tramo 4.** Integración del área liberada en el actual parque de La Arganzuela y establecimiento de nuevas relaciones con el río y los equipamientos. Tratamiento paisajístico del espacio libre que integre las zonas verdes intersticiales en el entorno del edificio de Danza, el Invernadero y el edificio de la Casa del Reloj, con paseos peatonales y ciclistas. Accesos en playa al río. Construcción de un espacio al aire libre para la celebración de espectáculos públicos. Construcción de equipamientos.

#### Equipamientos:

**Entorno Puente de Praga Oeste. Áreas 1 y 3.** Construcción de nuevos equipamientos.

**Entorno Puente de Andalucía Oeste.** Tratamiento de las superficies liberadas. Regeneración del tejido en el entorno del Puente de la Princesa y reequipamiento dotacional del ámbito del río. Construcción de un embarcadero y un centro de actividades para la Federación de Remo.

**Mataderos.** Construcción de una zona de exposiciones al aire libre. Tratamiento ajardinado de la superficie en los intersticios de los edificios y apertura de las conexiones necesarias con el entorno.

**Equipamiento cultural Casa del Reloj.** Mejora de la red de equipamientos en el área dentro del conjunto de Mataderos.

**Equipamiento cultural en General Maroto.** Nuevo equipamiento cultural.

#### Viaro:

**Plaza de Legazpi, Maestro Arbós, Plaza del General Maroto, Paseo del Molino, Plaza de Italia y Embajadores Sur.**

Reordenación de los viarios, ampliación de aceras, eliminación de barreras arquitectónicas y plantación de arbolado.

**Avenida del Planetario.** Introducción de una banda de estacionamiento en batería centrada en la vía.

**Paseo de la Chopera.** Integración de la acera con el Parque de la Arganzuela. Implantación de una plataforma reservada para autobús en sentido norte.

**Travesía de Santa Catalina.** Acceso rodado al aparcamiento del recinto de mataderos, a través de las vías de servicio a ambos lados.

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES 1

PS

Línea Estratégica

**Permeabilidad:**

**Puente de Praga.** Restauración e iluminación del puente y ampliación de las aceras de uso peatonal.

**Pasarela de Praga.** Nueva pasarela peatonal bajo el Puente de Praga para la conexión de la Avenida del Manzanares y el Parque de la Arganzuela.

**Pasarela de la Arganzuela IV.** Nueva pasarela peatonal para conectar la Avda. del Manzanares (San Graciano) con el Parque de la Arganzuela.

**Pasarela de Mataderos.** Nueva pasarela peatonal frente a la Casa del Reloj.

**Puente de la Princesa.** Mejora de la accesibilidad al Salón de Pinos desde la cota del puente. Ampliación de la acera norte del puente.

**Presas Nº 9.** Restauración de la presa y rehabilitación de su pasarela peatonal para comunicar el Mercado de Frutas y Verduras y el entorno de Antonio López.

**Pasarela Santa Catalina.** Nueva pasarela peatonal cerca de la zona deportiva de la calle Vado, para la comunicación entre Antonio López y Maestro Arbós.

**Puente ferrocarril Nudo Sur.** Reestructuración del puente y reforma de sus taludes para permitir el paso peatonal bajo el puente.



Salón de Pinos. Avenida del Manzanares. CARABANCHEL.

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado		10.600.875	40.999.359	33.139.649	
Ejecución					

PS

# 1 CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES

Línea Estratégica

## Medida 1.1

### PROYECTO MADRID RÍO

Proyecto



**P9. Ejecución del Proyecto Madrid Río en el barrio de Orcasur.**  
 Distrito: Usera.

#### Zonas verdes:

##### Corredor paralelo al ferrocarril y a C/ Puerto de Béjar.

Construcción de pasarelas sobre el ferrocarril hacia el parque de Tierno Galván y hacia la zona verde del Pasillo Verde Ferroviario con tratamiento de las zonas libres como espacios ajardinados con paseo, carril bici y áreas deportivas.

**Entorno Nudo Sur (Sur).** Construcción de pasos y pasarelas de conexión peatonal y ciclista con el parque de Manzanares Sur, así como el tratamiento paisajístico de los intersticios de las vías de circulación.

**Entorno Nudo Sur (Oeste).** Tratamiento paisajístico del área para el paseo y la estancia. Construcción de un nuevo equipamiento. Conexión mediante pasarelas y pasos con el parque Manzanares Sur.

#### Permeabilidad:

**Pasarela paralela al puente del ferrocarril Nudo Sur.** Mejora de la comunicación entre márgenes con la construcción de una pasarela peatonal paralela al Puente del Ferrocarril.

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado			2.631.868	6.381.991	
Ejecución					



Proyecto Madrid Río. Vista aérea del Salón de Pinos desde el Puente de San Isidro. CARANBANCHEL- ARGANZUELA.

