

## UNP.4.01 Ciudad Aeroportuaria – Parque de Valdebebas

### A) Gestión urbanística previa a la edificación

Situación a 28 de febrero de 2010

En amarillo datos actualizados respecto a la ficha anterior

Planeamiento	Gestión	Urbanización		
		Proyecto	Plazo de ejecución previsto	Estimación del % de obra ejecutada
<b>Plan de Sectorización</b> Aprobación Inicial: 20/02/03 Aprobación Definitiva: 6/06/03	<b>Unidad de Ejecución única</b>  Bases y Estatutos: 20/01/05 Constitución Junta: 06/10/05 Proyecto Reparcelación: 25/11/09	Aprobación Inicial: 22/04/04 Aprobación Definitiva: 06/10/05  Modificación del Proyecto de Urbanización Aprobación Inicial: 31/07/08 Aprobación Definitiva: 23/12/09	48 meses desde la firma del Acta de Replanteo  Ampliación del plazo de ejecución hasta 72 meses  Acta Replanteo: 22/12/05	85% ejecutado del total de obra previsto: 100% de movimiento de tierras 100% de hormigonado de calzada y aceras <b>99% de instalación de servicios municipales y no municipales ejecutados</b> <b>95% de solado de aceras y paseos</b> <b>50% de extensión aglomerado asfáltico</b> <b>95% de zonas verdes</b> Estructura sobre M-40: 99% Vía de Servicio M-11: 99% Estructura sobre M-12: 98% Estructura sobre R-2: 98% Arroyo de Valdebebas: 0%
<b>Plan Parcial</b> Aprobación Inicial: 15/01/04 Aprobación Definitiva: 23/12/04  Se han tramitado y aprobado así mismo: Dos Modificaciones del Plan Parcial				

### B) Edificación Residencial

Viviendas previstas	Viviendas concedidas en Licencias de Nueva Edificación					Licencias de Primera Ocupación		
	VPO (1)	VPT (2)	VL (3)	Total Viviendas	% Sobre Previstas (4)			
12.500								

(1) Vivienda de Protección Oficial y Vivienda de Protección Pública

(2) Vivienda de Precio Tasado

(3) Vivienda Libre

(4) % Total viviendas concedidas sobre viviendas previstas