

# **176 VPPB EN MANZANA 15, PLAN PARCIAL 5 “POZA DEL AGUA”**

## **CONSTRUCTORA: OGENSA**

### **Información del estado de obra 29 de noviembre de 2011**

#### **Estructura:**

La estructura está totalmente terminada.

#### **Albañilería:**

Se ha terminado el gunitado de la pantalla de pilotes en los dos sótanos.

Se trabaja en las fábricas de ladrillo visto en fachadas, encontrándose en el nivel de planta cuarta.

En portal 5 se trabaja en el nivel de segunda planta.

En portales 2 y 1, el nivel de ladrillo visto de fachada está en plantas segunda y tercera respectivamente.

En el interior del edificio se avanza en la ejecución de fábricas de ladrillo tosco en cerramiento de ascensores y escaleras. Los portales 1, 2 y 3 están en el nivel correspondiente a planta primera, en el nivel de planta tercera están en los portales 4, 5, 6, 7, 8 y 9.

Iniciándose los trabajos de ladrillo tosco en los portales 10, 11 y 12.

Se ha avanzado también en buena parte de las fábricas de ladrillo tosco de planta baja. También se trabaja en ladrillo tosco en fachada interior correspondiente a portales 1 y 2 que se encuentran en planta primera.

A medida que avanza la fábrica de ladrillo tosco se dejan recibidos los precercos y cercos de puertas.

La instalación de los andamios necesarios para la ejecución de fachadas, se encuentra aproximadamente un 70% de sus necesidades.

El peto de nivel de cubierta del edificio se encuentra ejecutado hasta el 75%.

#### **Instalaciones:**

La instalación de red de conductos de chapa para ventilación mecánica de garajes en los sótanos, se encuentra terminada a falta de las piezas especiales y conexiones.

También se trabaja en la colocación de conductos verticales de chapa para expulsión por cubierta del edificio de los gases del garaje.

También en las plantas de sótanos, se trabaja en la ventilación de escaleras y vestíbulos.

En garajes, se trabaja en la instalación de bajantes de saneamiento que está, casi terminada.

La red eléctrica para alumbrado de las plantas sótano, están muy avanzadas.

Gran parte de los conductos verticales de saneamiento y ventilación de viviendas están ya instalados.

#### **Proceso de obra:**

La obra continua de forma escalonada según las previsiones.

#### **Importe de obra certificado:**

Se tramitó la certificación de obra del mes de octubre, que supone el 29,52% del importe de obra.

#### **FOTOGRAFIAS:**







