

barcelona
sagrada
alta velocitat



| | |
|---|-----------|
| UNA VISIÓ GLOBAL I COORDINADA UNA VISIÓN GLOBAL Y COORDINADA | 2 |
| DE LA SAGRERA AL COR D'EUROPA DE LA SAGRERA AL CORAZÓN DE EUROPA | 8 |
| UN CONCEPTE INTEGRAL UN CONCEPTO INTEGRAL | 10 |
| LES XARXES: SERVEIS D'ALTA EFICIÈNCIA LAS REDES SERVICIOS DE ALTA EFICIENCIA | 14 |
| UN GRAN PARC CENTRAL UN GRAN PARQUE CENTRAL | 16 |
| NOVES ACTIVITATS PRODUCTIVES, NOUS VEÏNS NUEVAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, NUEVOS VECINOS | 20 |
| UNA ESTACIÓ URBANA, CENTRE DE NEGOCIS UNA ESTACIÓN URBANA, CENTRO DE NEGOCIOS | 24 |
| UNA ESTACIÓ D'ESTACIONS UNA ESTACIÓN DE ESTACIONES | 28 |
| LES OBRES LAS OBRAS | 34 |

Visió global i coordinada

La Sagrera: gran transformació ferroviària i urbana i el parc urbà més gran de Barcelona.

La Sagrera: gran transformació ferroviària y urbana y el parque urbano más grande de Barcelona.

Barcelona Sagrera Alta Velocitat és una empresa pública que té com objectiu coordinar la remodelació del sistema ferroviari i de transport públic; promoure i gestionar la transformació urbanística derivada d'aquestes obres a l'àmbit de la Sagrera, Sant Andreu i Sant Martí; i redactar els projectes i executar les obres que els socis li deleguin. L'accionariat està distribuït en un 30% per Adif Alta Velocidad un 7,5% per l'Adif, un 12,5% per Renfe Operadora i un 25% la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona respectivament.

La complexitat de les actuacions que s'estan executant (traçats ferroviaris, estació, infraestructures, metro, urbanització, etc.) fa necessari garantir la compatibilitat tècnica en l'espai i en el temps dels projectes i de les obres. La Societat aporta la visió global del conjunt, coordina i facilita l'execució de cadascuna de les actuacions, desenvolupa els avantprojectes, estableix els criteris i projecta i executa les obres que li deleguin.

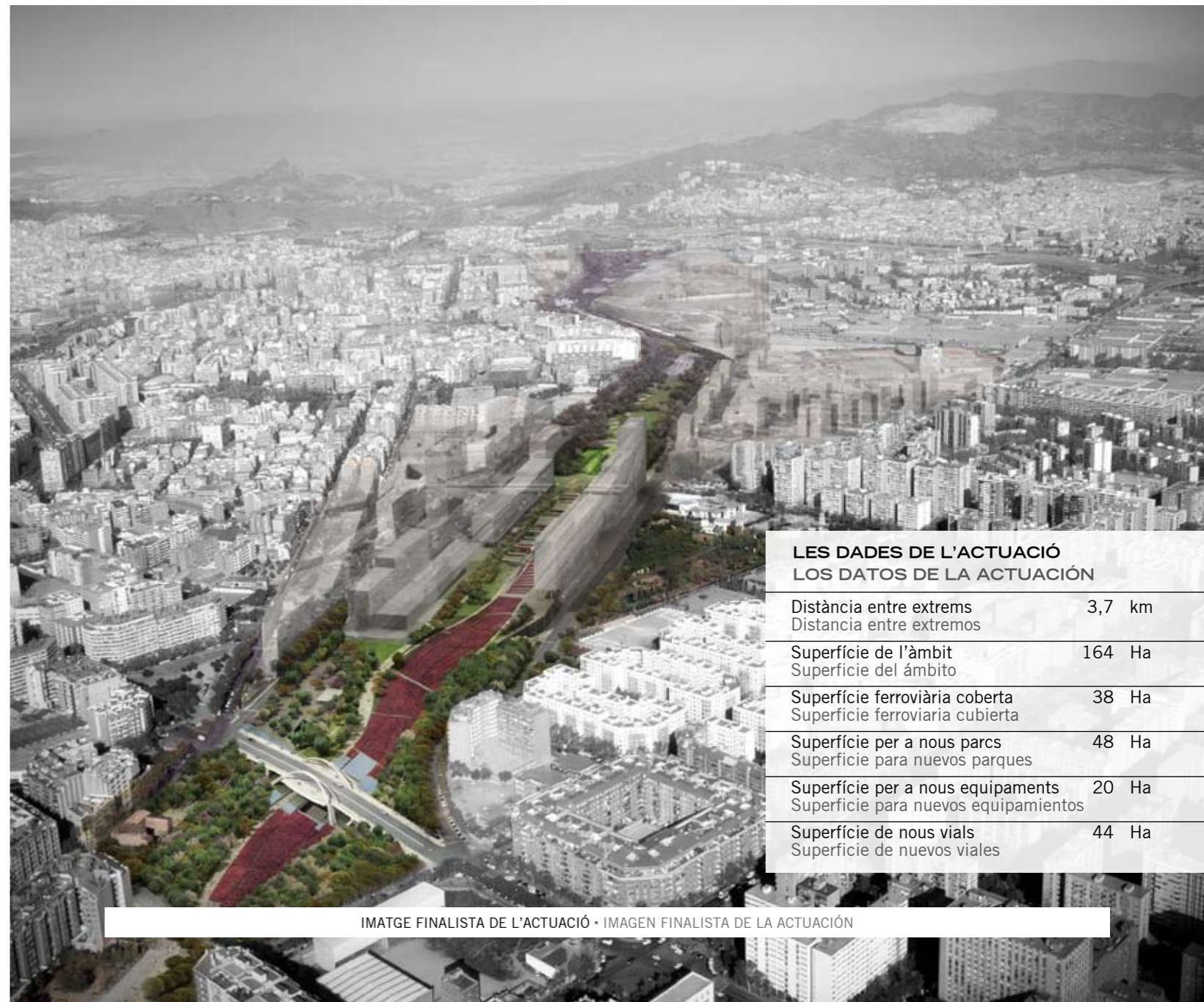
El conjunt d'infraestructures, l'estació central i la urbanització representen una inversió d'uns 2.250 milions d'euros sense comptar les edificacions posteriors. Part del pressupost es finançarà amb els aprofitaments urbanístics dels terrenys de titularitat pública. És a dir, la gestió urbanística obtindrà recursos econòmics que s'invertiran en l'execució de part de les obres. En aquest sentit, la Societat promou i gestiona la transformació urbanística de l'entorn. Noves àrees residencials, d'activitat econòmica diversa, zones verdes i equipaments milloraran la qualitat urbana i consegüentment la qualitat de vida als barris veïns.

Visión global y coordinada

Barcelona Sagrera Alta Velocidad es una empresa pública que tiene como objetivo coordinar la remodelación del sistema ferroviario y de transporte público; promover y gestionar la transformación urbanística derivada de estas obras al ámbito de la Sagrera, Sant Andreu y Sant Martí; y redactar los proyectos y ejecutar las obras que los socios le deleguen. El accionariado está distribuido en un 30% por Adif Alta Velocidad, un 7,5% por Adif, un 12,5% por Renfe Operadora y un 25% la Generalitat de Cataluña y el Ayuntamiento de Barcelona respectivamente.

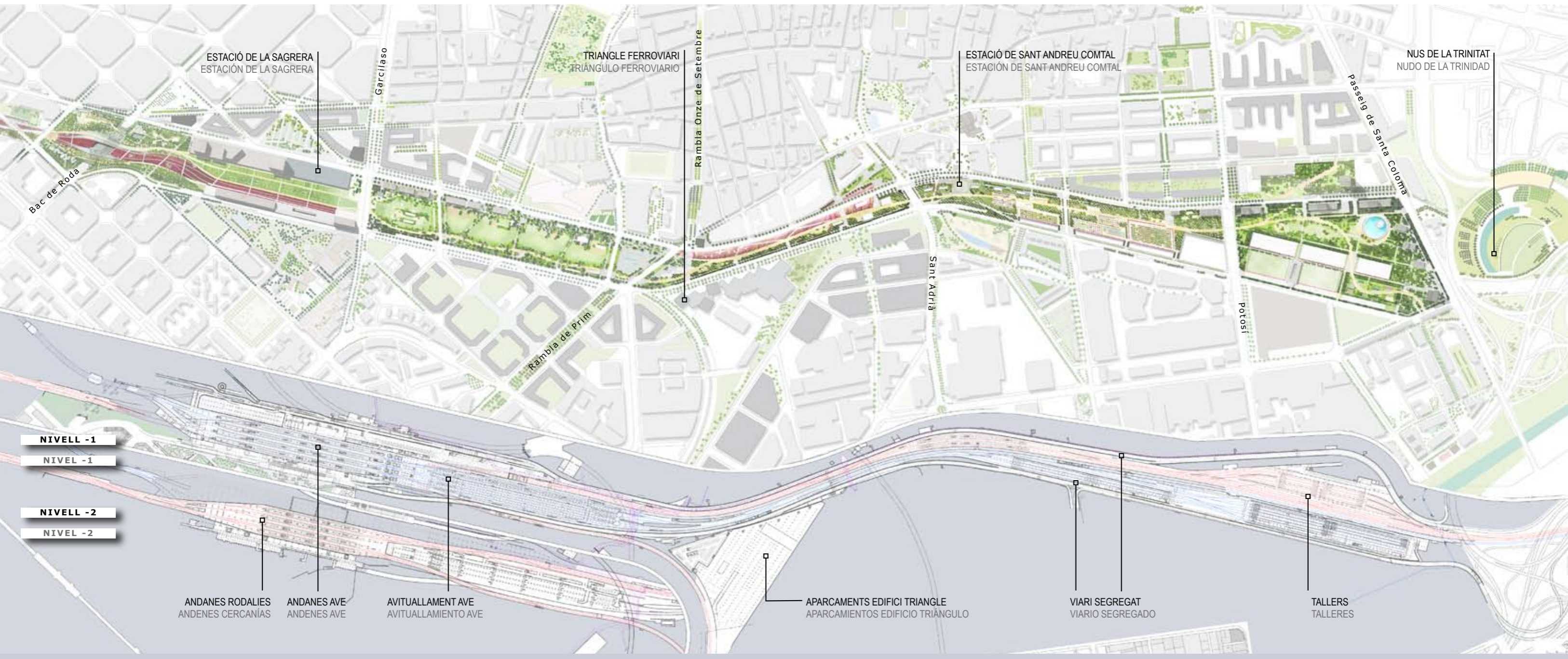
La complejidad de las actuaciones que se están ejecutando (trazados ferroviarios, estación, infraestructuras, metro, urbanización, etc.) hace necesario garantizar la compatibilidad técnica en el espacio y en el tiempo de los proyectos y de las obras. La Sociedad aporta la visión global del conjunto, coordina y facilita la ejecución de cada una de las actuaciones, desarrolla los anteproyectos, establece los criterios y proyecta y ejecuta las obras que le deleguen.

