



COMUNICADO A LOS CLIENTES DE LA PROMOCIÓN RESIDENCIAL MIRABAL
14 DE FEBRERO DE 2017

Queridos Clientes:

Nos ponemos en contacto con vosotros para manteneros informados sobre las novedades de vuestra promoción.

Como algunos de vosotros ya sabréis hemos obtenido con fecha 13 de enero de 2017 la Licencia de Obra otorgada por el Ayuntamiento de Boadilla.

En estos momentos estamos finalizando el Proyecto de Ejecución y a lo largo de este mes de febrero licitaremos la obra a varias constructoras, todas de primer orden, para seleccionar la que vaya a realizar la construcción.

En paralelo vamos a iniciar la tramitación del **préstamo promotor, que deberá pasar los filtros del BBVA**. Nuestras previsiones son las de que se sancione definitivamente antes del verano lo que nos conduciría a iniciar las obras en esas fechas.

En lo referente a los documentos de reserva, que a muchos de vosotros os vencen durante este mes de febrero, no será necesario renovarlos ya que vamos a proceder a finales de este mes a **firmar los contratos** privados de Compraventa. Para ello os iremos citando personalmente por teléfono.

En la firma de dicho contrato tendréis que decidir las **personalizaciones sobre las calidades** dentro de nuestra oferta. No obstante y para que podáis pensarlo con tranquilidad y tenerlo decidido el día de la firma, os adjuntamos junto a este comunicado, tanto la memoria de calidades detallada como una ficha de personalizaciones donde podréis ver las mismas y valorarlas.

Igualmente para el día de la firma dispondremos de unas muestras de los distintos solados, las distintas pinturas, mueble del lavabo e imágenes de los platos de ducha y bañeras, para que podáis también elegir entre estas opciones tal y como siempre ha sido nuestro compromiso.

No hace falta que traigáis la ficha impresa ya que dispondremos de ellas en la Oficina de Ventas pero sí os rogamos que tengáis las elecciones claras para no demorarnos mucho en el tiempo.

Os agradecemos la confianza que habéis depositado en nosotros y quedamos a vuestra disposición para cualquier aclaración.

Un afectuoso Saludo

Jacobo Marañón Vaquerizo
Residencial Mirabal SL