

--- LÍMITE DE DISTRITOS  
 --- LÍMITE DEL ÁMBITO DE PLANEAMIENTO

**1. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD:**

--- LÍMITE DE PARCELA

**2. USOS ACTUALES DEL SUELO:**

- ARROYOS
- ERIALES Y CULTIVOS HERBÁCEOS DE SECANO
- PASTIZALES
- VEGETACIÓN DE RIBERA
- NÚCLEOS ARBOLADOS
- OLIVARES
- EDIFICACIONES EXISTENTES
- VERTEDEROS

**3. INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES:**

**COMUNICACIONES Y TRANSPORTE**

- M LÍNEAS DE METRO
- L-105 LÍNEAS DE AUTOBUSES

**SOCIALES Y ENERGÉTICAS**

- LÍNEA ELÉCTRICA EXISTENTE
- RED DE ABASTECIMIENTO
- RED DE SANEAMIENTO
- RED DE GAS (EN FASE DE SUSTITUCIÓN POR NUEVO TRAZADO)

- M-11 VIAS DE COMUNICACIÓN (EXISTENTES)

**EJE AEROPUERTO**

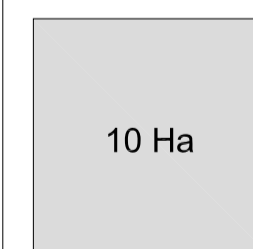
- VIAS DE COMUNICACIÓN (EN EJECUCIÓN)

**4. INFRAESTRUCTURAS PREVISTAS:**

- LÍNEA DE FERROCARRIL DE CERCANIAS

**5. ORDENACIÓN PROPUESTA:**

- ALINEACIONES
- PARCELAS EDIFICABLES
- PARCELA DEPORTIVA PRIVADA



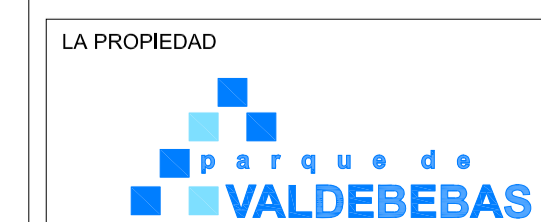
10 Ha



SUPERPOSICIÓN DE LOS USOS ACTUALES CON LA PROPUESTA

PLANO Nº  
**0.0.1**  
 Hoja 1 de 1

MODIFICACIÓN Nº 2  
 PLAN PARCIAL US. 4.01. PARQUE DE VALDEBEBAS  
 APROBACIÓN DEFINITIVA - DOCUMENTO REFUNDIDO



ESCALA  
 10.000  
 FECHA  
 NOV. 2008