



## CONTRATO DE RESERVA DE VIVIENDA

En Madrid, a

D. \_\_\_\_\_ ingresará en un plazo máximo de dos días la cantidad de 232 € en concepto de señal para la efectiva formalización de contrato de arrendamiento de la vivienda y garaje pertenecientes a la promoción de viviendas, propiedad de LAZORA, S.A. sita en el municipio de Madrid en la calle *Plaza Urcala nº80*, en el número de cuenta siguiente:

Entidad: BBVA Nº de cuenta:

El contrato de arrendamiento se formalizará entre las partes en el plazo máximo de QUINCE DÍAS a contar desde el requerimiento del arrendador, y como máximo tres meses después de la calificación definitiva de la promoción, o de la firma del presente documento.

El futuro arrendatario manifiesta que conoce y cumple los requisitos exigidos por el Arrendador, y cuyo cumplimiento es condición ineludible para formalizar el contrato.

Igualmente, el futuro arrendatario manifiesta que conoce las condiciones del contrato de arrendamiento, cuyo clausulado se anexa a este documento, así como el modelo de aval.

Si el futuro arrendatario desiste de formalizar el contrato, no comparece en el lugar y día señalados para firmar por el arrendador, o no acredita mediante la documentación indicada en el anexo, reunir todos y cada uno de los requisitos exigidos por el arrendador, perderá la señal entregada, que quedará a beneficio del arrendador. Si fuera el arrendador quien desistiera de formalizar el contrato de alquiler, excepto en caso de no acreditar el arrendatario una solvencia suficiente, quedará obligado a devolver al futuro arrendatario el doble de la señal recibida.

### **PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL:**

Los datos personales recogidos son necesarios para la prestación de este servicio y serán incorporados a un fichero automatizado titularidad de LAZORA, S.A., al objeto de poder ofrecerle informaciones publicitarias sobre

productos, servicios, ofertas o promociones especiales, relacionadas con los servicios prestados.

El Titular autoriza expresamente a LAZORA, S.A, a que dichos datos puedan ser cedidos o, en su caso, interconectados, a terceros necesarios con la finalidad de garantizar la prestación del servicio contratado así como a todos aquellos que formen parte del Grupo de Empresas LAZORA y cualesquiera otra que en cada momento figuren en la dirección de Internet [www.LAZORA.es](http://www.LAZORA.es), para que puedan ser utilizados por éstas para llevar a cabo campañas de publicidad, marketing, estudios de mercado, ofertas de bienes y servicios y para la prestación de otros servicios análogos o complementarios todos ellos relacionados con el objeto social de las Empresas del Grupo.

Asimismo, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 22 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y del comercio electrónico (LSSICE), LAZORA, S.A, comunica a los titulares de los datos su intención de enviarles comunicaciones comerciales por correo electrónico o por cualquier otro medio de comunicación electrónica equivalente. Asimismo, el titular manifiestan conocer esta intención y prestan su consentimiento expreso para la recepción de las mencionadas comunicaciones

Del mismo modo, le informamos de su derecho a acceder a sus datos, rectificarlos, cancelarlos u oponerse a su tratamiento, en cumplimiento de la L.O. 15/1999 de 13 de diciembre de protección de datos de carácter personal, pudiendo dirigirse para ello a la siguiente dirección: LAZORA, Calle Serrano, 30, de Madrid.

CONFORME:  
EL INTERESADO,

RECIBI:  
LAZORA, S.A.,