

habitatNuevo Cañaveral



VIVIENDAS EN MADRID
DE 1 A 4 DORMITORIOS

CONSTRUIMOS REALIDADES



HABITAT INMOBILIARIA

Habitat Inmobiliaria ha desarrollado proyectos residenciales, como parte fundamental de su actividad, desde su fundación en 1953.

Ha entregado más de 60.000 viviendas, que se caracterizan por la innovación, la comodidad y la alta calidad de sus acabados.

Nos comprometemos proactivamente con un urbanismo innovador y con el desarrollo sostenible de nuestras promociones, construyendo viviendas de calidad.

NUESTRAS PROMOCIONES

03



Madrid



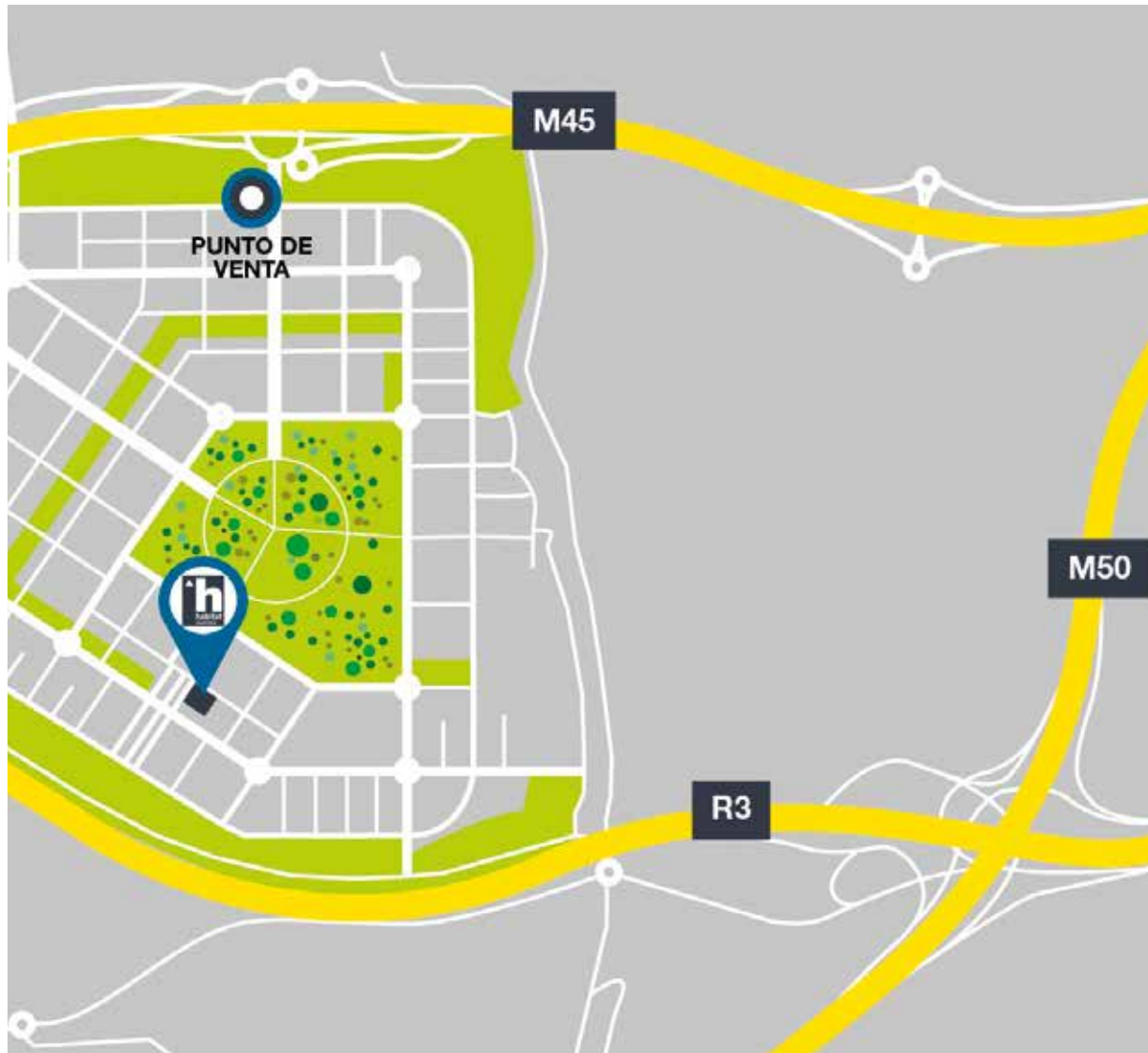
Mairena del Aljarafe



Las Palmas G.C.



