



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Comunidad de Madrid

REGISTRO DE SALIDA
Ref: 10/104347.4/08 Fecha: 22/10/2008 10:40



Cons. Medio Amb, Vivienda y Orden. Ter.
Registro D.G. Vivienda y Rehabilitación
Destino: TODO MADRID, SDAD. COOP. MAD.

DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN

Área de Vivienda de Obra Nueva

06-07

Ref.: GFR/RRL

Asunto: Aprobación de Modificación de Cédula

Promotor/es: TODO MADRID, SDAD. COOP. MAD.

TODO MADRID, SDAD. COOP. MAD.

A/A Joaquin Ventero Muñoz

Calle del Conde de Peñalver nº 36 Piso 1º

Pta A

28006 Madrid

Madrid

Documento: 10/104347.4/08

Nº Expediente : 10-CV-00065.7/2007

Vista la solicitud de Modificación de Cédula relativa al expediente referenciado, presentada el día 30 de Mayo de 2008, junto con la documentación acompañada, y previos los trámites oportunos, se le comunica que, de conformidad con la normativa vigente, esta Dirección General acuerda **APROBAR LA MODIFICACIÓN DE CÉDULA** que figura a continuación:

- Cambio de superficies y tipología en viviendas, garajes y trasteros.
- Las plazas de garaje vinculadas sin financiación pasan a plazas de garaje cerradas no vinculadas.

Las citadas modificaciones no afectan a las calidades reflejadas en el proyecto aprobado para la Calificación Provisional.

Se significa que las obras deberán ajustarse, en lo restante, al Proyecto inicialmente aprobado al calificarse provisionalmente el expediente.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer Recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio en el plazo de UN MES desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.



Madrid,
El Director General de Vivienda y Rehabilitación

Fdo: Juan Van-Halen Rodríguez

22 OCT 2008

NOTA: Para una mayor eficacia en la tramitación de su solicitud, rogamos haga mención expresa en sus escritos del número de expediente y de la referencia que figuran en el margen superior izquierdo.

ANEXO

Modificación de Cédula

DATOS GENERALES DE LA PROMOCIÓN

Expediente:	10-CV-00065.7/2007	Nº Solicitud: 3	Modificación de Cédula
Denominación/es:	VPPL		
Promotor:	TODO MADRID, SDAD. COOP. MAD.		
Municipio:	Paracuellos de Jarama	Emplazamiento: Parcela BA-09 Sector 3 "El Tribunillo"	
Calificación urbanística del suelo:	VPT		

Denominación	Régimen de Uso	Nº viviendas
VPPL	U	54

VIVIENDAS

Tipo	Denomin.	R.uso	Cantidad	Ubicación		Superficie útil (m²)	Precio máximo venta por tipo
				Portal	Escalera		
V1	VPPL	U	2	2		91,90	145.727,67
V10	VPPL	U	1	2		89,94	142.619,66
V11	VPPL	U	1	1		64,84	102.818,08
V11	VPPL	U	1	3		64,84	102.818,08
V12	VPPL	U	1	1		69,03	109.462,25
V12	VPPL	U	1	2		69,03	109.462,25
V12	VPPL	U	1	3		69,03	109.462,25
V13	VPPL	U	1	2		71,18	112.871,55
V2	VPPL	U	2	1		80,65	127.888,32
V2	VPPL	U	2	3		80,65	127.888,32
V3	VPPL	U	6	1		83,83	132.930,91
V3	VPPL	U	3	2		83,83	132.930,91
V3	VPPL	U	6	3		83,83	132.930,91
V4	VPPL	U	3	2		82,45	130.742,61
V5	VPPL	U	6	1		79,57	126.175,74
V5	VPPL	U	6	3		79,57	126.175,74
V6	VPPL	U	3	2		84,37	133.787,20
V7	VPPL	U	3	2		82,84	131.361,04
V8	VPPL	U	1	1		86,87	137.751,50
V8	VPPL	U	1	3		86,87	137.751,50
V9	VPPL	U	1	1		89,99	142.698,94
V9	VPPL	U	1	2		89,99	142.698,94
V9	VPPL	U	1	3		89,99	142.698,94

Total Inmuebles: 54

Total Superficie Útil:

4.409,27

GARAJES CERRADOS VINCULADOS



ANEXO

Modificación de Cédula

GARAJES CERRADOS VINCULADOS

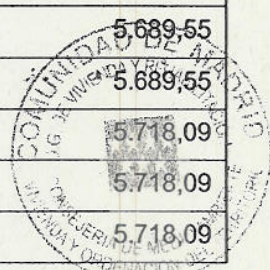
Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m²)	Superficie útil computable (m²)	Precio máximo venta por tipo
GT001	V1	2	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V10	1	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V11	2	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V12	3	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V13	1	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V2	4	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V3	15	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V4	3	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V5	12	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V6	3	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V7	3	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V8	2	25,05	25,00	23.785,75
GT001	V9	3	25,05	25,00	23.785,75

Total Inmuebles: 54

Total Superficie Útil: 1.352,70

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m²)	Superficie útil computable (m²)	Precio máximo venta por tipo
TT001	V1	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V11	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V12	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V2	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V3	4	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V5	6	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V6	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V8	1	6,34	6,34	6.032,07
TT001	V9	1	6,34	6,34	6.032,07
TT002	V1	1	5,98	5,98	5.689,55
TT002	V3	5	5,98	5,98	5.689,55
TT002	V5	4	5,98	5,98	5.689,55
TT002	V7	1	5,98	5,98	5.689,55
TT003	V10	1	6,01	6,01	5.718,09
TT003	V12	1	6,01	6,01	5.718,09
TT003	V2	1	6,01	6,01	5.718,09



ANEXO

Modificación de Cédula

TRASTEROS VINCULADOS

Tipo	Vinculante	Cantidad	Superficie útil real (m²)	Superficie útil computable (m²)	Precio máximo venta por tipo
TT003	V3	1	6,01	6,01	5.718,09
TT003	V5	1	6,01	6,01	5.718,09
TT003	V9	1	6,01	6,01	5.718,09
TT004 M	V3	1	5,87	5,87	5.584,89
TT004 M	V8	1	5,87	5,87	5.584,89
TT005	V3	1	5,70	5,70	5.423,15
TT005	V4	2	5,70	5,70	5.423,15
TT005	V7	2	5,70	5,70	5.423,15
TT006	V13	1	5,63	5,63	5.356,55
TT006	V3	1	5,63	5,63	5.356,55
TT006	V6	2	5,63	5,63	5.356,55
TT007	V4	1	6,69	6,69	6.365,07
TT008	V11	1	7,28	7,28	6.926,41
TT008	V9	1	7,28	7,28	6.926,41
TT009	V12	1	7,38	7,38	7.021,55
TT010	V2	1	6,35	6,35	6.041,58
TT010	V5	1	6,35	6,35	6.041,58
TT011	V3	1	6,08	6,08	5.784,69
TT012	V2	1	7,18	7,18	6.831,27
TT012	V3	1	7,18	7,18	6.831,27

Total Inmuebles: 54

Total Superficie Útil: 334,15

GARAJES CERRADOS NO VINCULADOS

Tipo	Cantidad	Superficie útil real (m²)	Superficie útil computable (m²)	Precio máximo por tipo venta
GN001	54	25,05	25,00	23.785,75

Total Inmuebles: 54

Total Superficie Útil: 1.352,70

