

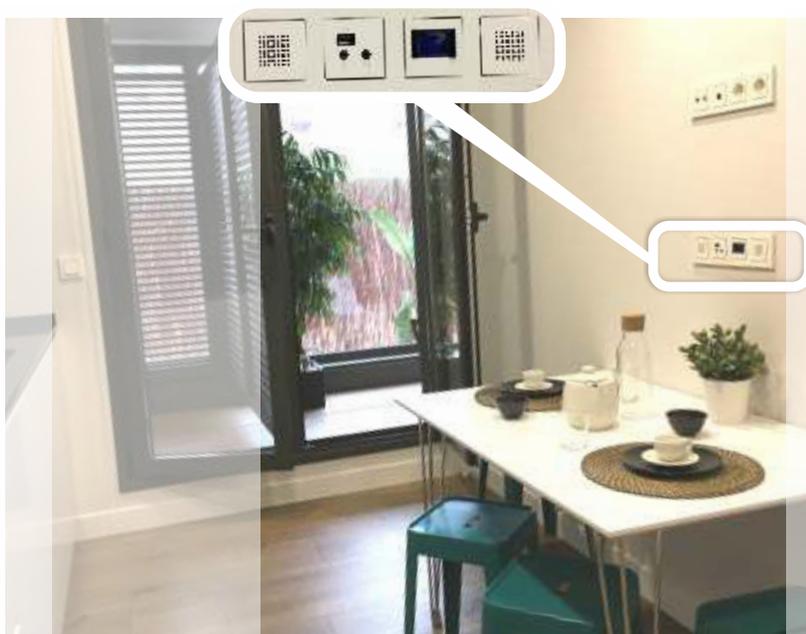
Olvídate de andar con la aspiradora de arriba para abajo y descubre una de las opciones más cómodas y actuales de mantener limpia tu vivienda.

Características:

- Aspiración mediante conductos instalados en el interior de las paredes.
- Central de aspiración de dimensiones reducidas (38 x 35 cm.), ubicado en cocina, office o tendedero.
- Diseño hermético y un nivel sonoro muy reducido (58 dB).
- Potencia de 1100 W.
- Capacidad de la bolsa de recogida de 4,7 l.



<https://vimeo.com/146214011>



Carga cómodamente tus dispositivos o disfruta de toda tu música, ya sea desde tu biblioteca o desde plataformas en streaming como Spotify, Itunes, Youtube, etc...

Cargador USB doble: 1.500 mA para cargar dos dispositivos electrónicos de cualquier tipo simultáneamente. Diseño de mecanismo a juego con el resto de la vivienda.

Bluetooth Music Sky Blanco

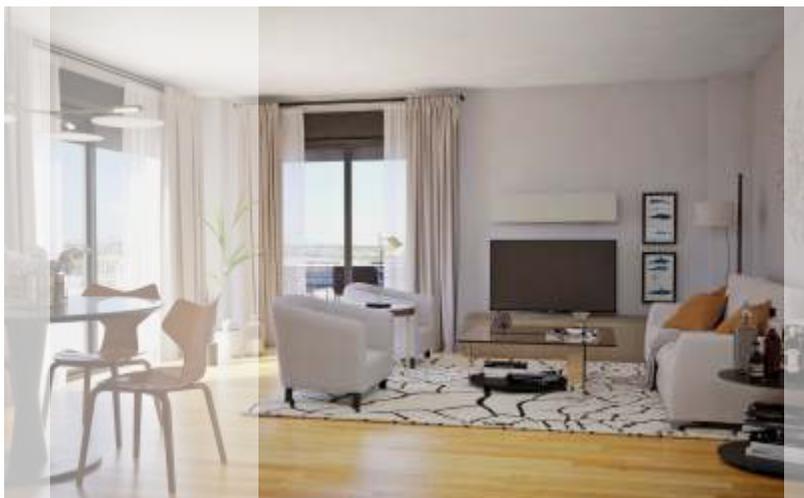
- Sistema de sonido que permite controlar la música desde tú móvil o tablet.
- Radio FM, función de alarma y apagado automático.
- Conexión vía bluetooth o USB de 5V para reproducción de archivos MP3 o WAV 1 salida Jack de 3,5 mm. para auriculares y 1 salida Jack 3,5 mm. de entrada de audio.
- Potencia de 2x2W por canal Bluetooth y Wireless USB frontal con pantalla LCD.
- Diseño de mecanismo a juego con el resto de la vivienda.



