

NOTA: PER A LA REVISIÓ DE L'ESPAI INTERIOR DE PARCEL·LA CAL CONSULTAR EL PROJECTE DE TRACTAMENT INTERIOR D'ILLA I AJUSTAMENT

QUADRE RESUM D'HABITATGES		
Tipus	Unitats	m ² aprox. V _U
1 DORMITORI	4 unitats	420,00 m ²
2 DORMITORI	52 unitats	6045 m ²
3 DORMITORI	82 unitats	7500 m ²
4 DORMITORI	4 unitats	100 m ²
TOTAL	143 unitats	

SUPERFÍCIES TOTALES CONSTRUÏDES	
PROJECTE a efectes urbanístics	Construït
HABITATGE	14216,05
APARCAMENT (inversió zona habitatge)	26,4
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL HABITATGES	14242,45
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL LOCAL COMERCIAL	1463,49
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL COMPUTABLE	15705,97

SUPERFÍCIES NO COMPUTABLES a efectes urbanístics	
LOCAL COMERCIAL (INC)	2298,2
APARCAMENT (INC)	13298,9
EVACUACIÓ (INC)	65,65
TRASTERS (INC)	323,5
DISPOST (INC)	118,0
Indústria (INC)	1308,9
Indústria (INC)	32,2
Indústria (INC)	150,1
SUPERFÍCIE TOTAL NO COMPUTABLE	18952,41
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL EDIFICACIÓ	33.692,78

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES TOTALES

HABITATGES	Edifici 1	Edifici 2	Edifici 3	Edifici 4	TOTAL
Unitats	66	27	40	10	143
Total Unit	4334,21	1798,55	3041,57	801,00	9975,33
Total Construcció	4033,14	2672,25	4321,36	1217,73	14242,48

LOCALS COMERCIALS

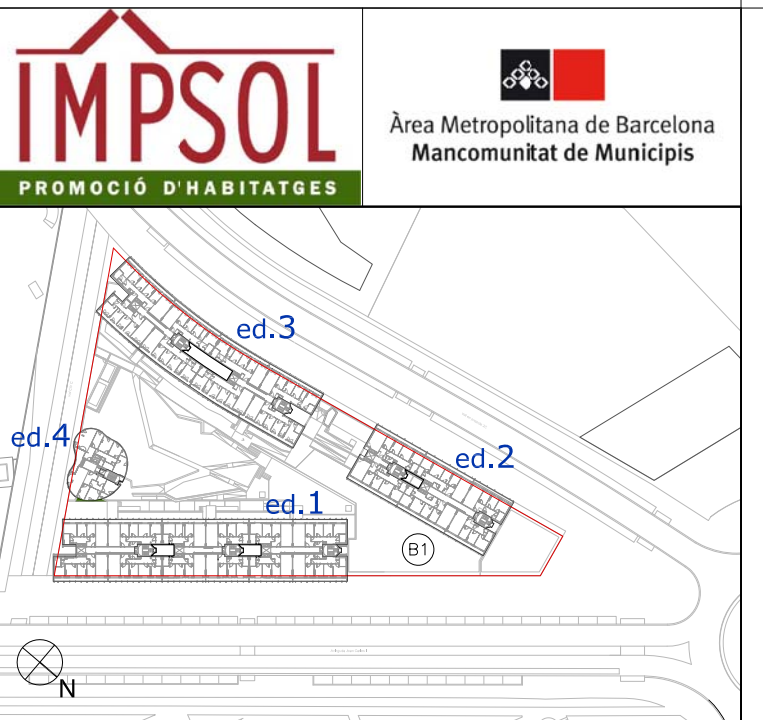
Tipus	Local	INC	Construït
PI J CARL B1	1	1845,47	1012,99
PI J CARL B1	3	412,36	160,89
PI J CARL B1	2 i 3		269,61
Total Construcció		2257,83	1463,49
Computable Urbanística			3721,72

NOMBRE DE PLACES D'APARCAMENT EXISTENT:

- PLAÇA HABITATGE: 143 habitatges
- PLAÇA LOCAL: 3721,72 m² Local
- TOTAL: 143 + 46 = 189 places d'aparcament

APARCAMENTS i TRASTERS (Totes No Computables)

Tipus	Unitats	Trasters	Evac. PK	Disposit	Total per Planta
Unitats	283	142			
Unitats	22814,081	2333,919	0,00		25332,57
Construïdes	12399,93	1222,53	65,65	118,9	13807,03



PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT

CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, LOCALS, APARCAMENTS I TRASTERS

ILLA B1, PLA DE PONENT - GAVÀ

MANUEL BRULLET I TENAS
ALFONSO DE LUNA COLLEDFORS
arquitectes
BRULLET-DE LUNA I ASSOCIATS
S.L.P.

PLANTA SOTERRANI - 2

escala: 1/200 (A1) i 1/400 (A3)

data: desembre 2013

codi plànol: PEM-02-02

183- GAVÀ-PE/M