# CREAR EL EJE MEDIOAMBIENTAL DEL MANZANARES 1

PS

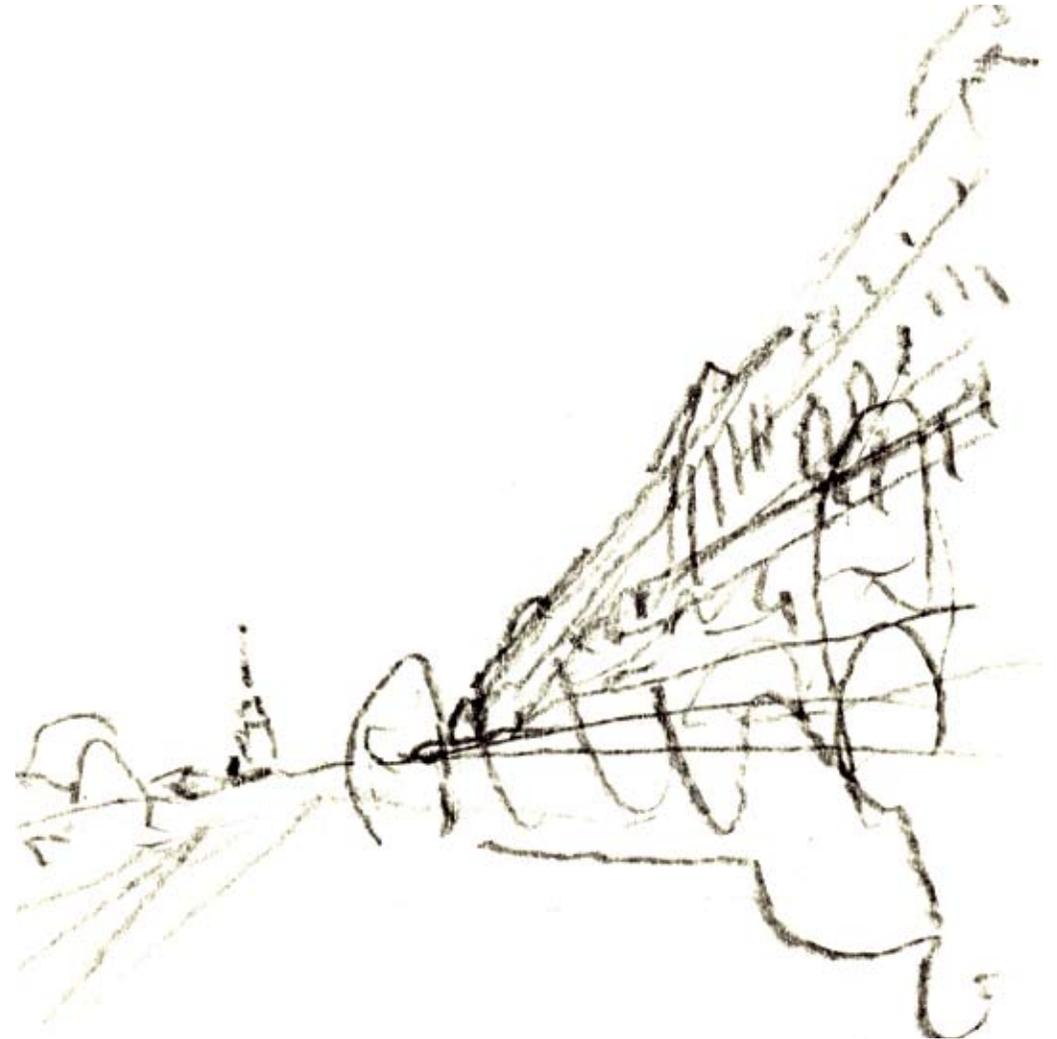
Línea Estratégica



Proyecto Madrid Río. Vista aérea del Salón de Pinos desde el Puente de Segovia. LATINA - CENTRO - ARGANZUELA.



*Planta general de la Ordenación del Plan Especial Recoletos-Prado (Aprobación inicial 2005).*



*Bocetos iniciales de Álvaro Siza.*

# REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO

## 2

# PS

**Línea Estratégica**

### **Descripción**

1. Recuperar el paseo de Recoletos-Prado para el uso ciudadano, devolviendo el protagonismo al peatón y restringiendo el uso y la ocupación por vehículos privados.
2. Constituir este paseo recuperado como el eje emblemático de la Ciudad de Madrid, tanto por su propio disfrute -como ámbito de máxima calidad urbana para la estancia y el encuentro-, como por su carácter de antesala de los más importantes equipamientos culturales e instituciones.
3. Articular en torno al nuevo paseo otra serie de ejes culturales e institucionales.
4. Posibilitar el proceso de apropiación por los ciudadanos madrileños de este nuevo espacio público, mediante la participación e información ciudadana, la accesibilidad y usabilidad del ámbito y su integración con otros ejes lúdicos y culturales de la ciudad.

