

PARQUE RIPAGAINA
by Andía



SIGNATURE

PROGRAMA DE PERSONALIZACIÓN

Construcciones Andía ha desarrollado Signature, un programa de personalización de la vivienda, que implica una total colaboración entre promotora y cliente, con el fin de desarrollar una vivienda única acorde a sus necesidades y deseos.

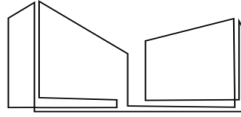
Signature le ofrece la oportunidad de convertir su vivienda en su hogar, personalizando tanto sus acabados como el equipamiento.

Además de una cuidada preselección de materiales, nuestros clientes pueden optar por múltiples opciones en pavimentos, revestimientos, acabados de cocinas y equipamiento en baños.

Las mejores firmas y materiales innovadores, todo ello bajo el asesoramiento de profesionales, arquitectos y decoradores.



ANDIA
CONSTRUCCIONES



PARQUE RIPAGAINA

by Andia

REFORMAS ELECTRICIDAD

AÑADIR PUNTO DE LUZ SENCILLO	65 €/ud
No incluye ni luminaria ni mecanismo	
AÑADIR ENCHUFE	85 €/ud
Incluye mecanismo	
AÑADIR ENCHUFE ESTANCO (exterior):	100 €/ud
Incluye mecanismo	
TOMA TV+ 2 TOMAS DE CORRIENTE	270 €/ud
DESPLAZAMIENTO TOMA TV+ 2 TOMAS DE CORRIENTE	100 €/ud
TOMA DE RED RJ45	120 €/ud
INTERRUPTOR SIMPLE	85 €/ud
INTERRUPTOR CONMUTADO	110 €/ud
INTERRUPTOR REGULADOR INTENSIDAD	270 €/ud
Valido para LED	
INTERRUPTOR REGULADOR INTENSIDAD CONMUTADO	360 €/ud
Valido para LED	
ENCHUFE ACCIONADO POR INTERRUPTOR	150 €/ud
Incluye mecanismo	
LINEA ENCHUFES y AUTOMATICO EXTRA	270 €/ud
Las viviendas que por reforma de cliente superen los veinte enchufes, necesitaran una segunda línea de enchufe y automático extra.	
LINEA ALUMBRADO y AUTOMATICO EXTRA	265 €/ud
Las viviendas que por reforma de cliente superen los veinte alumbrados, necesitaran una segunda línea de alumbrado y automático extra.	
DESPLAZAMIENTOS MECANISMOS ELECTRICOS	40 €/ud
Cambio de ubicaciones de mecanismos tales como, enchufes, encendidos, puntos de luz etc.	

ALBAÑILERIA

FORMACIÓN TABIQUE PLADUR 1 METRO LINEAL:	270 €/m lineal
FOSA PERIMETRAL EN FALSO TECHO (ANCHURA MÍNIMA 8 CM)	180 €/m lineal
REFUERZO EN TABIQUE DE PLADUR	235 €
CIERRE DE OCULTACION Y TOMAS DE AGUA PARA LAVADORA EN TERRAZA	1.300 €
Incluye: Toma lavadora (DESAGUE, ACS,AF) Dos puntos corriente estancos. No se podrá sacar ninguna toma de lavadora a la terraza sin ejecutar dicha ocultación. Se estudiará en cada caso la viabilidad de la reforma. En el caso de que la vivienda no tenga una bajante de fecal próxima, se deberá añadir a este precio la valoración de la misma.	
GESTION POR CAMBIO DE PROYECTO DE COCINA INDEPENDIENTE A COCINA AMERICANA	200 €

CARPINTERIA INTERIOR

CAMBIO PUERTA BATIENTE A PUERTA CORREDERA 80 CM	360 €
El presupuesto se refiere al incremento de precio a abonar por el cliente. Se estudiara cada caso en particular, existiendo la posibilidad de que esta reforma no se pueda ejecutar.	

FONTANERIA Y CLIMATIZACIÓN

KIT DE DUCHA PARA BIDÉ + INSTALACIÓN (COMBIDETTA)	660 €
CAMBIO DE BAÑERA A DUCHA.	540 €
Se incluye, plato de ducha enrasado a medida, columna ducha termostática y mampara.	
INCREMENTO POR CAMBIO INODORO DE PIE A SUSPENDIDO	540 €
Nota: El presupuesto se refiere al incremento de precio a abonar por el cliente. Se estudiara cada caso en particular, existiendo la posibilidad de que esta reforma no se pueda ejecutar.	

PREINSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN UNA ESTANCIA

Se facilitara la información el día de la cita de reformas. La futura unidad exterior de TODAS las viviendas deberá ir en cubierta.

PREINSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN DOS ESTANCIAS

Se facilitara la información el día de la cita de reformas. La unidad futura exterior de TODAS las viviendas deberá ir en cubierta.

EQUIPAMIENTO

PREINSTALACIÓN PARA MOTORIZAR ESTORES/TOLDOS

280 €

Interruptor automático en cuadro de BT, tubo de canalización y cableado.

No se incluye el estor a instalar. Éste se deberá accionar mediante control remoto (mando a distancia)

MOTORIZACION PERSIANAS

300 €/ud

Incluye instalación eléctrica, mecanismo de accionamiento y motor instalado en taller.

NOTAS:

I.V.A No incluido (10%)

No se abonara ningún elemento eliminado.

Los mecanismos eléctricos incluidos serán de la marca y modelo establecido por la Dirección Facultativa para la promoción durante el desarrollo de las obras.