

VALLECAS ENSANCHO 28

PROMOCIÓN: 44 VIVIENDAS EN EL ENSANCHO DE VALLECAS, PARCELA 5.19-A
MEMORIA CALIDADES

CIMENTACION	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Lose de hormigón armado ◆ Cerramiento de sótano mediante cortina de pilotes
ESTRUCTURA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Pórticos de hormigón ◆ Forjado reticular en sótanos, y de vigueta y bovedilla en las plantas.
CERRAMIENTOS EXTERIORES	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Paneles de hormigón prefabricado color blanco. ◆ Trasdoso de ladrillo cerámico con aislamiento
CARPINTERÍA EXTERIOR	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Aluminio
PERSIANAS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Enrollables de aluminio
VIDRIERÍA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Aluminio ◆ Vidrio con cámara de aire tipo "climalit"
TABIQUERÍA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Ladrillo cerámico
CARPINTERÍA INTERIOR	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Puertas de madera lacada, con precerco
CUBIERTAS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Cubierta plana no transitable acabada en grava. ◆ Cubierta transitable en gres ◆ Cubiertas ajardinadas.
REVESTIMIENTO PAREDES	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Alicatados cocina y baño ◆ Guarnecido y enlucido de yeso ◆ Enfoscados
REVESTIMIENTO TECHOS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Yeso y placas de escayolas en interiores
PINTURA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Pintura plástica lisa en viviendas ◆ Temple en zonas comunes
SOLADOS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Gres y parquet industrial en viviendas ◆ Terrazo zonas comunes
FONTANERÍA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Centralización de contadores ◆ Tubería de poliuretano de alta densidad. ◆ Desagües de P.V.C.
APARATOS SANITARIOS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Porcelana vitrificada ◆ Grifería monobloc
SANEAMIENTO	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Red de saneamiento en P.V.C. ◆ Separadoras de grasas ◆ Arquetas ladrillo bruñidas
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Electrificación media
INSTALACIÓN DE TELEFONÍA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Canalización empotrada en viviendas ◆ Portero automático
ANTENAS DE TV Y FM	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Antena para TV y FM
INST. DE CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE SANITARIA	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Caldera centralizada a gas ◆ ACS con apoyo energía solar
EVACUACIÓN DE HUMOS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Conducto específico para caldera ◆ Extractores de humos en cocinas
INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Tipo "Shunt" en baños y cocinas
INSTALACIÓN DE GAS	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Centralización de contadores