Valencia



Habitat Nuevo Cañaveral, está situado en el nuevo barrio de Madrid, El Cañaveral. Al sureste de la ciudad, distrito de Vicálvaro, el barrio más presente y de mayor futuro del área metropolitana de Madrid.

La increíble transformación que está experimentando esta parte de la ciudad y que todavía en 2019 seguirá a gran velocidad, la ha convertido en una de las más deseadas por los madrileños para vivir.

El barrio ofrece un fácil acceso en coche a la carretera M-45 y M-50, y en menos de 5 minutos se vincula con las autovías principales A-3 y A-2. También en menos de 10 minutos en coche, puedes acceder a la estación de Renfe de Vicálvaro, que cuenta con las líneas C2 y C7.

Este nuevo barrio contará con extensas avenidas y numerosos parques, calidad de vida, a un paso del centro de Madrid.

HABITAT NUEVO CAÑAVERAL

05



Habitat Nuevo Cañaveral, la casa que estabas buscando.

Vivir en esta exclusiva urbanización es una doble inversión: disfrutarás de la calidad de tu hogar y podrás vivir en una nueva zona de Madrid.



Te invitamos a conocer Habitat Nuevo Cañaveral, exclusiva urbanización que consta de 42 viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con amplios espacios diseñados pensando en las personas y en su forma de vida. Terrazas para disfrutar. Fantásticos áticos dúplex. Parkings y trasteros.

La luminosidad, la calidad de los materiales y la excelente distribución de las estancias son las claves de esta urbanización.

ZONAS COMUNES

07



Una casa para desconectar.

Piscina comunitaria, de gran privacidad donde poder refrescarse en los meses de calor y aprovechar el tiempo veraniego de Madrid. Zona infantil para que los más pequeños tengan también su espacio para jugar.

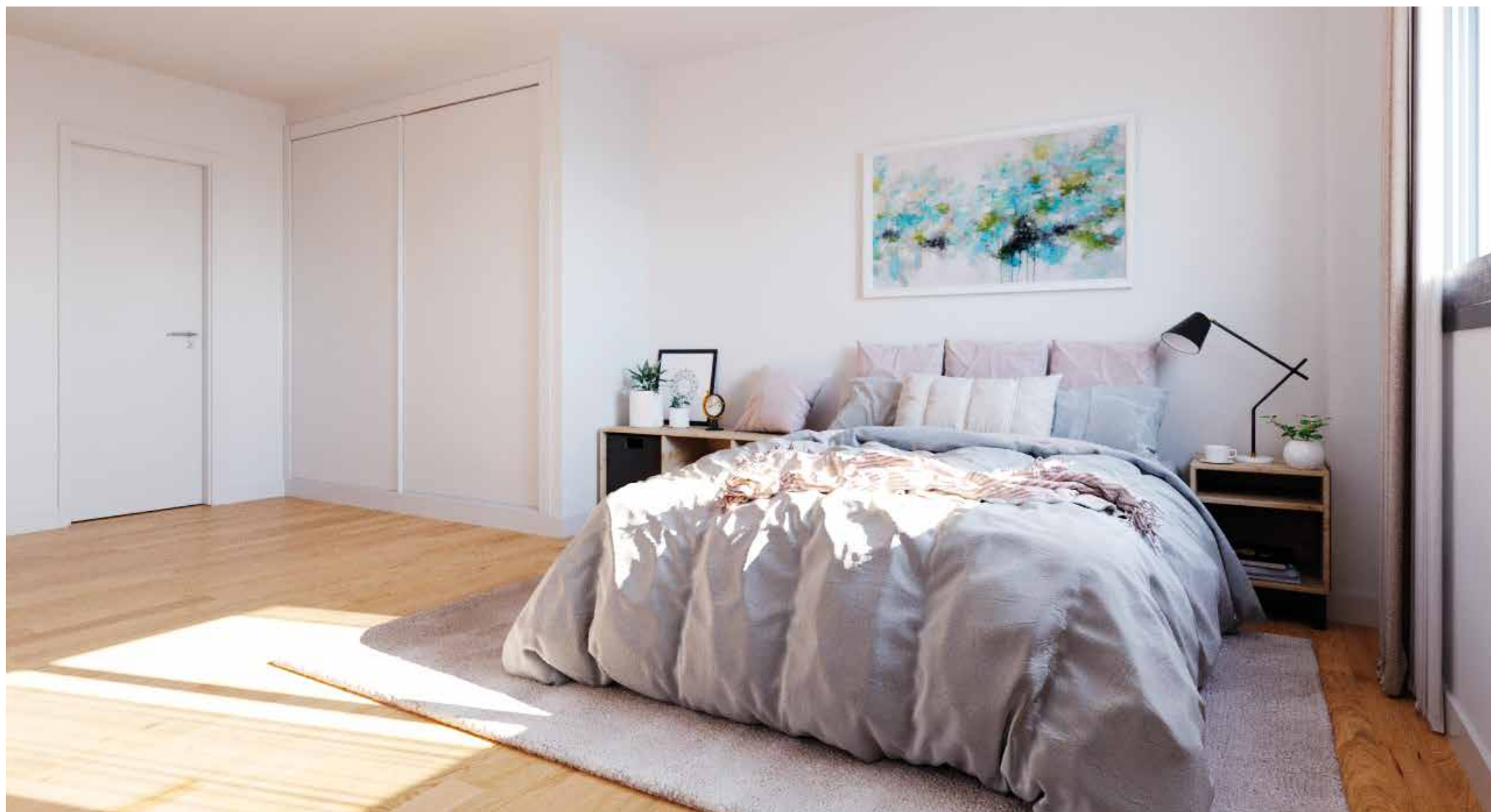
Todo el espacio que necesitas para disfrutar de tu tiempo libre en compañía de los tuyos.