El conjunto de infraestructuras, la estación central y la urbanización representan una inversión de unos 2.250 millones de euros sin contar las edificaciones posteriores. Parte del presupuesto se financiará con los aprovechamientos urbanísticos de los terrenos de titularidad pública. Es decir, la gestión urbanística obtendrá recursos económicos que se invertirán en la ejecución de parte de las obras. En este sentido, la Sociedad promueve y gestiona la transformación urbanística del entorno. Nuevas áreas residenciales, de actividad económica diversa, zonas verdes y equipamientos mejorarán la calidad urbana y consiguientemente la calidad de vida a los barrios vecinos.



LES DADES DE L'ACTUACIÓ LOS DATOS DE LA ACTUACIÓN

| | |
|---|--------|
| Distància entre extrems Distancia entre extremos | 3,7 km |
| Superfície de l'àmbit Superficie del ámbito | 164 Ha |
| Superfície ferroviària coberta Superficie ferroviaria cubierta | 38 Ha |
| Superfície per a nous parcs Superficie para nuevos parques | 48 Ha |
| Superfície per a nous equipaments Superficie para nuevos equipamientos | 20 Ha |
| Superfície de nous vials Superficie de nuevos viales | 44 Ha |



ESTACIÓ DE LA SAGRERA
ESTACIÓN DE LA SAGRERA

TRIANGLE FERROVIARI
TRIÁNGULO FERROVIARIO

ESTACIÓ DE SANT ANDREU COMTAL
ESTACIÓN DE SANT ANDREU COMTAL

NUS DE LA TRINITAT
NUDO DE LA TRINIDAD

NIVELL -1

NIVEL -1

NIVELL -2

NIVEL -2

ANDANES RODALIES
ANDENES CERCANÍAS

ANDANES AVE
ANDENES AVE

AVITUALLAMENT AVE
AVITUALLAMIENTO AVE

APARCAMENTS EDIFICI TRIANGLE
APARCAMIENTOS EDIFICIO TRIÁNGULO

VIARI SEGREGAT
VIARIO SEGREGADO

TALLERS
TALLERES

Bac de Roda

Garcilaso

Rambla de Prim

Rambla Onze de Setembre

Sant Adrià

Potosí

Passeig de Santa Coloma

De la Sagrera al cor d'Europa

Connectar amb els fluxos europeus econòmics i de coneixement. Barcelona capital d'una megaregió.

Conectar con los flujos europeos económicos y de conocimiento. Barcelona capital de una megaregión.

Des del 2008 Barcelona està connectada en alta velocitat amb el centre de la Península. La connexió Madrid-Barcelona-frontera francesa es va completar el 9 de gener de 2013, i ha començat a fer les primeres passes el projecte del Corredor Mediterrani.

Barcelona serà el node principal d'aquest Corredor i el punt de connexió amb el Corredor Central (tant de passatgers com de mercaderies). D'aquesta queden a menys de 4 hores les principals ciutats del Sud-Oest de França i a 45 minuts de Girona, Lleida i Tarragona.

Aquesta situació privilegiada de Barcelona li permetrà transformar-se, de facto, en la capital d'una macroregió que ja es comença a dibuixar en el mapa: el que s'anomena Barce-Lyon, una de les 12 macroregions que configuraran els nuclis de poder econòmic, territorial i social del futur d'Europa, segons els experts.

En aquest context, la Sagrera serà un punt de referència. Un nou territori urbà de 160 Ha de superfície, amb una gran oferta en mobilitat urbana i interurbana i unes infraestructures que sorgiran de les trames d'uns barris fins avui desconectats. Una nova identitat urbana singularitzada pel gran parc lineal de 40 Ha i per l'estació de la Sagrera, cor de l'operació. Una ciutat de 180.000 persones, dintre la ciutat de Barcelona i la seva regió metropolitana, integrada orgànicament amb aquesta i molt especialment amb zones pròximes del teixit productiu com el districte tecnològic 22@.



FERRMED Great Axis Network

De la Sagrera al corazón de Europa

Desde el 2008 Barcelona está conectada en alta velocidad con el centro de la Península. La conexión Madrid-Barcelona-Frontera francesa se completó el 9 de enero de 2013, y ha empezado a hacer los primeros pasos el proyecto del Corredor Mediterráneo.

Barcelona será el nodo principal de este Corredor y el punto de conexión con el Corredor Central (tanto de pasajeros como de mercancías). De este modo quedará a menos de 4 horas de las principales ciudades del Suroeste de Francia y a 45 minutos de Girona, Lleida y Tarragona.

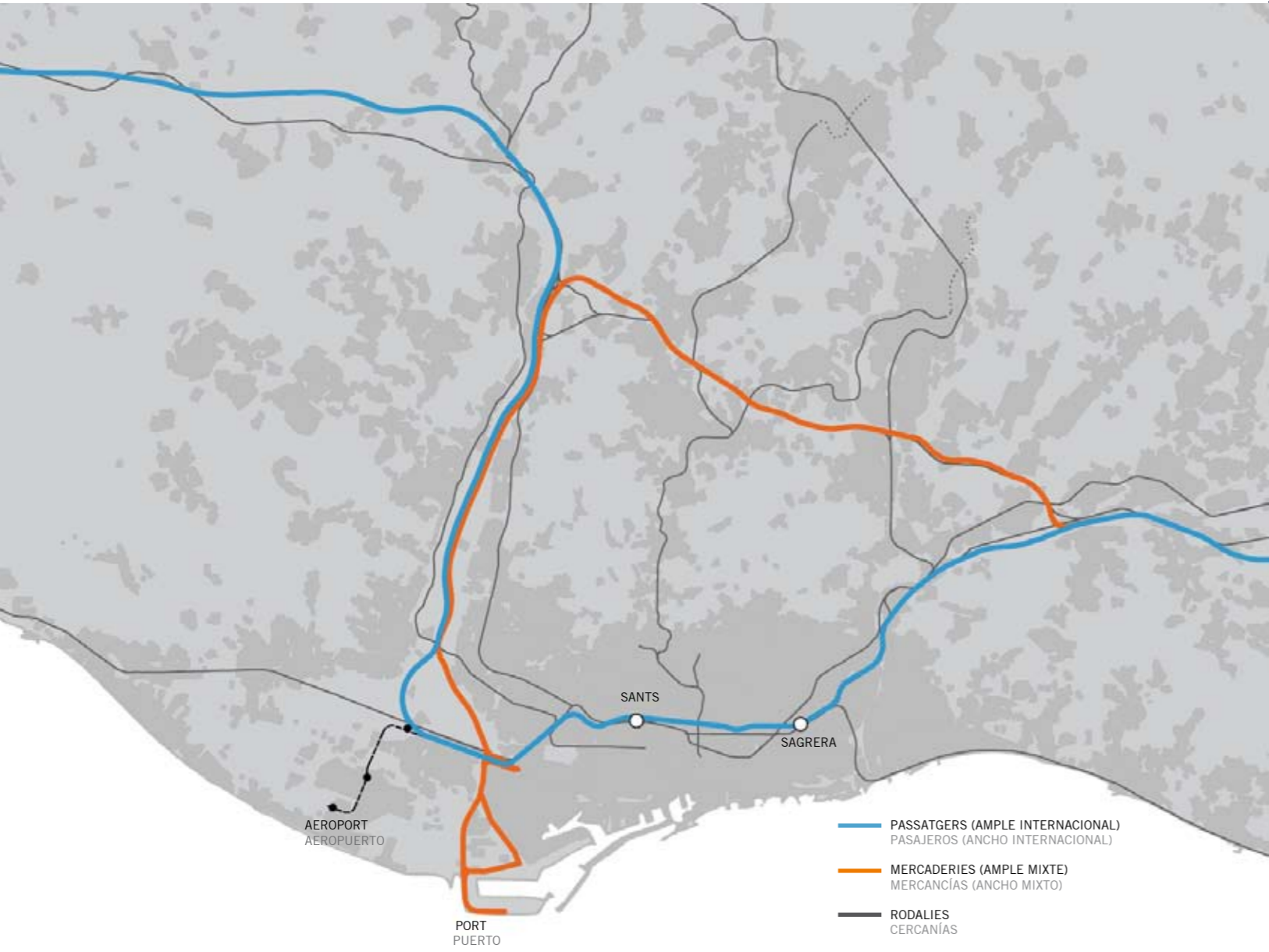
Esta situación privilegiada de Barcelona le permitirá transformarse, de facto, en la capital de una macroregión que ya se empieza a dibujar en el mapa: el que se denomina Barce-Lyon, una de las 12 macroregiones que configurarán los núcleos de poder económico, territorial y social del futuro de Europa, según los expertos.

