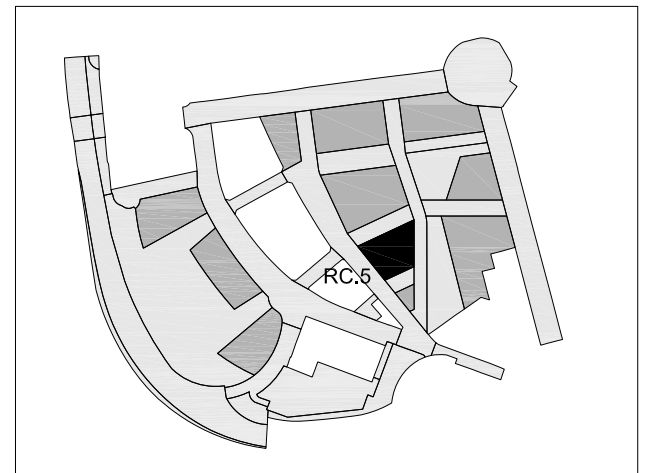


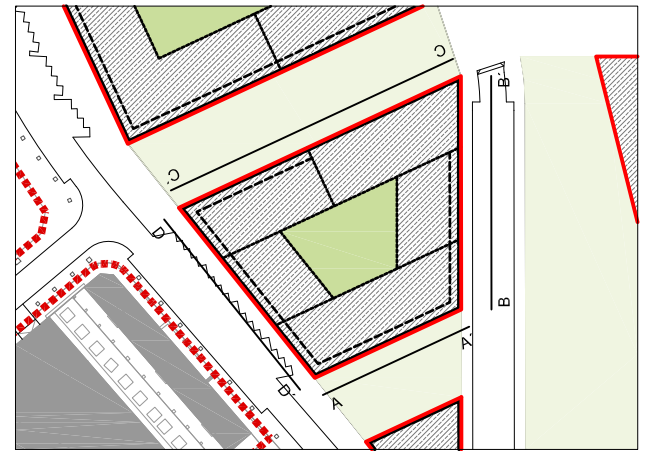
LOS ALZADOS QUE SE PRESENTAN EN ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDEN A LA PROYECCIÓN DE LAS ÁREAS DE MOVIMIENTO Y ALTURAS MÁXIMAS SOBRE RASANTE QUE SE FIJAN EN LAS FICHAS DE DETERMINACIONES VOLUMÉTRICAS Y PARÁMETROS GENERALES, Y EN NINGÚN CASO SUPONEN UNA IMAGEN POSIBLE DEL PROYECTO QUE PUEDE MATERIALIZARSE EN LA PARCELA

RC.5

PARÁMETROS GENERALES



ALZADOS



DETERMINACIONES VOLUMÉTRICAS

- 592.00 COTA DE NIVELACIÓN DE LA PLANTA BAJA PARA EL ÁMBITO DE ALTURAS EN EL QUE SE ENCUENTRA (\*\*)
  - 588.34 COTA APROXIMADA DE TERRENO
  - VOLUMEN MÁXIMO EDIFICABLE USO RESIDENCIAL Y TERCIARIO
  - VOLUMEN MÁXIMO EDIFICABLE USO DOTACIONAL PÚBLICO
- (\*\*) Las cotas de implantación de la planta baja podrán variar en ± 30cm siempre que se mantenga la continuidad de forjados en colindancia.

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOUM 97  
CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
ÁMBITO DE LOS API.02.17, API.02.09 Y APR.02.15. DELIMITACIÓN DE UNA NUEVA APE

APE.02.27 NUEVO MAHOU-CALDERÓN	ORDENACIÓN PORMENORIZADA <b>ALZADOS DE LA VOLUMETRÍA MÁXIMA POSIBLE RC.5</b>
--------------------------------------	---



N  
0 2 5 10 m  
ESCALA 1:750  
FECHA: JULIO 2017