****

**INFORME ADJUDICACIÓ OBRES DEL VIAL PER A VEHICLES D’EMERGÈNCIA A LA ILLETA 11**

FEBRER 2015

INDICE

[1. INTRODUCCIÓ 3](#_Toc411357573)

[2. ANÁLISIS ECONÒMIC DE LES OFERTES PRESENTADES 3](#_Toc411357574)

[3. CONCLUSIONS 4](#_Toc411357575)

# INTRODUCCIÓ

A finals del mes de juliol es va convidar a 7 empreses constructores a donar la seva millor oferta per la construcció de les **Obres d'urbanització del PMU de la UA.2 de la modificació del PGM a l'àmbit Plaça de les Glòries. Meridiana Sud**. A totes les empreses se'ls hi va lliurar la mateixa documentació, que consistia en un plànol de les diferents fases de les obres, el projecte complert junt amb el pressupost del mateix.

Les empreses que van ser convidades a presentar oferta van ser: SACYR, EUROCATALANA, i VIAS Y CONSTRUCCIONES.

Aquestes empreses varen presentar les seves ofertes a les oficines de Solvia del Passatge Mercader el passat dia 30 de setembre de 2.014. L'objecte d'aquest informe és comparar les ofertes presentades per a l’execució del vial per a vehicles d’emergència a l’àmbit d’urbanització provisional de l’interior d’illa comprès entre els carrers Pamplona, Tànger, Zamora i Sancho d’Àvila de Barcelona.

# ANÁLISIS ECONÒMIC DE LES OFERTES PRESENTADES

S’analitzen els imports globals oferts per cada empresa i els compara.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Import** | **% Baixa** |
| PROJECTE | 274.127,48 € |  |
| EUROCATALANA | 251.380,38 € | 8,3% |
| SACYR | 323.431,11 € | -18,0% |
| VIAS | 256.960,15 € | 6,3% |

A continuació s'adjunta un diagrama de barres que mostra d'una forma gràfica els imports considerats per cada empresa licitadora.

En el diagrama s'aprecia que la oferta de Eurocatalana és la més econòmica (251.380,38€ + IVA) no massa diferenciada de la següent que és Vias. Sacyr ha fet una oferta a l'alça, és a dir ha donat un pressupost superior al de sortida.

A continuació s'exposa un resum per capítols de la comparativa.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **Import PROJECTE** | **Import****EUROCATALANA** | **Import****SACYR** | **Import****VIAS** |
| **Capítol** | **01** | **MURS DE CONTENCIO** | **61.162,71** | **49.582,17** | **70.876,89** | **47.867,09** |
|  |  |  |  | **18,93%** | **-15,88%** | **21,74%** |
| **Capítol** | **02** | **MOVIMENT DE TERRES** | **55.526,78** | **56.403,75** | **64.343,99** | **57.306,66** |
|  |  |  |  | **-1,58%** | **-15,88%** | **-3,21%** |
| **Capítol** | **03** | **PAVIMENTS** | **59.534,78** | **48.638,72** | **68.357,17** | **52.169,46** |
|  |  |  |  | **18,30%** | **-14,82%** | **12,37%** |
| **Capítol** | **04** | **ENLLUMENAT PUBLIC** | **36.414,55** | **34.863,44** | **42.347,87** | **39.326,65** |
|  |  |  |  | **4,26%** | **-16,29%** | **-8,00%** |
| **Capítol** | **05** | **CLAVEGUERAM** | **57.738,66** | **58.142,30** | **70.803,80** | **56.540,29** |
|  |  |  |  | **-0,70%** | **-22,63%** | **2,08%** |
| **Capítol** | **06** | **PARTIDES ALÇADES** | **3.750,00** | **3.750,00** | **6.701,39** | **3.750,00** |
|  |  |  |  | **0,00%** | **-78,70%** | **0,00%** |
|  |  | **TOTAL** | **274.127,48** | **251.380,38** | **323.431,11** | **256.960,15** |
|  |  | **BAIXA** |  | **8,30%** | **-17,99%** | **6,26%** |

# CONCLUSIONS

* La oferta més favorable des d'un punt de vista econòmic és la d’Eurocatlana. La diferència respecte al segon, que és Vias, és de 5.579,77€.
* Sacyr supera en 17,98% percent el pressupost de projecte.
* Així doncs, a la vista de l'anàlisi realitzat, s'ha optat per adjudicar l'execució de la urbanització exterior de la Illa 11 a l'empresa EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.A.

Ho signa a Barcelona en data 12 de desembre de 2.014

Maria Blanco i Bargalló

SBS Simón i Blanco SLP