En este contexto, la Sagrera será un punto de referencia. Un nuevo territorio urbano de 160 Ha de superficie, con una gran oferta en movilidad urbana e interurbana y unas infraestructuras que surgirán de las tramas de unos barrios hasta hoy desconectados. Una nueva identidad urbana singularizada por el gran parque lineal de 40 Ha y por la estación de la Sagrera, corazón de la operación. Una ciudad de 180.000 personas, dentro la ciudad de Barcelona y su región metropolitana, integrada orgánicamente con esta y muy especialmente con zonas próximas del tejido productivo como el distrito tecnológico 22@.

NOVES LÍNIAS
NUEVAS LINEAS
MILLORA DE LES LÍNIAS
MEJORA DE LAS LINEAS



BARCELONA A LA XARXA D'ALTA VELOCITAT EUROPEA • BARCELONA EN LA RED DE ALTA VELOCIDAD EUROPEA



L'AMPLE INTERNACIONAL EN ELS ACCESOS A BARCELONA • EL ANCHO INTERNACIONAL EN LOS ACCESOS A BARCELONA

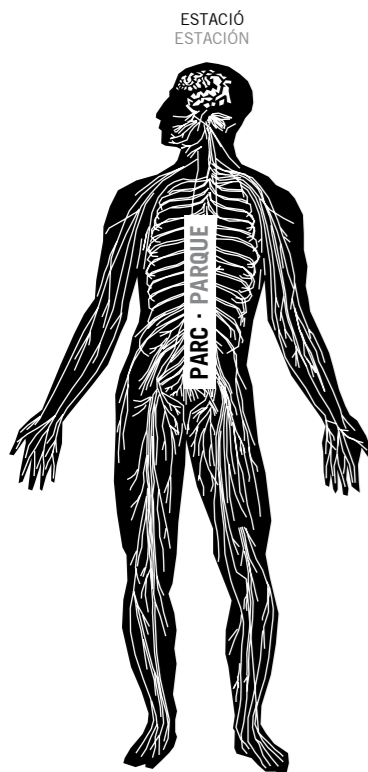


ALTA VELOCITAT BARCELONA SANTS I LA SAGRERA-SANT ANDREU • ALTA VELOCIDAD BARCELONA SANTS Y LA SAGRERA-SANT ANDREU

Un concepte integral

Construir la nova ciutat sobre la ciutat existent. Una nova peça urbana compacta en múltiples capes: la superfície i el subsòl.

Construir la nueva ciudad sobre la ciudad existente. Una nueva pieza de ciudad compacta en múltiples capas: la superficie y el subsuelo.



DESENVOLUPAMENT URBÀ
DESARROLLO URBANO

El projecte la Sagrera vol ser una operació integrada tant a nivell físic com conceptual. Així, els dos estrats principals d'aquest projecte multicapa, la superfície i el subsòl, tindran una correlació íntima a la manera d'un organisme viu.

Aquesta correlació els enriqueix mútuament: una nova àrea urbana extraordinàriament servida pel transport públic, un parc amb serveis i nous usos, una gran estació central, node d'intercanvi de múltiples modalitats de transport. Una àrea compacta per la seva configuració i densitat, i per la quantitat d'usos i activitats diferents que s'hi concentraran.

La superfície, l'espai de vida, de treball i d'oci, està formada per una banda per l'espai públic -carrers, places i espais verds - i per l'altra pels sectors edificables. El Parc, element destacat del gran paisatge metropolità, serà el principal factor estructurador de la superfície, l'espai de sutura de les antigues barreres de la ciutat, el tronc de l'operació.

El subsòl està format per les xarxes d'infraestructura de transport i de serveis. Aquests sistemes alimenten la superfície, la ciutat de les persones. Són sistemes assimilables al sanguini o al nerviós d'un cos humà. Les estructures que els contenen en són la carcassa, la columna vertebral que aguanta el tronc i les extremitats.

L'estació és el paradigma d'integració de ciutat i infraestructura, superfície i subsòl. És el punt on s'intercanvien els sistemes i on la ciutat experimenta de manera més acusada la seva qualitat multicapa. L'estació, una estació d'estacions, serà el cor de l'operació.

Un concepto integral

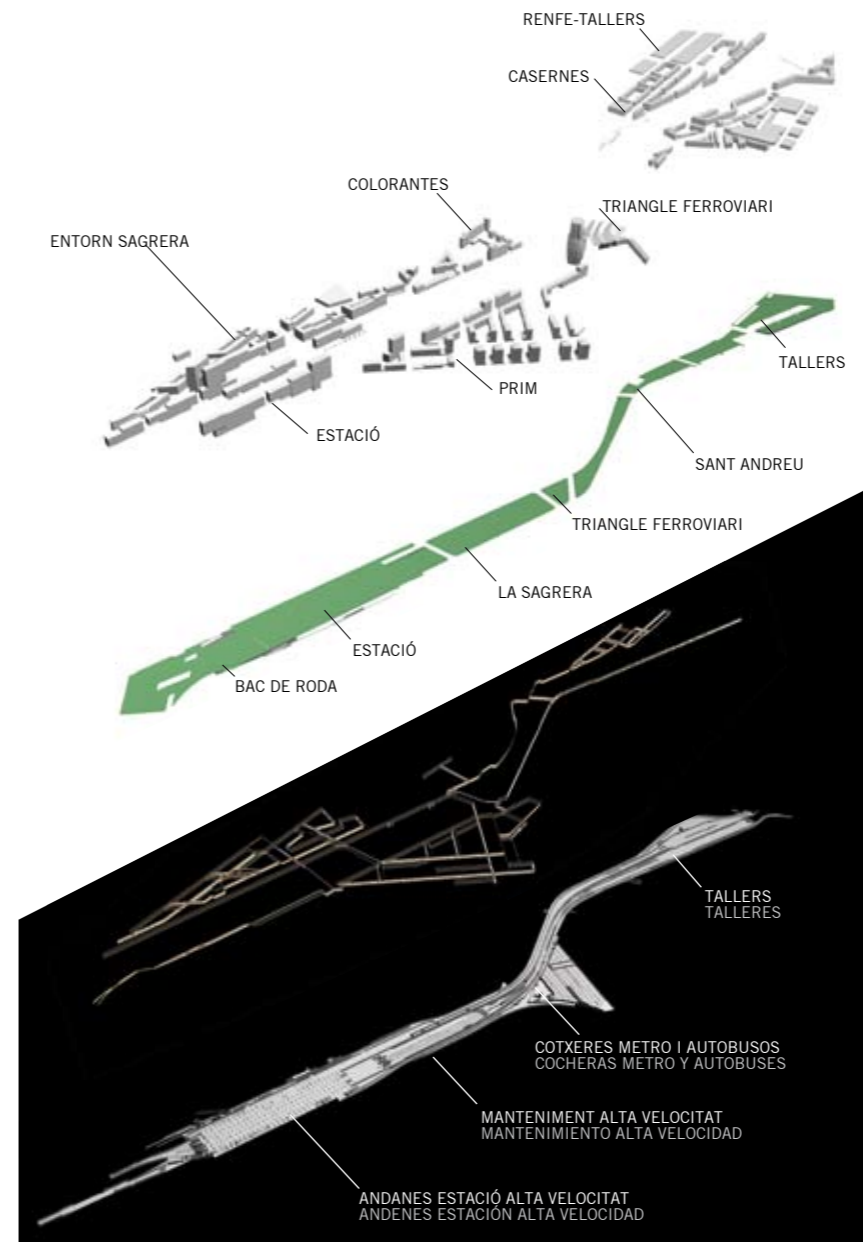
El proyecto la Sagrera quiere ser una operación integrada tanto a nivel físico como conceptual. Así, los dos estratos principales de este proyecto multicapa, la superficie y el subsuelo, tendrán una correlación íntima a la manera de un organismo vivo.

Esta correlación los enriquecerá mutuamente: una nueva área urbana extraordinariamente servida por el transporte público, un parque con servicios y nuevos usos, una gran estación central, nodo de intercambio de múltiples modalidades de transporte. Una área compacta por su configuración y densidad, y por la cantidad de usos y actividades que se concentrarán.

La superficie, el espacio de vida, de trabajo y de ocio, está formada por un lado por el espacio público -calles, plazas y zonas verdes - y por la otra por los sectores edificables. El Parque elemento destacado del gran paisaje metropolitano, será el principal factor estructurador de la superficie, el espacio de sutura de las antiguas barreras de la ciudad, el tronc de la operación.

El subsuelo está formado por las redes de infraestructura de transporte y de servicios. Estos sistemas alimentan la superficie, la ciudad de las personas. Son sistemas asimilables al sanguíneo o al nervioso de un cuerpo humano. Las estructuras que los contienen son la carcasa, la columna vertebral que aguanta el tronc y las extremidades.

