

GASTOS GENERALES

<i>Contrata de vigilancia</i>	79.357,92 €
<i>Mantenimiento zonas comunes</i>	53.536,32 €
<i>Consumo de energía eléctrica</i>	6.000,00 €
<i>Consumo de Agua de Canal Isabel II</i>	3.000,00 €
<i>Desinsectación y Desratización</i>	850,00 €
<i>Mantenimiento Jardines</i>	7.176,00 €
x <i>Gastos imprevistos</i>	1.000,00 € ✓
<i>Honorarios Administración (S / colegio adm. Fincas)</i>	33.600,00 €
[<i>Material de oficina sellos fotocopias... Etc</i>	1.000,00 €
	<i>Fotocopias</i>
<i>Póliza de Responsabilidad Civil</i>	14.434,52 €
<i>Comisiones Bancarias</i>	600,00 €
v <i>Camaras vigilancia</i>	13.780,80 € ✓
<i>I.V.A .</i>	5.736,00 €
Total grupo 1	220.571,56 €

GASTOS PORTALES

<i>Contrata Limpieza</i>	62.640,00 €
<i>Consumo de Energía eléctrica</i>	12.000,00 €
<i>Consumo de Agua de Canal Isabel II</i>	3.000,00 €
<i>Telefonia ascensores</i>	600,00 €
<i>Mantenimiento Ascensores</i>	26.170,68 €
<i>Mantenimiento Extintores</i>	5.592,37 €
x <i>Gastos imprevistos</i>	1.000,00 € x
<i>Mantenimiento grupos presión</i>	2.259,00 €
<i>Mantenimiento piscina</i>	11.368,00 €
<i>Mantenimiento Gimnasio</i>	3.000,00 €
<i>Mantenimiento porteros automáticos y Antena</i>	7.683,84 €
Total grupo 2	135.313,89 €

GASTOS GARAJES

<i>Mantenimiento Ascensores</i>	3.931,32 €
<i>Consumo de Energía eléctrica</i>	12.000,00 €
<i>Consumo de Agua canal Isabel II</i>	3.000,00 €
<i>Mantenimiento Grupo Extracción y Extintores</i>	1.278,90 €
<i>Mantenimiento Puertas Automáticas</i>	1.503,36 €
<i>(Impuesto tasas carruajes)</i>	1.500,00 €
x <i>Gastos imprevistos</i>	3.000,00 € ✓
Total grupo 3	26.213,58 €

SUBTOTAL PRESUPUESTO

382.099,03 €

FONDO RESERVA 5 %

19.104,95 €

TOTAL PRESUPUESTO

401.203,98 €

x IMPREVISTOS 5000 EUROS TOTALES x