### **Destinatarios**

La creación de ejes culturales en torno a Recoletos-Prado es un Proyecto Singular de la ciudad, por lo que sus destinatarios son el conjunto de ciudadanos de Madrid.

### **Medida 1.1**

### **PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO**

# L2

PS

# 2 REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO

**Línea Estratégica**

**Medida 1.1**

## PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

**Fundamentación**

El Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 establece el Área de Planeamiento Remitido APR 03.03 “Desarrollo Área Cultural Recoletos-Prado”, considerada como una importantísima intervención de carácter emblemático, con el objetivo de proteger, potenciar y desarrollar el área cultural, abriéndola hacia el sureste y suroeste del centro histórico, conforme a los criterios y objetivos detallados en la propia Memoria del Plan General.  
 Se trata de recuperar el espacio para el uso y disfrute ciudadano, mejorando la calidad de la urbanización y de la escena urbana, respetando los valores de toda índole que concurren en el ámbito y potenciando su protección y su uso ciudadano.

**Destinatarios**

Todos los ciudadanos de Madrid.

**Unidad responsable**

Coordinación General de Proyectos Singulares/D.G. de Gestión de Proyectos / D. G. de Proyectos Singulares.

**Unidades implicadas:**

D. G. Planeamiento Urbanístico/ D.G. de la Oficina de Centro.

**Proyectos**

- P1. Ordenación Urbanística: Plan Especial Recoletos-Prado.**
- P2. Ejecución de las Previsiones del Plan Especial Recoletos-Prado.**

Proyecto



**P1. Ordenación Urbanística: Plan Especial Recoletos-Prado**

**Zonas verdes:**

Concluir los trabajos de redacción y tramitación del Plan Especial Recoletos-Prado conforme a las previsiones del PGOUM de 1997, incluyendo un nuevo período de información y participación ciudadana.

El Plan tiene como objetivo potenciar, mejorar y proteger los valores culturales, paisajísticos y ambientales del ámbito, procurando una recalificación general del mismo y, en lo posible, una recuperación de sus señas históricas de identidad. Para ello, se trata de actuar simultáneamente sobre la realidad urbana del ámbito y sobre su uso como soporte de los grandes equipamientos culturales y sedes institucionales del área.

Igualmente, se elaborará una propuesta de bases –concertada con el resto de Administraciones concernidas- para la integración del Cerrillo de San Blas en su entorno, de manera que pueda dotarse a éste de una estructura urbana adecuada.

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado	293.887	1.095.878			
Ejecución					

# REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO 2

PS

Línea Estratégica



*Estado actual y propuesto del entorno del Museo del Prado.*

PS

## 2 REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO

Línea Estratégica

### Medida 3.2

## PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

Proyecto



### P2. Ejecución de las Previsiones del Plan Especial Recoletos-Prado.

#### Viaros y espacios públicos:

1. Reconversión del uso de los espacios públicos, concediendo una mayor preferencia a la circulación y estancia peatonal (recuperación y mejora de la función de paseo), disminuyendo los efectos negativos del tráfico rodado mediante la reducción del espacio de circulación y, por tanto, del número de vehículos.
2. Ampliación generalizada de los espacios de tránsito y estancia peatonal y de las superficies arboladas que propicien el uso ciudadano del paseo. Mejora de los accesos a los equipamientos culturales, aumentando la superficie de las aceras.
3. Establecimiento de plataformas para el transporte público, que lo conviertan en el eje para el acceso y disfrute de este espacio.
4. Reforma del viario en la Plaza del Emperador Carlos V, prolongando el actual paso subterráneo para mejorar su funcionalidad y facilitar el tránsito peatonal hacia el Centro de Arte Reina Sofía y el eje cultural de la Ronda de Atocha.
5. Reurbanización del ámbito conforme a los criterios del Plan Especial de máxima calidad urbana, mediante la protección y mejora del paisaje urbano y el empleo de materiales específicos para este ámbito singular.

#### Aparcamientos:

1. Provisión de aparcamiento para los autobuses turísticos, de forma que pueda darse adecuado servicio a los distintos equipamientos culturales del área.
2. Ejecución de las previsiones del Plan Especial sobre aparcamientos de residentes y asociados a usos culturales e institucionales en el área.



Plan Especial Recoletos-Prado. Boceto de Álvaro Siza.

# REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO 2

PS

Línea Estratégica

## Arbolado:

1. Abordar el tratamiento de la vegetación, especialmente la arbórea, para su protección y mejora. Mantenimiento de la vegetación existente y ampliación con nuevas plantaciones, desde una perspectiva paisajística integral.
2. Compatibilizar las acciones de reordenación del espacio público con el mantenimiento y mejora de las superficies vegetadas.