La estación es el paradigma de integración de ciudad e infraestructura, superficie y subsuelo. Es el punto donde se intercambian los sistemas y donde la ciudad experimenta de manera más acusada su calidad multicapa. La estación, una estación de estaciones, será el corazón de la operación.



QUALITAT MULTICAPA DE L'OPERACIÓ • CALIDAD MULTICAPA DE LA OPERACIÓN

L'EDIFICACIÓ • LA EDIFICACIÓN

25.000 nous habitants
30.000 llocs de treball
1,25 milions de m² de sostre edificable

25.000 nuevos habitantes
30.000 puestos de trabajo
1,25 millones de m² de sostre edificable

EL PARC • EL PARQUE

40 Ha de parc
180.000 persones a 10 minuts del parc
Al voltant de 8.000 nous arbres

40 Ha de parque
180.000 personas a 10 minutos del parque
Entorno a 8.000 nuevos árboles

LA XARXA DE SERVEIS • LA RED DE SERVICIOS

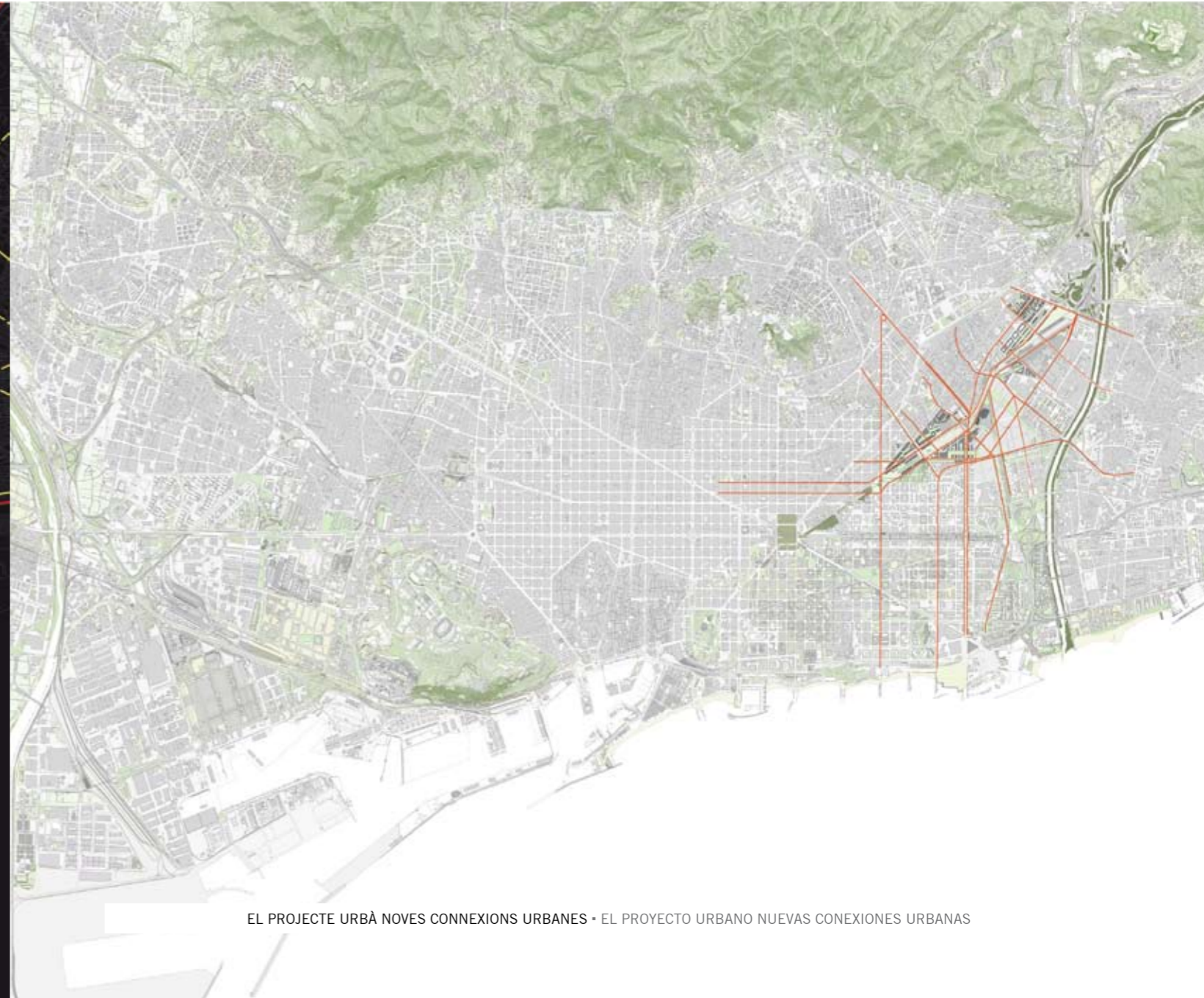
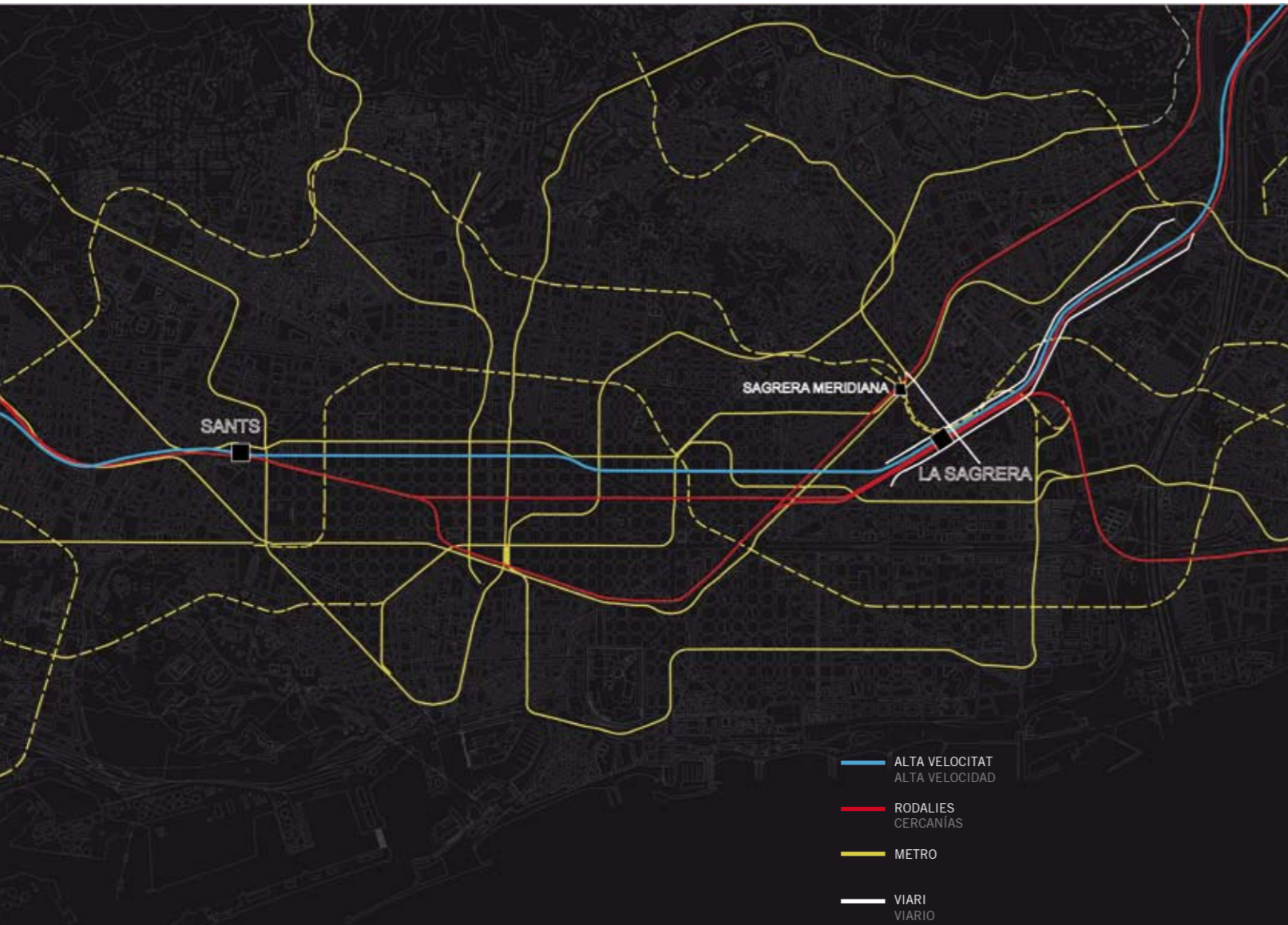
Calor i fred de districte
Reg amb aigües freàtiques
Recollida pneumàtica
Xarxes racionalitzades
Dipòsit d'aigües pluvials

Calor y frío de distrito
Riego con aguas freáticas
Recogida neumática
Redes racionalizadas
Depósito de aguas pluviales

L'OBRA CIVIL • LA OBRA CIVIL

Transport públic:
Alta Velocitat
Rodalies
Metro
Bus interurbà

Transporte público:
Alta Velocidad
Cercanías
Metro
Bus interurbano



Noves xarxes d'alta eficiència

Noves xarxes sota criteris mediambientals, de transport públic i urbanes modernitzades.

Nuevas redes bajo criterios medioambientales, de transporte público y urbanas modernizadas.

