

IMPORTANTE

PRECIOS MÁXIMO VENTA VPP

El Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A. **INFORMA:**

Que en el municipio de Móstoles el precio máximo de venta por metro cuadrado de superficie útil de las viviendas de protección pública de nueva construcción o segundas ventas es el siguiente:

VIVIENDA Precio por m ² útil	
VPPB	VPPL
1.576,64 €/m²u	1.970,80 €/m²u
1ª y 2ª PLAZA DE GARAJE (Max. 25 m ² cada una)	
945,98 €/m²u	1.182,48 €/m²u
TRASTEROS (Max. 8 m ²)	
945,98 €/m²u	1.182,48 €/m²u

TIPOS DE VIVIENDA:

VPPB: Vivienda con **P**rotección **P**ública **B**ásica.

VPPL: Vivienda con **P**rotección de **P**recio **L**imitado.

Estos precios están establecidos en la orden 116/2008, de 1 de abril de la Consejería de Vivienda por la que se adecuan y adaptan los precios máximos de venta y arrendamiento de las viviendas con protección pública a lo dispuesto en el R.D. 801/2005, de 1 de julio y su publicación por el R.D. 14/2008, de 11 de enero.

Según el art. 12.3 decreto 74/2009 de 30 de julio, la realización de sustitución o cambios de calidades y la inclusión de anexos como jardines, parques, piscinas, instalaciones deportivas y otros, **EN NINGÚN CASO PODRAN DAR LUGAR A QUE SE SUPERE EL PRECIO MÁXIMO LEGAL DE VENTA** al que hace referencia el citado artículo.