

## **160 VPPB EN MANZANA 16, PLAN PARCIAL 5 “POZA DEL AGUA”**

### **CONSTRUCTORA: CONDISA**

#### **Información del estado de obra 30 de noviembre de 2011**

##### **Estructura:**

La estructura de la obra está totalmente terminada.

##### **Albañilería:**

El gunitado perimetral de sótanos se ha terminado, con lo que se ha terminado la cámara bufa.

Se avanza con celeridad en la ejecución de fábricas de ladrillo visto.

Los portales 1 y 2 tienen la fachada principal hasta planta cuarta. La fachada interior del portal 1 en nivel de planta segunda, y en el portal 2 en nivel de la primera.

Los patios interiores de estos portales, están en nivel de segunda el portal 1 y en nivel de cuarta el portal 2.

En el portal 3 se trabaja en fachada principal a nivel de la planta baja.

El portal 6 por el exterior está en planta tercera, la fachada interior en nivel de la planta segunda y su patio interior en planta tercera.

Los portales 7 y 8 tienen tanto la fachada principal como la interior terminadas, el patio interior del portal 7 terminado y el del 8 en planta segunda.

Se trabaja en la ejecución de fábricas de ladrillo de separación de viviendas, estando terminadas en los portales 6, 7 y 8.

En los niveles de sótano, las fábricas de ladrillo visto están terminadas en los portales 1, 2, 3, 4, 6, 7 y 8.

Las fábricas de ladrillo tosco en sótanos, están terminadas.

Se ha terminado el tendido de yeso en escaleras de sótanos de portales 1, 2, 3, 4 y 8.

##### **Instalaciones:**

Están terminadas las instalaciones de bajantes de saneamiento en todos los portales, excepto en el portal 4.

Las tuberías para la preinstalación de aire acondicionado están muy avanzadas en los portales 1, 2 y 8.

Las verticales de ventilaciones de cocinas y cuartos de baño, están terminadas en los portales 1, 2, 6, 7 y 8.

También están instaladas las verticales para ventilación de los locales comerciales.

Se han instalado los conductos verticales de chapa de salida de humos del garaje hasta la cubierta del edificio.

Se ha iniciado la instalación de calefacción en portal planta primera.

#### **Impermeabilizaciones y aislamientos:**

Se está impermeabilizando la cubierta del edificio correspondiente al portal 8 y se ha terminado el aislamiento de fachadas en este portal.

#### **Proceso de obra:**

Los trabajos avanzan adecuadamente, según lo previsto.

#### **Importe de obra certificado:**

El importe acumulado de certificación afinales del mes de octubre, supone el 30,06% del importe de obra.

#### **FOTOGRAFÍAS**