Les xarxes, els elements que alimenten els sistemes, estan pensades per augmentar-ne l'eficiència. Avui aquest concepte està íntimament lligat amb la sostenibilitat.

La xarxa de mobilitat està projectada per donar prioritat al transport públic. Així, la construcció del túnel Sants - Sagrera completarà la connexió ferroviària de Barcelona amb els fluxos europeus, però també alliberarà el túnel del carrer Aragó. L'ús exclusiu per a rodalies farà augmentar la capacitat de pas. Les línies 9 i 4 de Metro també tindran parades a l'estació. Els vials soterrats per a vehicles d'accés a l'estació permetran una connexió directa des de les rondes i les afores de Barcelona, amb línies d'autobús interurbà que finalitzaran a l'interior de la gran estació. Dos carrils bici de dues direccions emmarquen el parc i generen un eix de la xarxa primària d'aquesta modalitat de transport a la ciutat.

En aquesta nova àrea urbana, està prevista la utilització del sistema de climatització centralitzada, connectat al que ja funciona a part de la ciutat, permetrà aprofitar la calor residual de la incineradora del Fòrum i refrigerar amb aigua del mar. Una nova xarxa d'aprofitament d'aigua freàtica pel reg i per les cisternes dels edificis terciaris, reduirà l'impacte ambiental. Un nou dipòsit de laminació servirà per regular l'aigua de les pluges torrencials inherents al nostre clima en determinades èpoques de l'any.

La xarxa de recollida pneumàtica d'escombraries permetrà reduir la circulació de camions i les xarxes elèctriques i de telecomunicacions d'última generació, en estar projectades conjuntament amb les altres xarxes, incrementaran l'eficiència.

Nuevas redes de alta eficiencia

Las redes, los elementos que alimentan los sistemas, están pensadas para aumentar la eficiencia. Hoy este concepto está íntimamente ligado con la sostenibilidad.

La red de movilidad está proyectada para dar prioridad al transporte público. Así, la construcción del túnel Sants - Sagrera completará la conexión ferroviaria de Barcelona con los flujos europeos, pero también liberará el túnel de la calle Aragó. El uso exclusivo para cercanías hará aumentar la capacidad de paso. Las líneas 9 y 4 de Metro también tendrán paradas a la estación. Los viales soterrados para vehículos de acceso a la estación permitirán una conexión directa desde las rondas y las afueras de Barcelona, con líneas de autobús interurbano que finalizarán en el interior de la gran estación. Dos carriles bici de dos direcciones enmarcan el parque y generan un eje de la red primaria de esta modalidad de transporte en la ciudad.

En esta nueva área urbana, está prevista la utilización del sistema de climatización centralizada, conectado al que ya funciona en parte de la ciudad, permitirá aprovechar el calor residual de la incineradora del Forum y refrigerar con agua del mar. Una nueva red de aprovechamiento de agua freática para el riego y las cisternas de los edificios terciarios, reducirá el impacto ambiental. Un nuevo depósito de laminado servirá para regular el agua de las lluvias torrenciales inherentes a nuestro clima en determinadas épocas del año.

La red de recogida neumática de basura permitirá reducir la circulación de camiones y las redes eléctricas y de telecomunicaciones de última generación, al estar proyectadas conjuntamente con las otras redes, incrementarán la eficiencia.



LES XARXES DEL TRANSPORT. NIVELL CIUTAT • LAS REDES DEL TRANSPORTE. NIVEL CIUDAD



LES XARXES DEL TRANSPORT. NIVELLS PRIMER I SEGON SOTERRANI • LAS REDES DEL TRANSPORTE. NIVELES PRIMERO Y SEGUNDO SUBTERRÁNEO



LES XARXES DEL TRANSPORT. NIVELL TERCER SOTERRANI • LAS REDES DEL TRANSPORTE. NIVEL TERCER SUBTERRÁNEO

Un gran parc “Camí Comtal”

Eliminar les barreres de la ciutat. La columna vertebral de l'operació serà un gran parc de 40 ha que tindrà a 180.000 persones, a menys de 10 minuts.

Eliminar las barreras de la ciudad. La columna vertebral de la operación será un gran parque de 40 ha que tendrá a 180.000 personas, a menos de 10 minutos.

La gran plataforma que cobrirà les infraestructures ferroviàries i de transport públic i privat permetrà la creació d'un gran parc de gairebé 4 km de llarg i més de 40 Ha de superfície, el parc urbà de nova creació més gran de Barcelona.

Aquesta àrea verda tindrà la funció de component primari del sistema general de grans espais verds de la ciutat i servirà directament als barris propers. Amb la seva construcció, 180.000 persones quedaran a menys de 10 minuts d'aquesta peça del gran paisatge metropolità. El districte de Sant Andreu doblarà la superfície de zona verda actual.

La integració d'importants nodes de transport en el propi parc (Estació de la Sagrera d'Alta Velocitat, Estació de Sant Andreu Comtal, estacions de Metro i busos) combinada amb usos col·lectius intensos (esportius, espais per actes culturals, etc.) generarà uns pols d'atracció que complementaran els potents nuclis urbans avui inconnexes del seu voltant (els cascs antics de Sant Martí i Sant Andreu, la zona de la Maquinista, etc.).

En els espais intermedis es combinaran el passeig i l'estada, el creuament del parc i els recorreguts en bicicleta. D'aquesta manera, la qualitat de l'espai quedarà enriquida per una seqüència d'episodis ciutadans gràcies a la diversitat dels usos possibles i de les trames urbanes existents i futures.

En definitiva, el parc unirà barris històricament separats per la presència de les instal·lacions ferroviàries i serà l'element identificador principal de l'operació.

Un gran parque “Camí Comtal”

La gran plataforma que cubrirá las infraestructuras ferroviarias y de transporte público y privado permitirá la creación de un gran parque de casi 4 km de largo y más de 40 Ha de superficie, el parque urbano de nueva creación más grande de Barcelona.

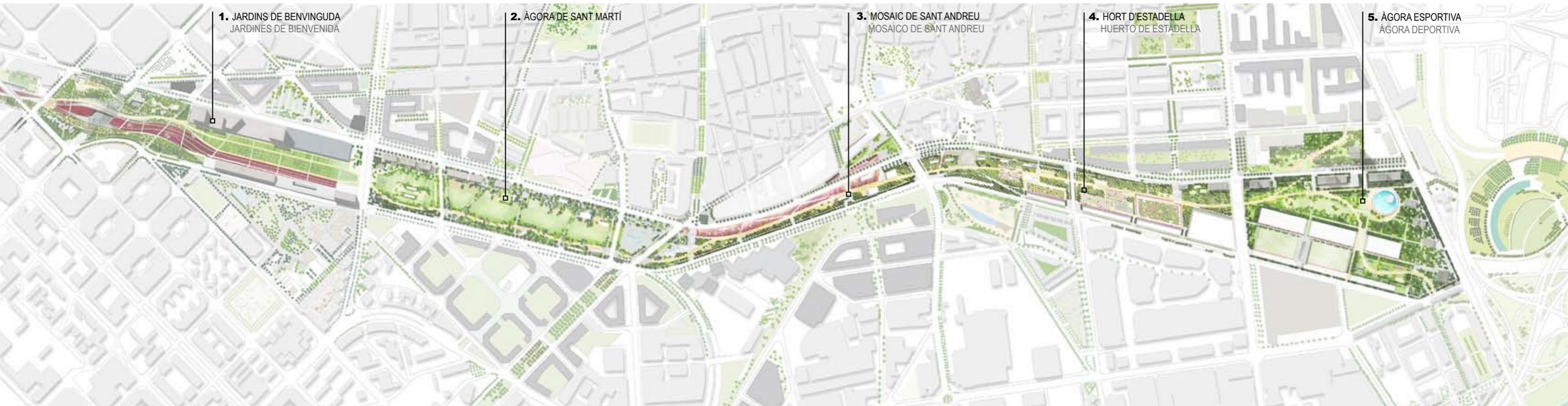
Esta área verde tendrá la función de componente primario del sistema general de grandes espacios verdes de la ciudad y servirá directamente a los barrios cercanos. Con su construcción, 180.000 personas quedarán a menos de 10 minutos de esta pieza del gran paisaje metropolitano. El distrito de Sant Andreu doblará la superficie de zona verde actual.

La integración de importantes nodos de transporte en el propio parque (Estación de la Sagrera de Alta Velocidad, Estación de Sant Andreu Comtal, estaciones de metro y autobuses) combinada con usos colectivos intensos (deportivos, espacios para actos culturales, etc.) generará unos polos de atracción que complementarán los potentes cascos urbanos hoy inconexas de su entorno (los cascos antiguos de Sant Martí y Sant Andreu, la zona de la Maquinista, etc.).

En los espacios intermedios se combinarán el paseo y la estancia, el cruce del parque y los recorridos en bicicleta. De este modo, la calidad del espacio quedará enriquecida por una secuencia de episodios ciudadanos gracias a la diversidad de los usos posibles y de las tramas urbanas existentes y futuras.

En definitiva, el parque unirá barrios históricamente separados por la presencia de las instalaciones ferroviarias y será el elemento identificador principal de la operación.





Nova ciutat, nous veïns

Equilibrar la residència i el treball. 25.000 nous veïns en habitatges d'última generació i 30.000 llocs de treball.

Equilibrar la residencia y el trabajo. 25.000 nuevos vecinos en viviendas de última generación y 30.000 puestos de trabajo.

