

EDIFICIO

CAPRI
LAS ROSAS

TU CASA IDEAL,
EN UN BARRIO DONDE TENERLO TODO.



**UN HOGAR QUE SE CARACTERIZA POR SU CALIDAD.
UN BARRIO QUE SE CARACTERIZA
POR TENERLO TODO.**

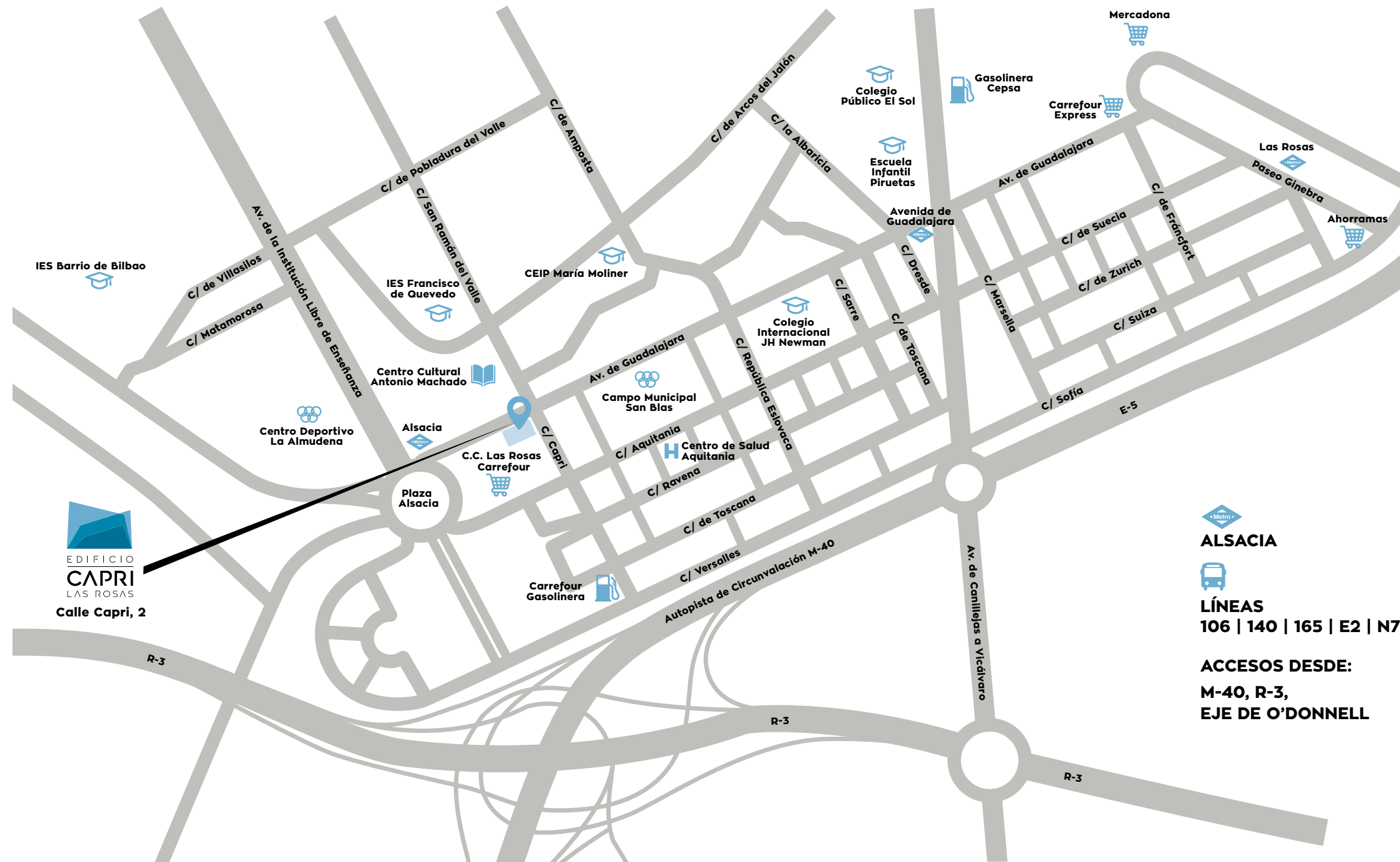
En Las Rosas, uno de los barrios con mayor calidad y cantidad de servicios y comunicaciones, se ubicará el **Edificio Capri**.

51 viviendas exclusivas de 2, 3 y 4 dormitorios con espaciosos bajos con jardín y elegantes áticos.