LLaves termostáticas eléctricas: en radiadores con app para poder manejarlo.



Suelo radiante: adaptación de instalación de calefacción de proyecto a calefacción mediante suelo radiante, con termostatos individuales por estancias. Posibilidad de control integrado en la domótica. Se estudiará en cada caso por el departamento técnico la viabilidad de dicha instalación.

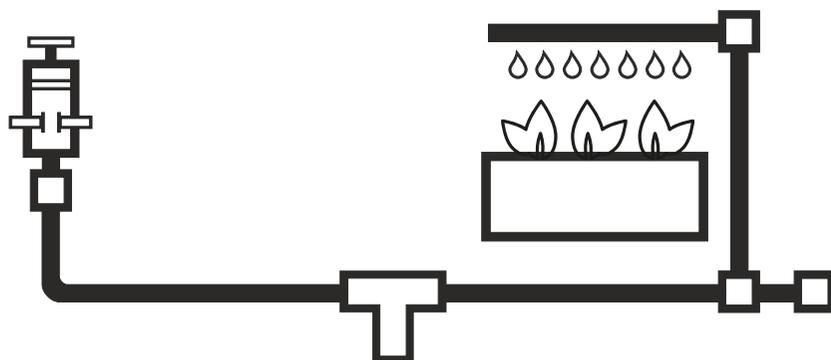


Ni frío, ni calor. Mantén siempre tu hogar a una temperatura ideal y ¡sin moverte del sofá!

Mando a distancia para accionamiento de aire acondicionado: mediante infrarrojos al termostato de pared.

Sistema zonificación.

- Control independiente de cada estancia de la vivienda mediante termostatos.
- Control desde cualquier lugar y en cualquier momento a través de app en tablet o Smartphone.
- Ahorro energético, con reducción de hasta 53% del gasto.



Instalación de riego por goteo: en jardineras privativas de viviendas, incluido programador y electroválvula.

Césped artificial de patio en viviendas de Planta Baja: en la zona donde en proyecto se entrega con tierra vegetal para poder ajardinar. Se preparará previamente la base y se colocará un geotextil anti-raíces previo a la colocación del césped.



Sustitución de Tarima de madera por Solado Gres imitación madera: en vestíbulo, distribuidor, dormitorios y salón. Cocina opcional. Rodapié de madera lacada a juego con el resto de la vivienda.



Sustitución de Tarima de madera por Solado Gres 60x60 cm: en vestíbulo, distribuidor, dormitorios y salón. Cocina opcional. Rodapié de madera lacada a juego con el resto de la vivienda.



Sustitución de Solado cerámico por solado de Tarima de madera: en vestíbulo, distribuidor, dormitorios y salón. Rodapié de madera lacada a juego con el resto de la vivienda.



Alicatado completo con pieza seleccionada en baño o cocina: completar el alicatado con la misma pieza elegida para la estancia correspondiente.

Completar solado de patio de viviendas Planta Baja: mediante el mismo solado de exteriores de proyecto.

identia plus

Aviso Legal.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas. La configuración y distribución de las diferentes estancias así como los revestimientos, acabados y calidades que se muestran en estas imágenes no corresponden necesariamente con la vivienda elegida por el Cliente, que se ajustará en cada caso al Plano de la vivienda del Proyecto y a la Memoria de Calidades.

La selección de calidades y acabados que forman parte del Programa de Personalización Identia Plus queda sujeta a modificaciones por exigencias de orden, comercial técnico y/o jurídico de la Propiedad, Dirección Facultativa, y autoridad competente.

Los colores de las pinturas, maderas, alicatados y solados pueden sufrir variaciones en su tonalidad a causa del proceso de impresión o por alteraciones en el ajuste de la pantalla.

Las viviendas no se entregan con mobiliario ni elementos decorativos.

identia plus



Camino de la Zarzuela, 15
Portal A - 3º Planta - 28023 - Madrid.
91 514 90 06 / info@q21realestate.es
www.q21realestate.es