Al llarg del Parc s'aniran construint diferents desenvolupaments urbans, generant un nou teixit que ha d'actuar de transició cap a la ciutat fins ara existent.

El 40% del nou parc de 10.300 habitatges serà de caràcter protegit i es preveu un equilibri amb les activitats comercials del conjunt del complex -al voltant de 30.000 llocs de treball- per generar uns teixits mixtes que permetin que la gent que visqui a la zona també hi pugui treballar. L'objectiu és aconseguir una major cohesió social, afavorint una identitat territorial i reduint els desplaçaments entre el lloc de residència i el de treball.

Les activitats terciàries es concentren en pols específics, mentre que l'habitatge, així com el comerç local i altres activitats productives es troben disperses en tot l'àmbit.

D'aquesta manera, l'estació central preveu concentrar al seu voltant oficines i hotels que puguin aprofitar el nivell òptim d'accessibilitat que ofereix de la infraestructura i la seva centralitat.

A mig camí entre aquest nucli principal i el centre comercial de la Maquinista es situa un edifici d'alt valor simbòlic, associat a un equipament de caràcter metropolità, a mode d'articulació urbana i punt d'enllaç entre les ramblas Onze de Setembre i Prim.

Nueva ciudad, nuevos vecinos

A lo largo del Parque se irán construyendo diferentes crecimientos urbanos, generando un nuevo tejido que tiene que actuar de transición hacia la ciudad hasta ahora existente.

El 40% del nuevo parque de 10.300 viviendas será de carácter protegido y se prevé un equilibrio con las actividades comerciales del conjunto del complejo -alrededor de 30.000 puestos de trabajo- para generar unos tejidos mixtos que permitan que la gente que viva en la zona también pueda trabajar. El objetivo es conseguir una mayor cohesión social, favoreciendo una identidad territorial y reduciendo los desplazamientos entre el lugar de residencia y el de trabajo.

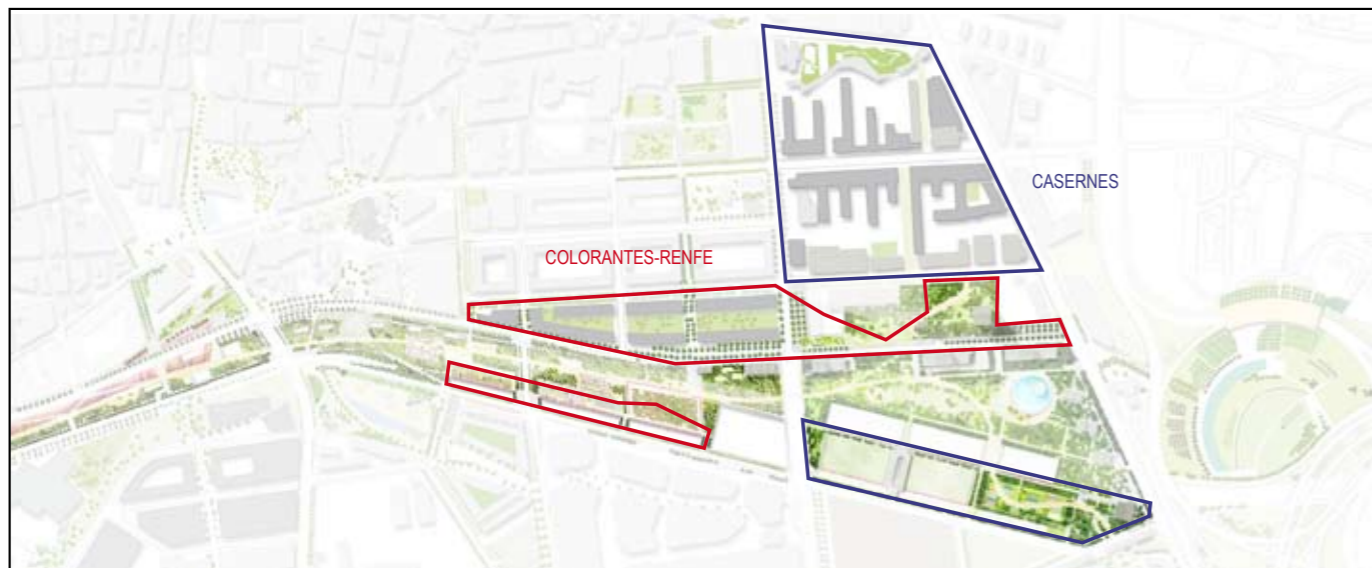
Las actividades terciarias se concentran en polos específicos, mientras que la vivienda, así como el comercio local y otras actividades productivas se encuentran dispersas en todo el ámbito.

De este modo, la estación central prevé concentrar en su entorno oficinas y hoteles que puedan aprovechar el nivel óptimo de accesibilidad que ofrece de la infraestructura y su centralidad.

A medio camino entre este núcleo principal y el centro comercial de la Maquinista se sitúa un edificio de alto valor simbólico, asociado a un equipamiento de carácter metropolitano, a modo de articulación urbana y punto de enlace entre las ramblas Onze de Setembre y Prim.



| ZONES VERDES • ZONAS VERDES | | EQUIPAMENTS • EQUIPAMIENTOS | | HABITATGES • VIVIENDAS | | OFICINES I HOTELS • OFICINAS Y HOTELES | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1. ESTACIÓ DE LA SAGRERA | | 2. ENTORN SAGRERA | | 3. PRIM | | 4. CAN PORTABELLA | |
| Edificació associada a l'estació Edificación asociada a la estación | | Habitatge (40% protegit) Vivienda (40% protegida) | | Habitatge (48% protegit) Vivienda (48% protegida) | | Habitatge (28% protegit) Vivienda (28% protegida) | |
| Edificació terciària Edificación terciaria | | Comercial i terciari Comercial y terciario | | Comercial i terciari Comercial y terciario | | Comercial i terciari Comercial y terciario | |
| Edificació hotelera Edificación hotelera | | Zones verdes Zonas verdes | | Zones verdes Zonas verdes | | Zones verdes Zonas verdes | |
| 145.000 m ² | | 98.845 m ² | | 57.115 m ² | | 4.689 m ² | |
| 35.000 m ² | | Equipaments Equipamientos | | Equipaments Equipamientos | | Equipaments Equipamientos | |
| | | 53.917 m ² | | 21.779 m ² | | 319 m ² | |
| 5. TRIANGLE FERROVIARI | | 6. COLORANTES | | 7. CASERNES SANT ANDREU | | 8. RENFE - TALLERS | |
| Amb l'edifici del Triangle Ferroviari Con el edificio del Triángulo Ferroviario | | Habitatge (40% protegit) Vivienda (40% protegida) | | Habitatge (60% protegit) Vivienda (60% protegida) | | Habitatge (33% protegit) Vivienda (33% protegida) | |
| Terciari Terciario | | Comercial i terciari Comercial y terciario | | Comercial i terciari Comercial y terciario | | Comercial i terciari Comercial y terciario | |
| Zones verdes Zonas verdes | | Zones verdes Zonas verdes | | Zones verdes Zonas verdes | | Zones verdes Zonas verdes | |
| 80.000 m ² | | 9.040 m ² | | 11.730 m ² | | 19.531 m ² | |
| 7.436 m ² | | 38.460 m ² | | 78.178 m ² | | 36.079 m ² | |
| Equipaments Equipamientos | | Equipaments Equipamientos | | Equipaments Equipamientos | | Equipaments Equipamientos | |
| 23.008 m ² | | 4.498 m ² | | 32.642 m ² | | | |



PROJECTES D'URBANITZACIÓ • PROYECTOS DE URBANIZACIÓN



ESTACIÓ DE SANT ANDREU COMTAL • ESTACIÓN DE SANT ANDREU COMTAL

L'estació, centre de negocis

Integrar l'estació a la ciutat. Unirà barris abans separats i serà un centre d'activitat i de negocis.

Integrar la estación en la ciudad. Unirá barrios antes separados y será un centro de actividad y de negocios.

L'estació de la Sagrera té la vocació de ser un dels centres de mobilitat i transport més importants d'Europa i a la vegada també, aprofitant aquesta qualitat, ser un gran centre de negocis.

Per fer possibles aquestes ambicions, l'estació i tota la nova àrea quedaran totalment integrades en el conjunt de la ciutat.

La decisió de fer passar el parc per sobre l'estació és una expressió d'aquesta voluntat: la coberta passa a ser la cinquena façana de l'edifici semi-soterrat. Així, els edificis de terciari previstos en superfície podran desenvolupar-hi activitats de restauració i lleure. En definitiva, el recorregut del parc integrarà l'estació i la gran infraestructura no interromprà el seu horitzó.

La coberta serà enjardinada i transitable per donar continuïtat al parc lineal, amb lleugeres pendents per superar el vestíbul d'alta velocitat que hi haurà sota seu. Una gran pèrgola proporcionarà llum natural a aquest vestíbul i a les andanes d'alta velocitat; i diverses estructures facilitaran el pas de vianants; tot plegat conformarà un gran umbracle amb vegetació i espais d'esbarjo.

També hi hauran recorreguts transversals que permetran unir, amb mitjans mecànics, la Sagrera amb Sant Martí. En el punt més elevat de la coberta, en la intersecció del recorregut transversal principal i de la pèrgola longitudinal, un espai de grans dimensions permetrà la celebració d'actes col·lectius.

La estación, centro de negocios

La estación de la Sagrera tiene la vocación de ser uno de los centros de movilidad y transporte más importantes de Europa y a su vez también, aprovechando esta cualidad, ser un gran centro de negocios.

