

Expte. Nº: <b>LICENCIAS PRIMERA OCUPACION 2009 / 23</b>	Reg. S: 4301 / 2010
Fecha: 28/05/2010      Asunto: LICENCIA PRIMERA OCUPACIÓN	
Código: 7.5 URB.LICENCIAS URBANÍSTICAS (PRIMERA OCUPACIÓN).	
Interesado: SURMADRID S. COOP. MAD.	
Situación: CALLE PARCELA X-E3 SAU-3 CIUDAD JARDIN	
Resumen: TRASLADO DECRETO CONCESIÓN LICENCIA PRIMERA OCUPACIÓN	

**SURMADRID S. COOP. MAD.**  
**PASEO DE LA ERMITA DEL SANTO,5**  
**28011 MADRID**

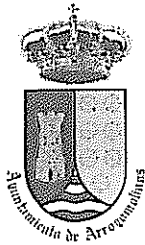
Por el Sr. Concejal Delegado de Urbanismo y Medio Ambiente, se ha emitido el siguiente Decreto nº 1258/2010, cuyo texto se transcribe literalmente y dice como sigue:

# LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN

“Tramitado el expediente más arriba indicado y dado que en el mismo existe informe Técnico y Jurídico favorable, así como se ha seguido la tramitación establecida legalmente, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 24. e) del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril y, en cumplimiento de las atribuciones delegadas por la Alcaldía-Presidencia, según Decreto 2566/2008, de fecha 29 de octubre de 2008, publicado en el B.O.C.M nº 282 de fecha 26 de noviembre de 2008, y en desarrollo del mismo, vengo en decretar:

La **concesión** de la licencia urbanística solicitada para:

**PRIMERA OCUPACIÓN DE 100 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN RÉGIMEN DE VPP EN LA PARCELA XE - 3 DEL SAU - 3 “CIUDAD JARDIN”, de Arroyomolinos (Madrid),** de acuerdo a la documentación aportada y contando con los servicios necesarios la edificación, la urbanización perimetral y el acceso hasta la misma.



**SUPERFICIE EDIFICADA: 22.397,56 M<sup>2</sup>.**

**Los números de policía son los que se detallan a continuación:**

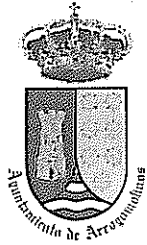
En la CALLE **TORREMOLINOS** los portales quedan numerados como sigue:

<b>Portal nº</b>	<b>1</b>	Calle Torremolinos nº	<b>17</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A y B		
SEGUNDOS:	A y B		
<b>Portal nº</b>	<b>14</b>	Calle Torremolinos nº	<b>15</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Portal nº</b>	<b>13</b>	Calle Torremolinos nº	<b>13</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Portal nº</b>	<b>12</b>	Calle Torremolinos nº	<b>11</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Garaje común</b>		<b>Calle Torremolinos nº</b>	<b>9</b>
<b>Zona común</b>		<b>Calle Torremolinos nº</b>	<b>7</b>

En la CALLE **ALMERIA** los portales quedan numerados como sigue:

<b>Portal nº</b>	<b>11</b>	Calle Almería nº
BAJOS:	A y B	
PRIMEROS:	A y B	
SEGUNDOS:	A y B	

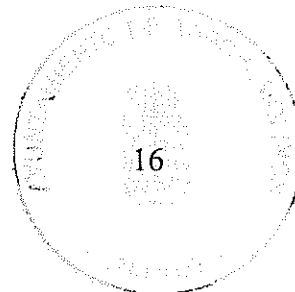




<b>Portal nº</b>	<b>10</b>	Calle Almería nº	<b>5</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Portal nº</b>	<b>9</b>	Calle Almería nº	<b>3</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		

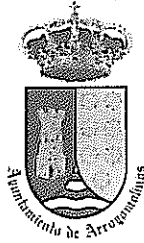
En la CALLE **TORREVIEJA** los portales quedan numerados como sigue:

<b>Portal nº</b>	<b>8</b>	Calle Torrevieja nº	<b>10</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A y B		
SEGUNDOS:	A y B		
<b>Portal nº</b>	<b>7</b>	Calle Torrevieja nº	<b>12</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Portal nº</b>	<b>6</b>	Calle Torrevieja nº	<b>14</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		
<b>Portal nº</b>	<b>5</b>	Calle Torrevieja nº	<b>16</b>
BAJOS:	A y B		
PRIMEROS:	A, B y C		
SEGUNDOS:	A, B y C		



En la CALLE **MOTRIL** los portales quedan numerados como sigue:

<b>Portal nº</b>	<b>4</b>	Calle Motril nº	<b>2</b>
BAJOS:	A y B		



PRIMEROS: A y B  
SEGUNDOS: A y B  
**Portal nº 3** Calle Motril nº 4  
BAJOS: A y B  
PRIMEROS: A y B  
SEGUNDOS: A y B  
**Portal nº 2** Calle Motril nº 6  
BAJOS: A y B  
PRIMEROS: A y B  
SEGUNDOS: A y B

La presente licencia se otorga sin perjuicio del derecho de propiedad sobre el bien inmueble afectado y de los derechos de terceros de acuerdo con lo establecido en el apartado d) del artículo 152 de la ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

Lo que se le notifica para su conocimiento y efectos oportunos, previniéndole que contra la presente resolución podrá interponer potestativamente Recurso de Reposición ante el Sr. Concejal Delegado de Urbanismo y Medio Ambiente en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la notificación o, directamente, Recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, contados ambos desde el día siguiente a esta notificación, sin perjuicio de que pueda interponer cualquier otro que estime procedente de conformidad con la legislación vigente.

En Arroyomolinos, a 28 de mayo de 2010

LA SECRETARÍA

Fdo.: Dña. Inmaculada Azorín Dan



NOTIFICACIÓN	
Notif. Nº:	
D.:	FIRMA:
D.N.I. Nº:	
FECHA:	