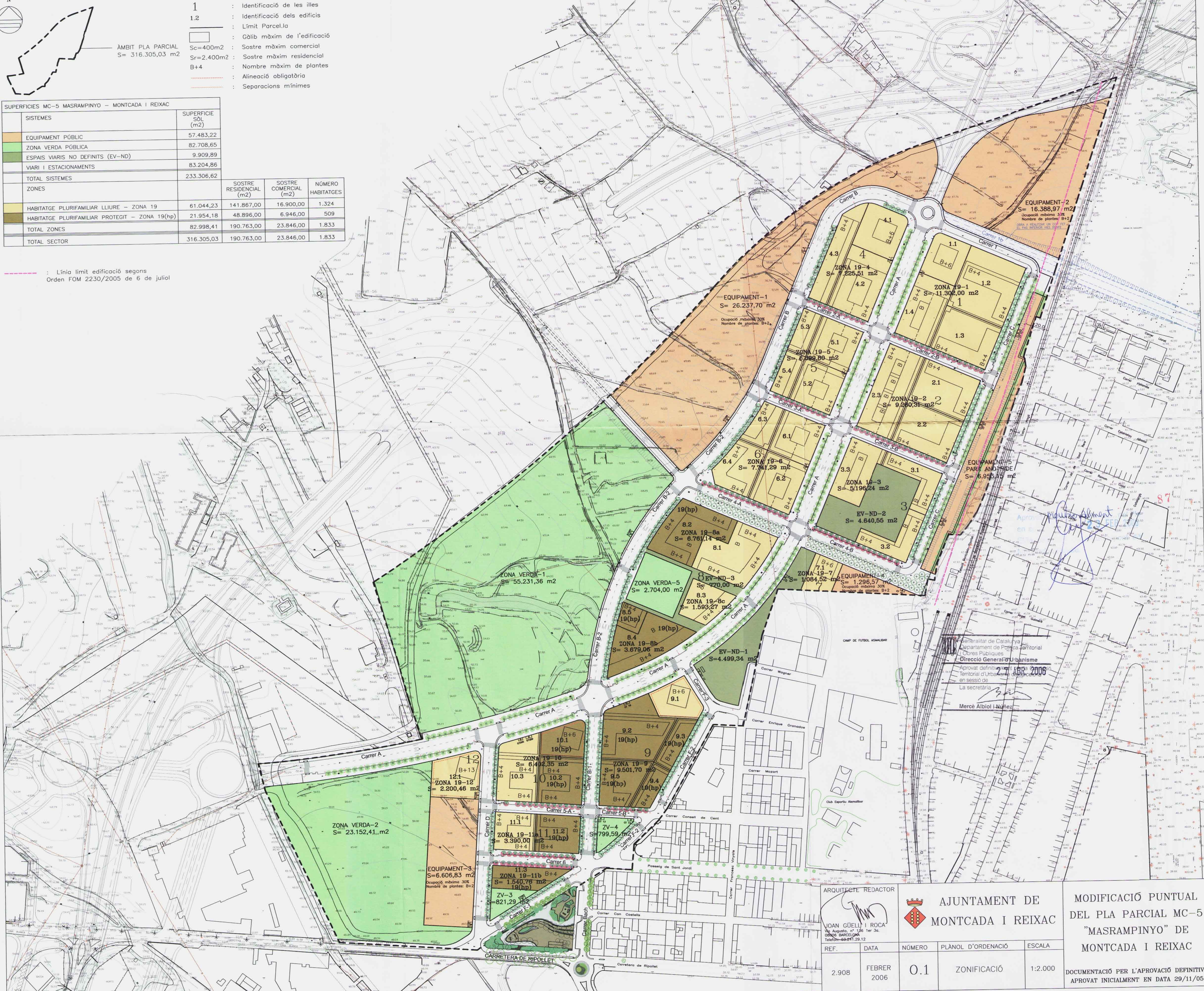


- 1 : Identificació de les illes
- 1.2 : Identificació dels edificis
- : Límit Parcel·la
- : Gàlib màxim de l'edificació
- Sc=400m2 : Sostre màxim comercial
- Sr=2.400m2 : Sostre màxim residencial
- B+4 : Nombre màxim de plantes
- : Alineació obligatòria
- : Separacions mínimes

SUPERFÍCIES MC-5 MASRAMPINYO - MONTCADA I REIXAC	
SISTEMES	SUPERFÍCIE SÒL (m2)
EQUIPAMENT PÚBLIC	57.483,22
ZONA VERDA PÚBLICA	82.708,65
ESPais VIARIS NO DEFINITS (EV-ND)	9.909,89
VIARI I ESTACIONAMENTS	83.204,86
TOTAL SISTEMES	233.306,62

ZONES	SOSTRE RESIDENCIAL (m2)	SOSTRE COMERCIAL (m2)	NÚMERO HABITATGES
HABITATGE PLURIFAMILIAR LLIURE - ZONA 19	61.044,23	141.867,00	1.324
HABITATGE PLURIFAMILIAR PROTEGIT - ZONA 19(hp)	21.954,18	48.896,00	6.946,00
TOTAL ZONES	82.998,41	190.763,00	23.846,00
TOTAL SECTOR	316.305,03	190.763,00	23.846,00

— : Línia límit edificació segons Orden FOM 2230/2005 de 6 de juliol



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Aprobada definitivament el 29/11/2006
 en sessió de l'òrgan de gestió de l'urbanisme
 La secretària
 Mercè Albiol i Núñez

ARQUITECTE REDACTOR
 JOAN GUILLERMO ROCA
 C/ Augustà, n.º 136 1er. 3a.
 08005 BARCELONA
 Telèfon: 93 471.29.12

AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC				
REF.	DATA	NÚMERO	PLÀNOL D'ORDENACIÓ	ESCALA
2.908	FEBRER 2006	0.1	ZONIFICACIÓ	1:2.000

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL MC-5 "MASRAMPINYO" DE MONTCADA I REIXAC
 DOCUMENTACIÓ PER L'APROVACIÓ DEFINITIVA APROVAT INICIALMENT EN DATA 29/11/05