



## A-7 MORLANS 84 VPO

### DETALLES DE ACABADO ESTRUCTURAL Y EXTERIOR

- Estructura de hormigón armado, forjados losa armada.
- Fachada revestida de ladrillo-caravista y mortero monocapa.
- Carpintería exterior en Aluminio
- Persianas de P.V.C
- Acristalamiento con doble vidrio.
- Cerramiento en los tendederos de celosía de lamas aluminio ó Panel Metacrilato.
- Aislamiento térmico proyectado en fachadas, acústico al impacto de suelos y térmico en plantas primera y última

### DETALLES DE ACABADO INTERIOR

- Carpintería interior de madera barnizada y puerta de entrada de seguridad.
- Suelos de habitaciones, salón y pasillo en parquetita barnizada.
- Suelos de cocina y baños en gres.
- Paredes de cocina y baños en azulejo cerámico.
- El resto de paredes de la vivienda, acabadas en pintura plástica lisa.
- Tabiquería interior de vivienda en pladur.
- Falsos techos en vestíbulo, pasillos y baños.
- Cocina amueblada con electrodomésticos
- Sistema de calefacción colectivo con consumo individualizado.
- Cronotermostato de regulación.
- Puntos de telecomunicaciones en salón y dormitorio.
- Paneles solares en cubierta para agua caliente sanitaria.
- Aparatos sanitarios de la casa Roca ó similar, color blanco y grifería monomando.
- Bañera de chapa esmaltada.
- Antena colectiva.
- Ascensor con llegada a la planta de garaje y planta de trasteros.

*Los materiales y acabados contenidos en esta Memoria son orientativos y de carácter general, pudiendo estar sujetos a cambios por criterio de la dirección facultativa, técnica, jurídica y/o comercial, siempre que sean de calidad y precio análogo o superior.*



Paseo Ondarreta, 6-1º  
20008 DONOSTIA-SAN SEBASTIAN  
Tel.: 943 462 284  
Movil.: 608 523 329  
e-mail: [ventas@morlansnuevocentro.com](mailto:ventas@morlansnuevocentro.com)  
[www.morlansnuevocentro.com](http://www.morlansnuevocentro.com)