

Condiciones de los prestamos hipotecarios solicitados (Agosto 2009)

	BBK	Ibercaja	Caja Rural de Navarra	Ipar Kutxa	CajAstur	Caja Laboral	Caixa Galicia	CAN
Importe solicitado	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación	80 % valor de tasación
INTERÉS DE LA OPERACIÓN								
Tipo salidad a 12 meses	2,50%	Euribor + 1 % (6 meses)	Euribor +0,40%	2,90%	3,75% Tipo mínimo 2,95%	2,50% (6 meses)	3% (6 meses)	Euribor +0,65%
Tipo salidad a 18 meses					3,75% Sin tipo mínimo			
Tipo restos años	Euribor +0,70	Euribor +0,85	Euribor +0,40	Euribor +0,80	Euribor +0,44	Euribor +0,90	Euribor +0,50	Euribor +0,65
Tipo mínimo	NO	NO	2,50%		Según tipo salida			
Periodicidad revisión de tipos	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral
VINCULACIONES EXIGIDAS								
Nomina	SI	SI (-0,15)	SI (+0,20)	SI	SI	NO	SI	SI
Seguro Hogar	SI	SI (-0,10)	SI (+0,05)	SI	SI (CASER)	NO	SI	SI
Tarjeta Credito	2000 €/ año	1000 €/ 6 meses (-0,10)	1000 €/ 6 meses (+0,05)	2000 €/ año	1500 €/ año	NO	NO	SI
	A elegir entre seguro y aportacion			A elegir entre seguro y aportacion	A elegir entre seguro y aportacion			
Seguro Prestamo	EPSV	OPCIONAL		EPSV	EPSV	NO	SI (+0,05)	SI
Aportacion EPSV	360 €/ año			600 €/ año		NO	1800 €/ año	
Domiciliación recibos		3 (+0,10)	3 (+0,10)					
Con todas vinculaciones	Euribor +0,35	Euribor +0,40	Euribor +0,40	Euribor +0,35				
Notas	Si no se cumple alguna de las vinculaciones se aplica Euribor +0,70	Deben elegirse 4 de las 5 vinculaciones, siendo obligatorio domiciliar la nomina	Las condiciones varían dependiendo de la oficina consultada	Nomina+ Visa + Seguro (-0,35) Debe cumplirse los 3 para llegar a Euribor +0,45 Con Seguro de vida o EPSV (-010)	Deben cumplirse todas las vinculaciones	Condiciones para NO clientes		
COMISIONES								
Comisión apertura	0,00%	0,00%	0,20%	0,00%	0,25%	0,25%	0,50%	0,25%
Comisión amortización parcial	< 20 % = 0 % > 20 % = 0,5 %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	< 25 % = 0 % > 25 % = 0,5 %	
Comision de cancelación	0,50%	0,00%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	
Comisión modificar condiciones (Novacion hipoteca)		1,00%						
Comision subrogación a otra entidad		1,00%						