Aquí está tu casa. Exclusivas viviendas con amplios ventanales y terrazas para aprovechar al máximo los espacios y la luz natural. Todo ello con acabados de primera calidad con un diseño vanguardista.

En Habitat Nuevo Cañaveral podrás disfrutar de viviendas tranquilas y luminosas.









Hemos elegido trabajar con marcas que garantizan la máxima calidad y ofrecen un diseño moderno. En tu vivienda tendrás:

- Suelo laminado
- Puertas de paso lacadas en blanco acabado liso. Manetas de aluminio. Puerta vidriera en salón.
- Producción de calefacción y agua caliente sanitaria mediante caldera individual de gas.
- Calefacción mediante radiadores de aluminio.
- Instalación de captación solar para apoyo a la producción de agua caliente sanitaria.
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

En Baños

- Sanitarios de cerámica esmaltada color blanco.
- En el baño principal lavamanos integrado en mueble con cajones.
- Griferías monomando acabado cromado.
- Plato de ducha de porcelana en baño principal.
- Bañera de chapa esmaltada en baño secundario.
- Espejo en el baño principal y secundario.



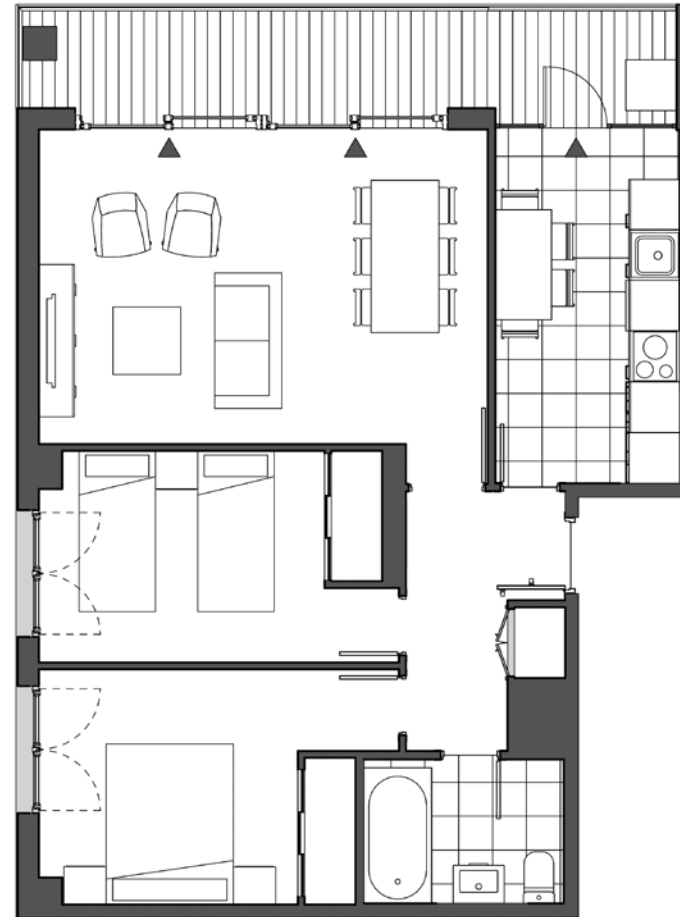