Un conjunto residencial donde cada vivienda **incluye garaje, trastero** y el mejor equipamiento en las zonas comunes: **piscina, gimnasio equipado y sala comunitaria con Home Cinema.**

Aquí su bienestar, es lo primero.





**CON TODOS LOS SERVICIOS
Y COMUNICACIONES QUE PUEDA NECESITAR.
Y MUCHOS MÁS DE LOS QUE PUEDA IMAGINAR.**


Centros de salud, colegios y guarderías, polideportivos y el conocido Centro Comercial Las Rosas, justo al lado.

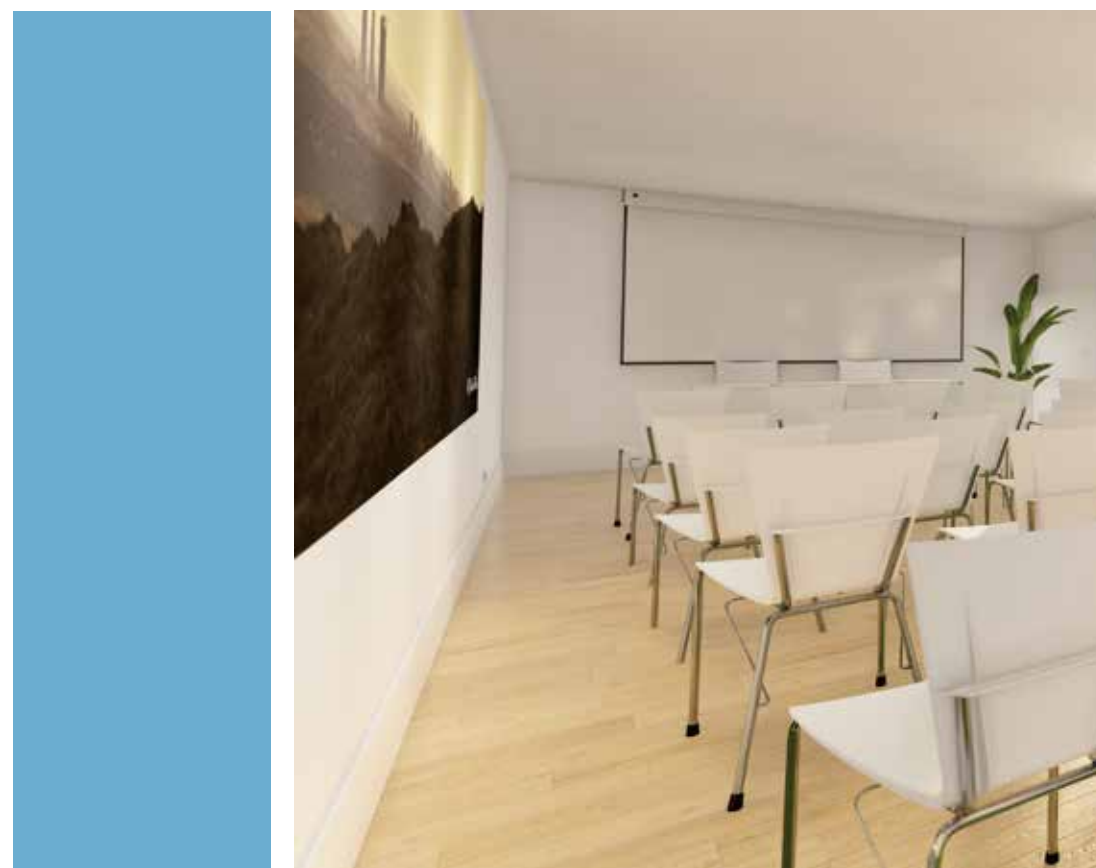
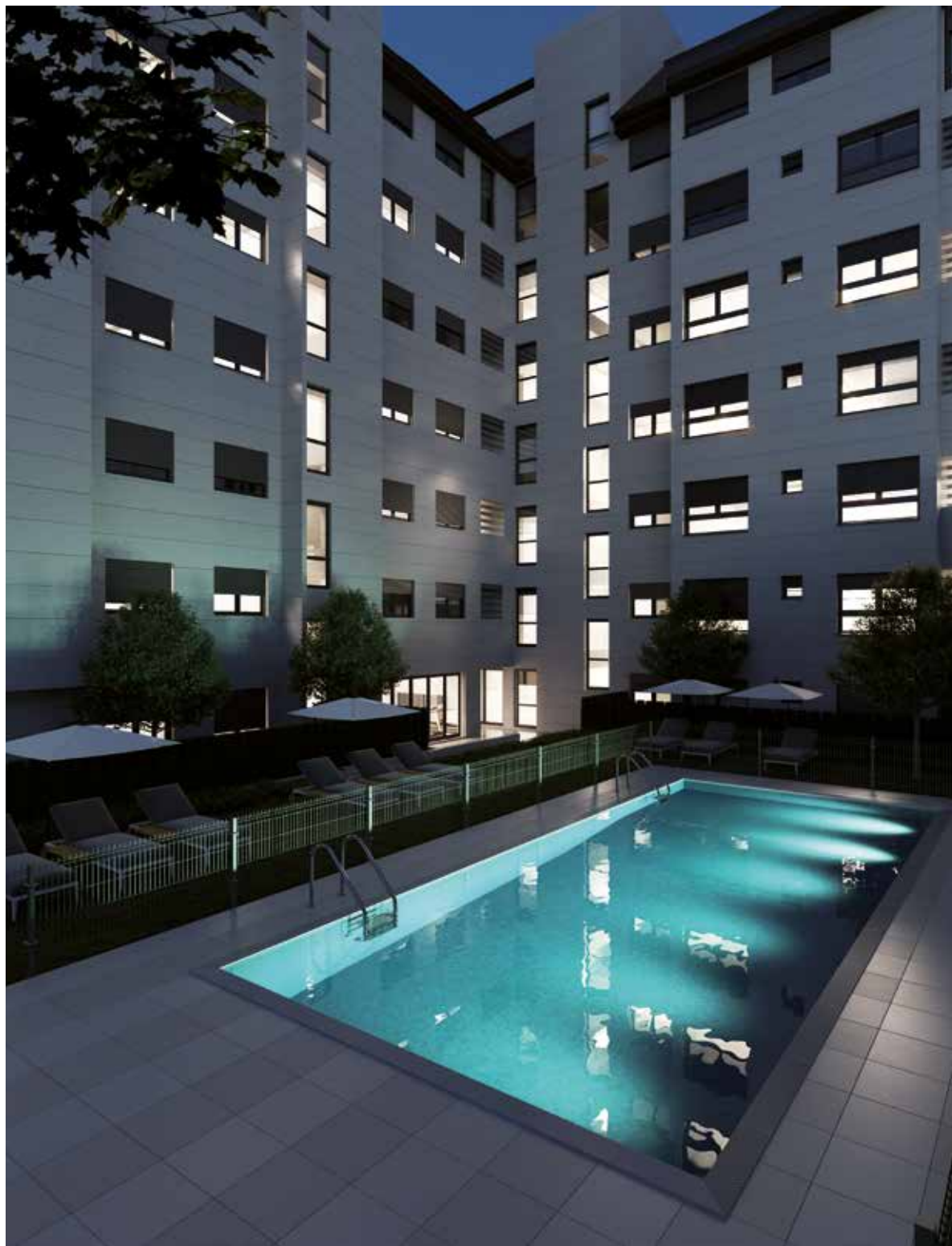
Todo, incluso el gran **parque El Paraíso** para disfrutar del aire más puro.

