

NOZAR

Elementos Financieros

(Cifras expresadas en Euros)

	Balance 2002 (12)	Balance 2003 (12)	Balance 2004 (12)	% Ventas
VENTAS	89.879.989,28	38.283.882,88	143.868.162,12	
VALOR AÑADIDO	25.267.304,84	5.013.731,15	26.910.109,19	18,7
RESULTADO	22.512.291,39	12.577.322,89	11.593.233,84	8,06
FONDOS PROPIOS	99.557.737,57	112.135.060,46	123.728.294,30	
ENDEUDAMIENTO	565.215.321,82	932.231.965,78	1.365.293.613,04	
TOTAL ACTIVO	667.632.483,04	1.047.176.452,07	1.492.078.569,33	

Principales Administradores, Dirigentes y Auditor de Cuentas

Cargo	Apellidos y nombre	Fecha nombramiento
PRESIDENTE	<u>NOZALEDA ARENAS LUIS EMILIO</u>	13/02/2006
VICEPRESIDENTE	<u>NOZALEDA ARENAS CLARA MARIA</u>	13/02/2006
CONSEJERO DELEGADO	<u>NOZALEDA ARENAS JUAN CARLOS</u>	13/02/2006
ADMINISTRADOR	<u>NOZALEDA MAUJO LUIS</u>	13/02/2006
ADMINISTRADOR	<u>NOZALEDA ARENAS BLANCA ROSA</u>	13/02/2006
AUDITOR DE CUENTAS	<u>IBERAUDIT AUDITORES MADRID SL</u>	19/11/2003

Publicaciones en Prensa

12/07/2006 GACETA NEG (INFORMACION BOLSA)

EL GRUPO INMOBILIARIO NOZAR HA DESCARTADO POR EL MOMENTO SALIR A BOLSA. POR OTRA PARTE, LA CIA. HA ASEGURADO HABER TOMADO UNA PARTICIPACION DEL 10% DEL CAPITAL SOCIAL DE INMOCARAL, CON VOLUNTAD DE PERMANENCIA. ASI LO HA INDICADO EL PRESIDENTE DE LA CIA., LUIS NOZALEDA, QUIEN ATRIBUYO LA ENTRADA EN INMOCARAL A UNA ESTRATEGIA DE DIVERSIFICACION Y A LA OPORTUNIDAD DE NEGOCIO QUE SUPONE.

06/07/2006 ELECONOMISTA (INFORMACION PARTICIPACIONES)

INMOCARAL CERRO EL 05/07/06 CON EXITO LOS DOS PRIMEROS TRAMOS DE SU AMPLIACION DE CAPITAL, POR LO QUE SOLO QUEDA PENDIENTE EL DIRIGIDO A MINORISTAS POR IMPORTE DE 748 MM. DE EUROS. EL PRIMER TRAMO COMTEMPLABA LA APORTACION DEL PATRIMONIO DEL GRUPO ZENT A INMOCARAL, POR 436 MM. EL SEGUNDO TRAMO CONSISTIO EN APORTACIONES DINERARIAS DIRIGIDAS AL GRUPO ZENT Y SOCIOS ESTRATEGICOS, POR 1.503 MM. EN ESTE TRAMO LA FAMILIA SANAHUJA, A TRAVES DE GLOBAL CONSULTING PARTNERS HAN ENTRADO COMO SOCIOS CON UN 3,6%. A ESTA CIA. SE SUMA COMO NUEVO SOCIO EL GRUPO NOZAR CON EL 10%, MIENTRAS QUE GRUPO REYAL SE HACE CON UN 5%, EL GRUPO 2002 CON OTRO 5% Y CAJA DUERO TIENE EL 2%.

