

**Empresa Municipal de la Vivienda y
Suelo de Madrid
C/ Palos de la Frontera Nº 15
28045 Madrid
Att: Área de comercialización.**

En Madrid, a -- de ----- de 2011

Don -----, mayor de edad, con NIF número -----, como adjudicatario en régimen de venta de vivienda de la EMVS domiciliada en Calle María Teresa de León 6 a 12 (Promoción Ensanche 23), en nombre propio y representando a los adjudicatarios que suscriben con sus datos y firmas la hoja adjunta (página 2), solicitan:

Mantener una reunión urgente con el personal técnico y administrativo de la EMVS y de la constructora Rubau que corresponda para tratar la situación de la promoción citada en cuanto a deficiencias de construcción, deficiencias de seguridad y desperfectos encontrados en la citada promoción.

Entre los puntos a tratar consideramos los siguientes:

- Cerramiento de escaleras de subida.
- Deficiencias de seguridad de la promoción por altura de valla y no disponer de portales o medidas de seguridad alternativas.
- Colocación de azulejos en las paredes de las cocinas.
- Colocación de puntos de luz en los techos de salones y dormitorios de las viviendas.
- Asfaltado de rampas de subida del garaje entre plantas.
- Revisión de distribución de plazas de garaje (tamaños y ubicación de columnas respecto a plazas)
- Arreglo de huecos en los techos por juntas de dilatación
- Remate de las placas del techo en portal y descansillos, que solo han dado de llana las juntas de las placas, y en el centro de las mismas se ve el hormigón pintado de negro.

Rogamos atiendan nuestra petición y procedan a convocar a todos los adjudicatarios de la promoción a la citada reunión.

Atentamente,
