

NOTA: PER A LA REVISIÓ DE L'ESPAI INTERIOR DE FANDELLA CAL CONSULTAR EL PROJECTE DE TRACTAMENT INTERIOR D'ILLA I L'AMOBLEAMENT

QUADRE RESUM D'HABITATGES		
Tipus	usos	m <sup>2</sup> aprox./m <sup>2</sup>
1 DORMITORI	4 usos	420,00
2 DORMITORI	52 usos	6045,00
3 DORMITORI	82 usos	7500,00
4 DORMITORI	4 usos	100,00
<b>TOTAL</b>	<b>143 usos</b>	

SUPERFÍCIES TOTALES CONSTRUÏDES	
PROJECTE a efectes urbanístics	Construït
HABITATGE	14216,05
APARCAMENT (inversió zona habitatge)	26,4
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL HABITATGES</b>	<b>14242,45</b>

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL LOCAL COMERCIAL	
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL COMPUTABLE</b>	<b>15705,97</b>

SUPERFÍCIES NO COMPUTABLES a efectes urbanístics	
LOCAL COMERCIAL (INC)	2298,2
APARCAMENT (INC)	13298,8
EVACUACIÓ (INC)	65,65
TRASTERS (INC)	33,5
DISPOST (INC)	118,0
Habitatge (INC)	1308,9
Habitatge (INC)	32,2
Habitatge (INC)	150,1
<b>SUPERFÍCIE TOTAL NO COMPUTABLE</b>	<b>18052,44</b>

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL EDIFICACIÓ	
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL EDIFICACIÓ</b>	<b>33.092,78</b>

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES TOTALES

HABITATGES						
Unitats	Edifici 1	Edifici 2	Edifici 3	Edifici 4	143	TOTAL
Total Usos	4334,21	1798,55	3041,57	801,00		9975,33
Total Construcció	4033,14	2672,25	4321,96	1217,73		14242,45

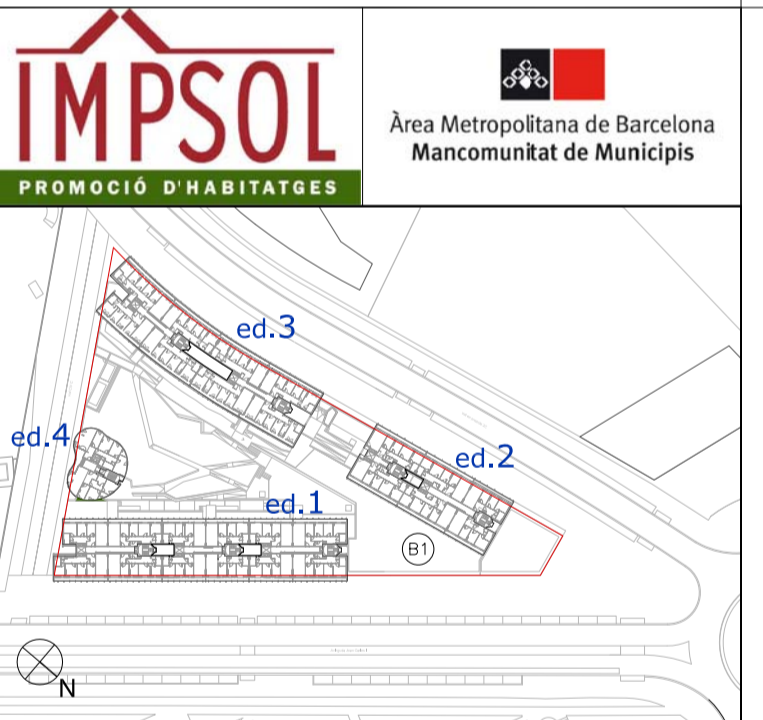
  

LOCALS COMERCIALS			
Tipus	usos	INC	Construït
PI J CARL B1	1	1845,47	1012,99
PI J CARL B1	3	413,76	160,89
PI J CARL B1	2 i 3		269,61
Comptable no computable		2298,23	1463,49
Computable Urbanística			3721,72
Total Construcció			3721,72

NOMBRE DE PLACES D'APARCAMENT EXISTENT:

- 1 PLACA HABITATGE = 143 habitatges
- 1 PLACA LOCAL = 3721,72 m<sup>2</sup> Local
- TOTAL: 143 + 46 = 189 places d'aparcament

APARCAMENTS i TRASTERS (Totes No Computables)				
Tipus	usos	Evac. PK	Disposit	Total per Planta
usos	22814,081	2333,919	0,00	25332,57
Construïdes	12399,93	1222,53	65,65	13807,03



**PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT**

CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, LOCALS, APARCAMENTS I TRASTERS

ILLA B1, PLA DE PONENT - GAVÀ

MANUEL BRULLET I TENAS  
ALFONSO DE LUNA COLLEDFORS  
arquitectes  
BRULLET-DE LUNA I ASSOCIATS  
S.L.P.

PLANTA SOTERRANI - 3

escala:	1/200 (A1) i 1/400 (A3)
data:	desembre 2013
	codi plànol:
183- GAVÀ-PE/M	PEM-02-01