Para hacer posibles estas ambiciones, la estación y toda la nueva área quedarán totalmente integradas en el conjunto de la ciudad.

La decisión de hacer pasar el parque sobre la estación es una expresión de esta voluntad: la cubierta pasa a ser la quinta fachada del edificio semi-sepultado. Así, los edificios del terciario previstos en superficie podrán desarrollar actividades de restauración y ocio. En definitiva, el recorrido del parque integrará la estación y la gran infraestructura no interrumpirá su horizonte.

La cubierta será ajardinada y transitable para dar continuidad en el parque lineal, con ligeras pendientes para superar el vestíbulo de alta velocidad que habrá debajo. Una gran pérgola proporcionará luz natural a este vestíbulo y a los andenes de alta velocidad; y varias estructuras facilitarán el paso de peatones; todo ello conformará un gran umbráculo con vegetación y espacios de recreo.

También habrán recorridos transversales que permitirán unir, con medios mecánicos, la Sagrera con Sant Martí. En el punto más elevado de la cubierta, en la intersección del recorrido transversal principal y de la pérgola longitudinal, un espacio de grandes dimensiones permitirá la celebración de actos colectivos.





SECCIÓ LONGITUDINAL I TRANSVERSAL DE L'ESTACIÓ I EL SEU ENTORN • SECCION LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL DE LA ESTACIÓN Y SU ENTORNO

Un estació d'estacions

Connectar en un sol espai tots els mitjans de transport. L'estació centre de servei i d'intercanvi per a 100 milions de viatgers l'any.

Conectar en un solo espacio todos los medios de transporte. La estación nodo de intercambio de 100 millones de viajeros anuales.

L'estació central de La Sagrera serà l'edifici més gran de la ciutat, comparable a la T1 de l'aeroport del Prat, i segurament el de més activitat.

Està projectada per donar servei a 100 milions de viatgers anuals i integra en el seu interior diverses estacions: la d'alta velocitat, la de rodalies, la de metro, la d'autobusos interurbans i parades de taxi, autobús urbà i "bicing", així com un gran aparcament de vehicles privats. Totes aquestes modalitats de transport quedaran servides i entrelaçades mitjançant vestíbuls i eixos de comunicació. L'espai principal de l'estació és l'anomenat "pati intermodal" que permet la interconnexió física i visual del conjunt.

L'estació és l'element multinivells per excel·lència del projecte, fet que permet reduir la seva ocupació en planta i minimitzar les distàncies dels recorreguts.

Es tracta d'una infraestructura semisoterrada formada per quatre nivells principals més la coberta, que és una peça més del parc: vestíbul d'alta velocitat, andanes d'alta velocitat i estació d'autobusos, vestíbul de rodalies i metro i aparcaments, i andanes de rodalies i metro. Aquesta configuració facilita la seva integració urbana afavorint la permeabilitat i permet dissenyar una edificació amb un coeficient energètic molt alt.

La integració urbana de l'estació es completa amb el seu paper com a punt de comunicació física entre dos barris històricament separats pel ferrocarril: les dues entrades principals es fan des del costat Sagrera accedint al vestíbul d'alta velocitat i des del costat Sant Martí al de rodalies.

Una estación de estaciones

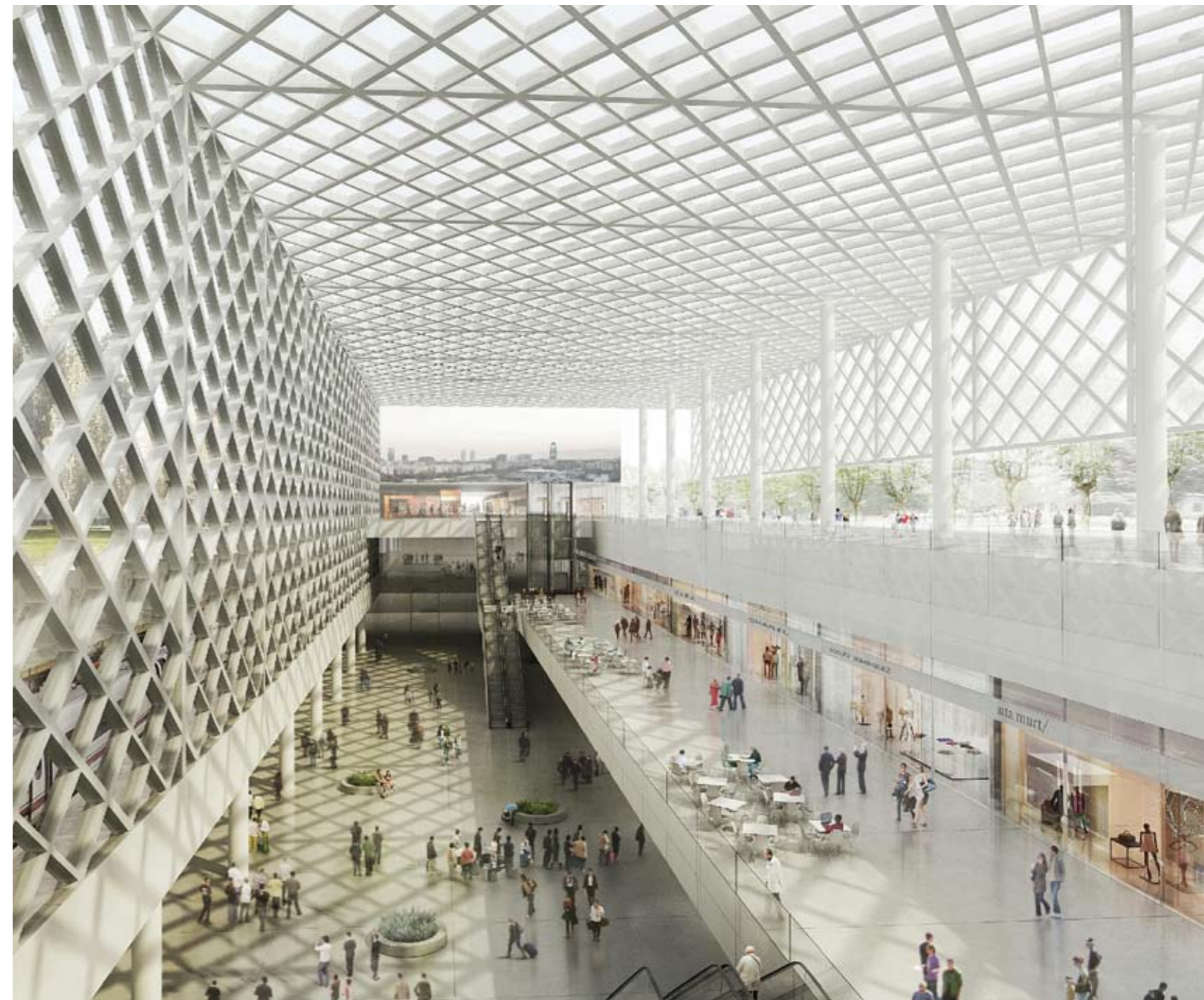
La estación central de La Sagrera será el edificio más grande de la ciudad, comparable a la T1 del aeropuerto del Prat y seguramente el de más actividad.

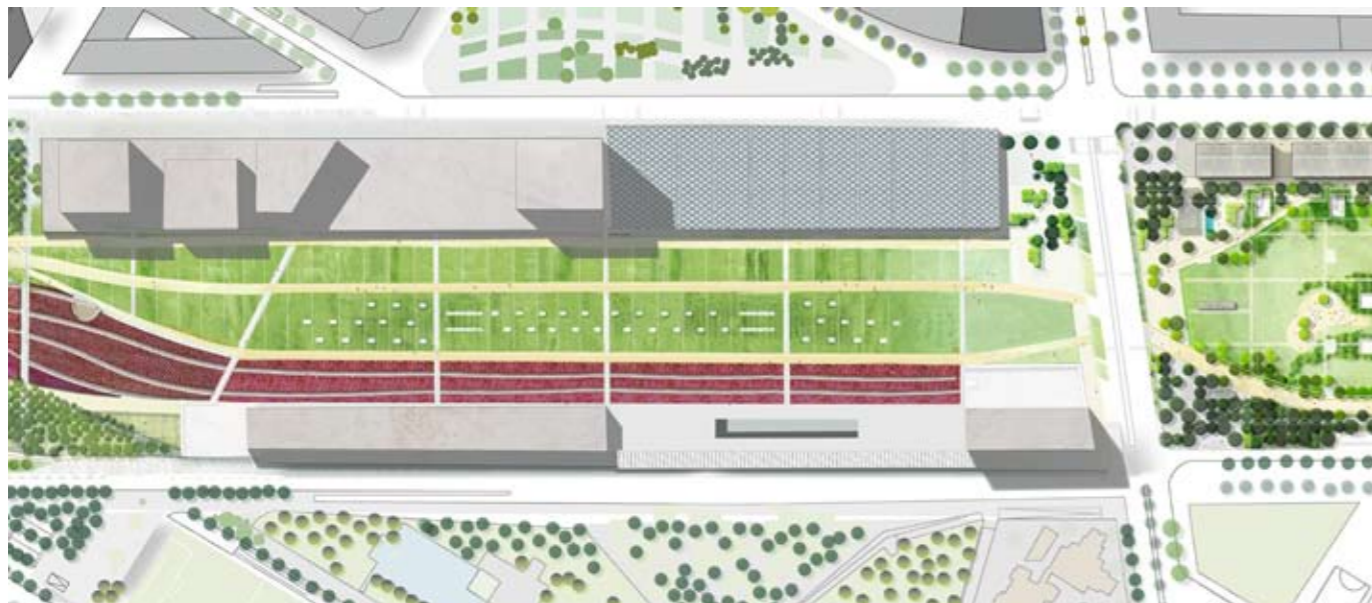
Está proyectada para 100 millones de viajeros anuales e integra en su interior varias estaciones: la de alta velocidad, la de cercanías, la de metro, la de autobuses interurbanos y paradas de taxi, autobús urbano y "bicing" así como un gran aparcamiento de vehículos privados. Todas estas modalidades de transporte quedan servidas y entrelazadas mediante vestíbulos y ejes de comunicación. El espacio principal de la estación es el llamado "patio intermodal" que permite la interconexión física y visual del conjunto.