## Ejes y Espacios culturales e institucionales:

1. **Plaza de Colón.** Reordenación de la Plaza, potenciando el Centro Cultural de la Villa y consolidando la Plaza como Centro de Información Turística y Cultural de Madrid.
2. **Cuesta de Moyano.** Culminación de las actuaciones de mejora del uso cultural y estancial de la Cuesta de Moyano. Mejora de la comunicación con el Parque del Retiro.
3. **Plaza de las Cortes.** Reordenación de la Plaza como antesala del Palacio del Congreso. Disminución de la superficie de circulación rodada y ampliación de las aceras del Congreso. Potenciación del uso estancial de la Plaza.
4. **Paseo de Reina Cristina.** Ordenación urbanística del área comprendida entre el Retiro y la Avenida de la Reina Cristina, con nuevo acceso al Parque desde el sur.
5. **Eje Cultural del Sureste.** Prolongación del eje Recoletos-Prado hacia el sureste (Infanta Isabel-Ciudad de Barcelona), potenciando el acceso y disfrute al Museo Nacional de Antropología, Panteón de Hombres Ilustres, Real Fábrica de Tapices, Basílica de Nuestra Señora de Atocha, Colina de las Ciencias, etc.
6. **Eje Cultural del Suroeste.** Prolongación del eje Recoletos-Prado hacia el suroeste (Ronda de Atocha-Ronda de Valencia), potenciando el acceso y disfrute del Centro de Arte Reina Sofía, Circo Estable, Casa Encendida, etc.



Estado actual y propuesto de Paseo de Prado con C/ Zorrilla

PS

# 2 REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO

Línea Estratégica

## Medida 3.2

### PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

#### EJECUCIÓN DE LAS PREVISIONES DEL PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

*Distritos: Centro, Retiro, Arganzuela, Salamanca*

**UAU-00 Actuación urbanizadora genérica**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			13.184.519	13.184.519	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Salamanca**

**UAU-01 Plaza de Colón**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>				5.724.848	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Centro, Salamanca**

**UAU-02-1 Paseo de Recoletos**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			4.386.026	6.579.039	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Centro, Retiro**

**UAU-02-2 Salón del Prado**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			14.473.417	7.236.708	
<i>Plazo de ejecución</i>					



Estado actual y propuesto de Plaza de Cánovas del Castillo (Neptuno).

# REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO 2

PS

Línea Estratégica

## EJECUCIÓN DE LAS PREVISIONES DEL PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

**Distritos: Centro, Retiro**

**UAU-02-3 Paseo del Prado**

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado			5.449.163	8.173.746	
Plazo de ejecución					

**Distritos: Centro**

**UAU-03 Plaza de las Cortes**

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado			1.802.795		
Plazo de ejecución					

**Distritos: Retiro**

**UAU-04 Jerónimos**

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado			3.462.914		
Plazo de ejecución					

**Distritos: Retiro**

**UAU-05 C/ Alfonso XII**

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado			18.853.902	18.853.902	
Plazo de ejecución					

**Distritos: Centro**

**UAU-0-10 Plaza de Sánchez Bustillo**

	2007	2008	2009	2010	2011
Presupuesto estimado				2.369.471	
Plazo de ejecución					



Estado actual y propuesto de la Plaza de las Cortes.

PS

# 2 REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO

Línea Estratégica

## Medida 3.2

### PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO



Estado actual y propuesto de Paseo del Prado con C/ Almadén

#### EJECUCIÓN DE LAS PREVISIONES DEL PLAN ESPECIAL RECOLETOS-PRADO

**Distritos: Centro, Arganzuela**

**UAU-11 Atocha – Carlos V**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>		500.000	36.489.484	24.326.322	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Retiro**

**UAU-13 C/ Poeta Esteban Villegas**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			2.715.720		
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Retiro**

**UAU-14 Paseo de Infanta Isabel**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>			1.776.330	3.552.661	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Retiro**

**UAU-15 Bulevar y Jardines Panteón Hombres Ilustres**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>				1.702.413	
<i>Plazo de ejecución</i>					

**Distritos: Centro, Arganzuela**

**UAU-16 Embajadores – Ronda de Valencia**

	2007	2008	2009	2010	2011
<i>Presupuesto estimado</i>				6.704.871	
<i>Plazo de ejecución</i>					

# REVITALIZAR EL EJE DE INTERÉS HISTÓRICO-ARTÍSTICO, MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL RECOLETOS-PRADO 2

**Línea Estratégica**

PS



*Estado actual y propuesto de Plaza de las Cuatro Fuentes (entre Plaza de Murillo y Plaza de Platería Martínez).*