Y por supuesto, con unas excelentes comunicaciones:

Eje de O'Donnell, M-40, M-45, M-50 y la R-3, así como las **líneas de autobús 106, 140, 165, E2 y N7**.

Sin olvidarnos de la estación de **metro Alsacia**.

ALSACIA

LÍNEAS
106 | 140 | 165 | E2 | N7
ACCESOS DESDE:
M-40, R-3,
EJE DE O'DONNELL



PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO INCLUIDO.

Magníficas calidades, **terraza y una excelente distribución** para ganar en espaciosidad.



2 DORMITORIOS



3 DORMITORIOS



ÁTICO

Disfrute de la ciudad desde las alturas
en el espacio exclusivo de un elegante ático.



3 DORMITORIOS



4 DORMITORIOS

BAJOS CON JARDÍN Y TERRAZA

La combinación perfecta
entre un jardín exterior
y un interior de ensueño.



* La documentación presentada en este folleto es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones por indicación de la propiedad, la dirección de obra o la administración competente. Por tanto, no puede considerarse como obligación contractual sino como información de carácter general.

** La demás información a que hace referencia el R.D. 515/89, se encuentra a disposición de los interesados en nuestras oficinas centrales en la calle Titán 8 - 28045 Madrid.

Promoción:

Calle Capri, 2 esquina Avda. de Guadalajara. 28032 Madrid.

Oficina de información y venta:

OFICINA CENTRAL NOZAR

Calle Titán, 8. 5ª Planta. 28045 Madrid.

625 350 655

www.edificiocaprilasrosas.com

Gestiona y comercializa:



NOZAR