La estación es el elemento multicapa por excelencia del proyecto, hecho que permite reducir su ocupación en planta y minimizar los recorridos.

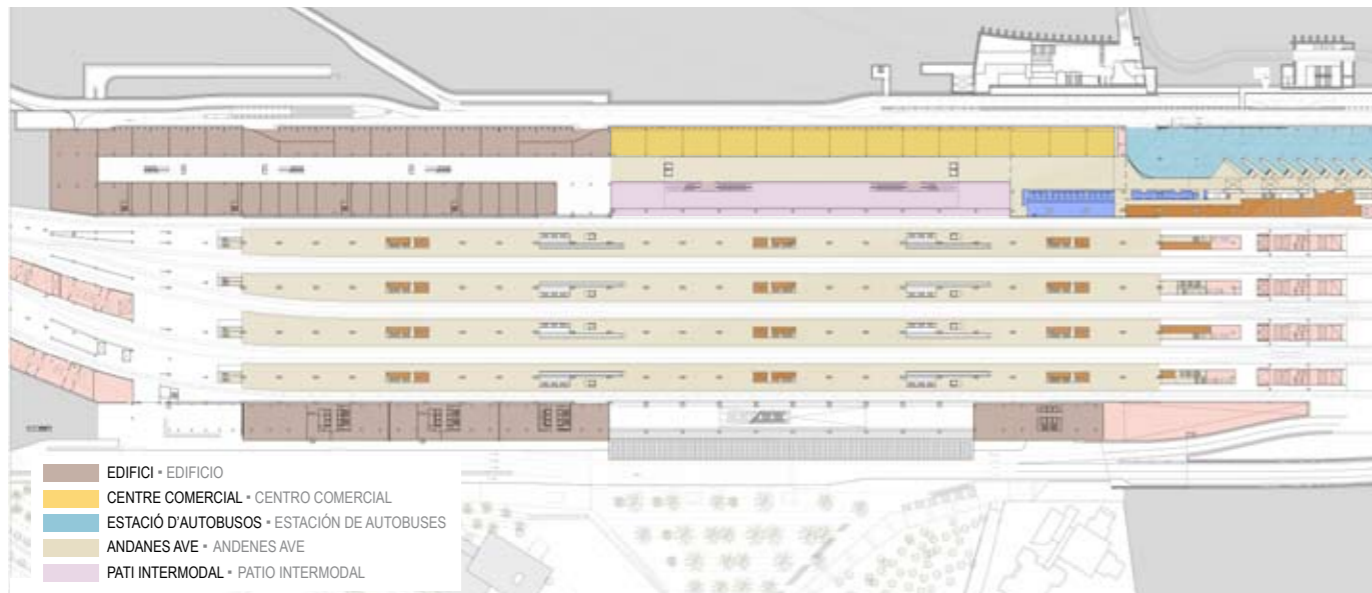
Se trata de una infraestructura semisoterrada formada por cuatro niveles principales más la cubierta, que es una pieza más del parque: vestíbulo de alta velocidad, andenes de alta velocidad y estación de autobuses, vestíbulo de cercanías y metro y aparcamientos, y andenes de cercanías y metro. Esta condición facilita su integración urbana favoreciendo la permeabilidad y permite diseñar una edificación con un coeficiente energético muy alto.

La integración urbana de la estación se completa con su papel como punto de comunicación física entre dos barrios históricamente separados por el ferrocarril: las dos entradas principales se hacen desde el lado Sagrera accediendo al vestíbulo de alta velocidad y desde el lado Sant Martí al de cercanías.





PLANTA PARC NIVELL +23 • PLANTA PARQUE NIVEL +23



PLANTA ANDANES AVE I ESTACIÓ D'AUTOBUSOS NIVELL +14 • PLANTA ANDENES AVE I ESTACIÓ DE AUTOBUSOS NIVEL +14

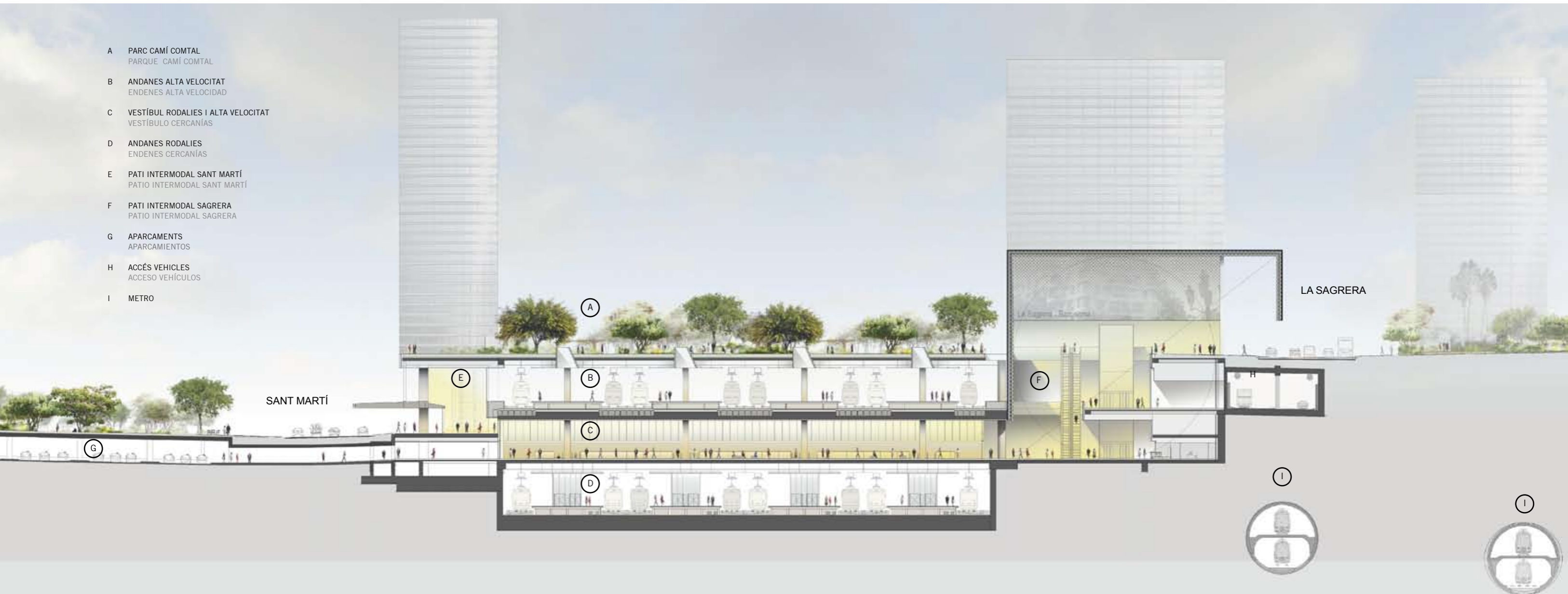


PLANTA ACCÉS SANT MARTÍ I APARCAMENTS NIVELL +10. • PLANTA ACCESO SANT MARTÍ Y APARCAMIENTOS NIVEL +10



PLANTA VESTÍBULO AVE, RODALIES I APARCAMENTS NIVELL +6 • PLANTA VESTÍBULO AVE, CERCANÍAS Y APARCAMIENTOS NIVEL +6

- A PARC CAMÍ COMTAL
PARQUE CAMÍ COMTAL
- B ANDANES ALTA VELOCITAT
ENDENES ALTA VELOCIDAD
- C VESTÍBUL RODALIES I ALTA VELOCITAT
VESTÍBULO CERCANÍAS
- D ANDANES RODALIES
ENDENES CERCANÍAS
- E PATI INTERMODAL SANT MARTÍ
PATIO INTERMODAL SANT MARTÍ
- F PATI INTERMODAL SAGRERA
PATIO INTERMODAL SAGRERA
- G APARCAMENTS
APARCAMIENTOS
- H ACCÉS VEHICLES
ACCESO VEHÍCULOS
- I METRO



SECCIÓ TRANSVERSAL DE L'ESTACIÓ I EL SEU ENTORN • SECCION TRANSVERSAL DE LA ESTACIÓN Y SU ENTORNO



ESTAT DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ 2006 • ESTADO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 2006



ESTAT DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ 2013 • ESTADO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 2013

Edita | Barcelona Sagrera Alta Velocitat. 2015
c/ Segadors, 2, 5è. 08030 Barcelona
Tel. 93 274 08 01
Fax 93 274 07 91
infocomunicacion@barcelonasagrera.com
www.barcelonasagrera.com

Fotografies | APUNTO LAPOSPO, Barcelona Sagrera Alta Velocitat
Fotografías

Infografies | Barcelona Sagrera Alta Velocitat, Barcelona Regional, TAEC
Infografías



barcelona
sagrera
alta velocitat