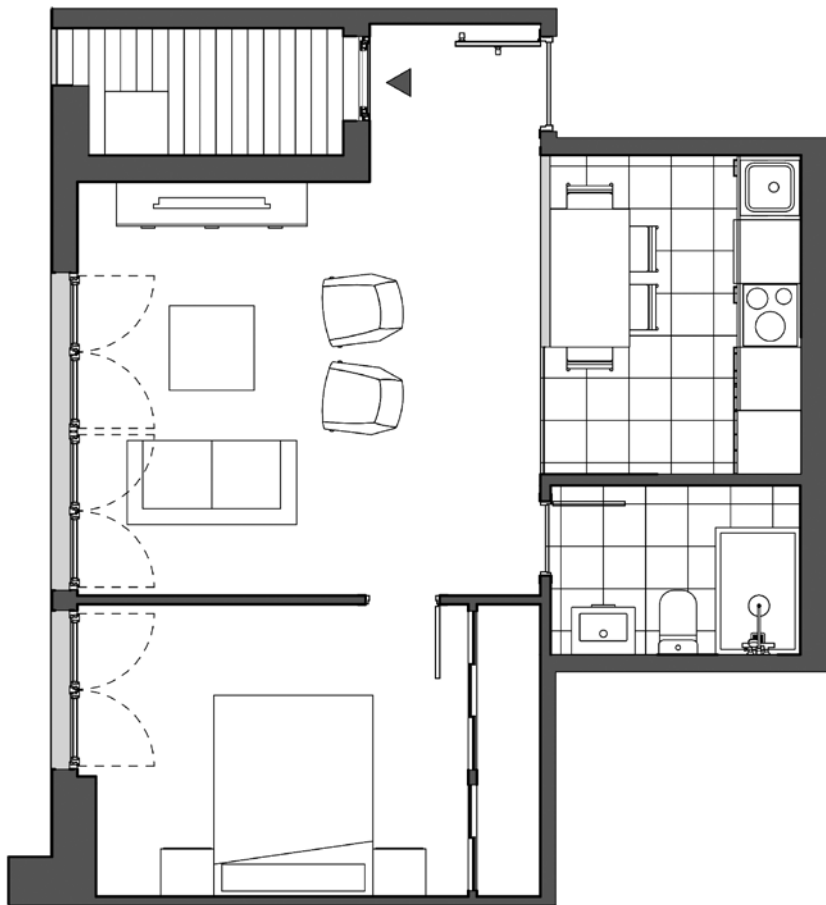
En Cocina

- Cocina equipada con muebles altos y bajos.
- Encimera y frente entre muebles altos y bajos de material de cuarzo compacto.
- Fregadero de acero inoxidable.
- Placa de inducción, horno eléctrico y campana extractora.
- Revestimientos de paredes con pintura plástica lisa.



1 Y 2 DORMITORIOS

14



Consulta las diferentes distribuciones

3 Y 4 DORMITORIOS

15



Consulta las diferentes distribuciones

OBSERVACIONES: Promociones Habitat se reserva el derecho a realizar las modificaciones que estime necesarias, motivadas por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de disponibilidad, sin que en ningún caso supongan minoración de las calidades previstas. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la memoria de calidades.



habitatNuevo Cañaveral

Av. Blas de Lezo, 28052 Madrid
www.habitatnuevocanaveral.com

Teléfono 900 100 420

Promociones Habitat podrá realizar las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comercial, jurídico o de disponibilidad. Las superficies detalladas son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario que ha sido representado a efectos meramente decorativos.