









FISTERRA II

Memoria de Calidades



Estructura

Estructura monolítica de hormigón armado. Forjado unidireccional y losa en cubierta.

Fachada

Fachada trasventilada realizada con piedra, ladrillo fónico con enfoscado de mortero hidrófugo con aislamiento térmico y acústico.

Tabiquería

Tabiquería interior de ladrillo gran formato con aislamientos.

Cubierta

Cubierta inclinada, con tejas y ventilada.



Pavimentos

En salón, dormitorios, vestíbulos y pasillos el solado será tarima estratificada flotante con acabado en lámina superficial de madera de dureza AC4. Plaqueeta de gres en cocina y antideslizante en baños y terraza. En aparcamiento y otras zonas de circulación de vehículos, se colocará el pavimento adecuado y en rampa de acceso al mismo.

Vidriería

Acrislamiento de huecos exteriores tipo Climalit.

Falsos techos

Falso techo en vestíbulo, baños, pasillo y cocina.

Pintura

Paramentos verticales en vivienda de pintura lisa plástica en salón-comedor, dormitorios, vestíbulos y pasillo. Paramentos horizontales en vivienda de pintura al temple lisa, en salón comedor, dormitorios, vestíbulo y pasillo. Pintura plástica sobre escayola en cocina, baños.

Carpintería exterior

Carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico, sobre precerco metálico, con sistema monoblock con persianas enrollables en todos los dormitorios. Apertura oscilobatiente en una hoja por ventana en salones y dormitorios.