Participaciones

NOZAR SA C.I.F./N.I.F.: A28707032

Razón Social	CIF/País	Porcent.	Fuente	Fecha Inf.
<u>ESENCIA HOTELES S.A.</u>	A84405711	100.00 %	B.O.R.M.E.	09/08/2005
<u>DEVILLE SA</u>	A79326229	100.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>DIMORA GESTION S.A.</u>	A82162397	100.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>MARCOS SOTOSERRANO S.L.</u>	B82645185	100.00 %	F.PROPIAS	18/04/2006
<u>HOYO ENE ZETA GOLF SL.</u>	B84523521	100.00 %	B.O.R.M.E.	04/01/2006
<u>DESARROLLOS URBANISTICOS RIBARROJA S.A.</u>	A84405356	100.00 %	B.O.R.M.E.	05/09/2005
<u>LENA CONSTRUCCIONES SA</u>	A78062601	100.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
◆ <u>COMPANIA EXPLOTADORA DE MINAS DE PANTICOSA SA</u>	A81926693	100.00 %	F.PROPIAS	18/08/2006
<u>ESTILO INMOBILIARIO SA</u>	A28918175	100.00 %	F.PROPIAS	10/08/2006
<u>NZ PATRIMONIO S.L.</u>	B84338433	100.00 %	B.O.R.M.E.	14/06/2005
<u>AGUAS DE PANTICOSA SA</u>	A28015485	100.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>QUALIA LACTEOS SOCIEDAD LIMITADA.</u>	B13122122	100.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>MINDANAO SA</u>	A28119568	95.10 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>VINEDOS Y CRIANZAS DEL ALTO ARAGON SA</u>	A22141873	90.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>NACOR SA</u>	A78566148	80.00 %	F.PROPIAS	17/03/2006
<u>BOI TAULL SA</u>	A08329328	72.19 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>NOZESBA DESARROLLOS ENERGETICOS SA.</u>	A83724633	70.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>VALDEMUELAS S.L.</u>	B83405753	50.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>IMPROGAR S.A.</u>	A82655739	50.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>SOCIEDAD DE GESTION DE SUELO EL PINAR S.L.</u>	B82958034	50.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>DESARROLLOS URBANISTICOS E INMOBILIARIOS CIVITAS S.L.</u>	I05144390	50.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>NOZACEK S.A.</u>	A82666801	50.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>SERVICIOS INDICE SA</u>	A79109641	22.46 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>DESARROLLOS URBANISTICOS LOMA DEL REY S.L.</u>	B14696314	20.00 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>FABRICAS LUCIA ANTONIO BETERE SA</u>	A28046431	18.54 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
<u>GRUPO INMOCARAL SA</u>	A28027399	13.63 %	BOLSA	12/07/2006
<u>PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS SA.</u>	A22256309	2.79 %	REG.MERCAN.	31/12/2004
◆ <input type="checkbox"/> <u>ELPHIS DESARROLLO GERIATRICO INTEGRAL S.A. (EXTINGUIDA)</u>	A82531880	100.00 %	B.O.R.M.E.	02/12/2002
◆ <input type="checkbox"/> <u>TECNICAS DE ARQUITECTURA Y DISENO SA (EXTINGUIDA)</u>	A78520814	100.00 %	B.O.R.M.E.	02/12/2002
◆ <input type="checkbox"/> <u>MONTE LLADO SA (EXTINGUIDA)</u>	A28502292	100.00 %	B.O.R.M.E.	02/12/2002
◆ <input type="checkbox"/> <u>SERVICIOS ADMINISTRATIVOS CONTABLES SA (EXTINGUIDA)</u>	A28980407	100.00 %	B.O.R.M.E.	02/12/2002
◆ <input type="checkbox"/> <u>OBERON XXI PROMOTORA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS S.A. (EXTINGUIDA)</u>	A81575508	100.00 %	B.O.R.M.E.	29/03/2006
◆ <input type="checkbox"/> <u>PLAYAS DE ISLA CRISTINA SA. (EXTINGUIDA)</u>	A83608448	100.00 %	B.O.R.M.E.	29/03/2006
◆ <input type="checkbox"/> <u>PROMARNOF S.L.</u>	B82128968	50.00 %	B.O.R.M.E.	28/02/2000

◆ Empresa con calificación de solvencia menor a 7

Antigua Participación.