

PRESUPUESTO

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PERSONALIZACION				
01.01	<p>UD PREINSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS</p> <p>Preinstalación de aire acondicionado para vivienda unifamiliar, mediante red de conductos, rejillas y tuberías frigoríficas, con preinstalación de unidad exterior instalada en cubierta y preinstalación de unidad interior ubicada en falso techo de baño. No incluye equipos, ni líneas frigoríficas.</p>	1,00	1.611,30	1.611,30
01.02	<p>UD MAQUINAS AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS</p> <p>Instalación de máquinas de aire acondicionado para climatización de salón y dormitorios, mediante unidades tipo conductos. El sistema mediante conjuntos 2x1, una única unidad exterior ubicada en la cubierta de la vivienda y 2 unidades interiores, ubicadas en techos de baños, una en cada planta. La unidad de la planta baja da servicio de climatización al salón a través de la red de conductos que pasan por el pasillo hasta la ubicación de 2 rejillas de impulsión convenientemente colocadas de manera que el aire pueda distribuirse mejor a todo el salón. La unidad de la planta alta da servicio de climatización a todos los dormitorios a través de conductos que pasan por falso techo de pasillo hasta la ubicación de una rejilla de impulsión en cada uno de los dormitorios. Las rejillas se ubican bien en la parte alta del tabique que da a cada dependencia o, en caso de problemas por falta de altura o espacio, irán colocadas directamente en falso techo. Incluso rejillas de retorno. Las unidades a instalar en ambas plantas serán marca LG o de similar categoría (serie media) con una potencia aproximada de 4,0 kW en calor y 3,5 kW (aproximada) en frío.</p>	1,00	3.300,00	3.300,00
01.03	<p>UD PREINSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO POR SPLIT 2X1</p> <p>Preinstalación de aire acondicionado para vivienda unifamiliar, mediante Split 2x1 con preinstalación de una unidad exterior instalada en cubierta y preinstalación de dos unidades interiores, una en salón y otra en dormitorio principal. No incluye equipos ni líneas eléctricas.</p>	1,00	501,02	501,02

PRESUPUESTO

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
01.04	UD MAQUINAS AIRE ACONDICIONADO MULTISPLIT 2X1 Suministro e instalación de conjunto de aire acondicionado con unidad interior tipo Split Panasonic Inverter o similar, de pared con una potencia calorífica de 2,4 kW y una potencia frigorífica de 2,2 kW, una en salón y otra en dormitorio principal. Incluye un termostato por Split. Totalmente instalada y conexasionada.	1,00	1.800,00	1.800,00
01.05	UD EJECUCION DE PISCINA Ejecución de piscina de poliéster con vaso de 5x2,95m. de piscina prefabricado, equipo de depuración para cloración tradicional, coronación con albardilla de piedra artificial, accesorios consistentes en equipo de limpieza, foco y ducha de acero.	1,00	11.145,23	11.145,23

PRESUPUESTO

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
01.06	<p>UD CALEFACCION MEDIANTE SUELO RADIANTE</p> <p>Instalación de suelo radiante con la marca SCHUTZ, mediante la utilización de panel liso de 30 mm de espesor.</p> <p>El sistema completo de suelo radiante estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none">- Caja de colectores empotrado en pared.- Colector de distribución con caudalímetros y llaves de entrada y salida con termómetros- Panel liso de 30 mm de espesor- Tubo de pex de 16 mm de espesor con barrera antidifusión de oxígeno- Cinta perimetral- Aditivo para mortero- Termostatos analógicos todo/nada- Cabezales electrotérmicos para control de circuitos de suelo radiante <p>La instalación constará de 4 circuitos en planta baja (2 en salón, 1 en cocina y otro en baño-pasillo) y 5 circuitos en planta alta (1 en cada dormitorio, 1 en baño-vestidor del Dormitorio y otro para el baño común).</p> <p>Se colocan termostatos en salón y dormitorios, para controlar el funcionamiento de los circuitos de cada uno de ellos.</p> <p>El resto de circuitos (baños y cocina) funcionan siempre que al menos un circuito demande calor.</p> <p>Manualmente pueden anularse circuitos si no se van a usar temporalmente.</p> <p>NOTA: Es altamente recomendable para el óptimo funcionamiento del suelo radiante que el pavimento sea de gres.</p>	1,00	1.468,83	1.468,83

PRESUPUESTO

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
01.07	<p>UD SUELO RADIANTE + REFRIGERANTE</p> <p>Suelo radiante + refrigerante ejecutando las siguientes unidades para su correcto funcionamiento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se elimina la caldera de gas de proyecto y en su lugar se instala un equipo que aporta frío y calor (bomba Aero-térmica aire-agua). Si el cliente lo desea se puede eliminar el punto de gas en cocina para que no tenga gas en el interior de la vivienda. También se puede mantener por si pone placa de gas en lugar de vitro. - Se añade un depósito de acumulación de ACS, ya que no existe caldera para este fin. Este depósito es calentado por la bomba Aero-térmica. - El panel solar de cubierta sigue aprovechándose para el ACS de igual forma, solo que en este caso calienta el depósito de acumulación. - El resto de parámetros como los controles etc. Son iguales al del suelo radiante. <p>NOTA: El suelo refrigerante no alcanza el nivel de frío de un A/A convencional. La intensidad del frío está limitada físicamente por la superficie disponible (el suelo) y el límite de temperatura de agua fría, que para Madrid es unos 12°.</p> <p>Es altamente recomendable para el óptimo funcionamiento del suelo radiante-refrigerante que el pavimento sea de gres.</p>	1,00	5.850,00	5.850,00
01.08	<p>UD MOTORIZACION DE PERSIANA</p> <p>Instalación de motorización de persiana. Incluye motor y un pulsador de accionamiento en la pared de subida/bajada.</p>	1,00	300,00	300,00
01.09	<p>UD VIDEOPORTERO</p> <p>Suministro y montaje de videoportero electrónico con p.p de placa exterior cableado, elementos terminales, canalización y cualquier elemento necesario para su correcto montaje y puesta en marcha. Solo una unidad interior en planta baja.</p>	1,00	225,00	225,00
01.10	<p>UD VENTANA OSCIOBATIENTE</p> <p>Incremento por apertura oscilobatiente en ventanas abatibles.</p>	1,00	120,00	120,00

PRESUPUESTO

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
01.11	UD CHIMENEA BIOETANOL Suministro e instalación de chimenea empotrada de bioetanol, marca VAUNI modelo Vauni Shadow con cierre frontal de cristal con mecanismo de apertura oculto mediante cerradura, quemador de etanol con función de absorción anti-derrame. Dimensiones 950x550x170mm. Tiempo de combustión mínimo 4h. Capacidad de calefacción más de 20m ² . 2l de capacidad de tanque. Consumo de combustible 0,4l/h. Peso 30Kg aprox. Colocada mediante tornillos a la pared, sin necesidad de instalación adicional.	1,00	1.800,62	1.800,62
01.12	UD CAJA FUERTE DIGITAL Suministro e instalación de caja fuerte digital de empotrar modelo SH-40W de BTV de dimensiones interiores 280x400x210 mm o similar, montada en el dormitorio principal, recibida en paramento vertical de vestidor. Completamente instalada.	1,00	240,00	240,00

Este presupuesto no incluye el 21% de IVA legalmente repercutible
Precio Tarifa 2015