

**PARCELA D-3 PISCINA MIRADOR
AGRIDULCE II**
CL PARCELA D-3 Mirador de Agridulce II
MOLINA DE SEGURA

Sr./a. Propietario/a:

Siguiendo instrucciones del Sr. Presidente de la Comunidad y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, por la presente se le convoca para que asista a la **Junta General Ordinaria** que se celebrará el próximo día **25 de abril de 2008** a las **19:30** horas en primera convocatoria, o de no concurrir el quórum necesario, a las **20:00** horas en segunda, en el **Centro de Bienestar Social La Cerámica, Avda de Madrid nº 68, de Molina de Segura**, con el fin de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 01 Presentación y aprobación, si procede, del estado de cuentas hasta el 31/03/08.**
- 02 Nombramiento de Junta Directiva.**
- 03 Presupuesto para el próximo ejercicio.**
- 04 Adopción de acuerdos a seguir sobre cuotas pendientes.**
- 05 Otros temas de interés general.**

A los efectos previstos en los artículos 15.2 y 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, no se encuentran al corriente de pago con la Comunidad, de sus deudas vencidas a la fecha de la Convocatoria de la Junta General Ordinaria que se celebrará el próximo día 19 de abril de 2008, los propietarios que se relacionan en el informe de cuentas que se adjunta.

En el caso de que estos propietarios, al inicio de la Junta, no hubieran acreditado suficientemente el abono de las cantidades indicadas, haber efectuado la impugnación de las mismas, o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, se les advierte que podrán participar en las deliberaciones, si bien no tendrán derecho a voto.

Dada la importancia de los temas a tratar, rogamos su asistencia a esta Junta y, en el caso de no serle posible, le agradeceremos haga uso de la autorización que a este fin se une a la presente convocatoria.

EL SECRETARIO - ADMINISTRADOR.
Consuelo Campoy Jiménez

Sr. Presidente de la Comunidad de Propietarios PARCELA D-3 PISCINA MIRADOR AGRIDULCE II

Muy Sr. mío:

Ante la imposibilidad de asistir a la Junta convocada por Vd., para el próximo 25 de Abril de 2008 le participo haber otorgado mi representación para tal acto y a todos los efectos, al portador/a de la presente

D/D^a _____

Atentamente:

Firmado:
Propietario del :