

BAÑOS

Incorporación de bidé: misma marca y modelo del inodoro del baño donde se ubique (siempre que técnicamente sea posible su colocación).

- A. Baño 1
- B. Baño 2

€650 ✓

€580 ✓

Total

€0

Cambiar bañera por plato de ducha: 120 por 75 cm. (misma serie de Memoria de Calidades).

- A. Baño 1
- B. Baño 2
- C. Baño 3

€500

€500

€500

Total

€0

Cambiar plato de ducha por bañera: de 170 por 75 cm. (misma serie de Memoria de Calidades, siempre que sea posible técnicamente).

- A. Baño 1
- B. Baño 2

€500

€500

Total

€0

Mampara: de vidrio templado con resistencia mecánica 4 o 5 veces superior a la de un cristal transparente. Fijadas a la pared mediante perfil de acero inoxidable en forma de U y reforzadas con un perfil interior para mejorar la estanqueidad de las puertas.

- Mampara de ducha 120 cm (fijo+puerta)
- Mampara de ducha entre 120 y 170 cm (fijo+puerta+fijo)
- Mampara de bañera 120 cm (fijo+panel)
- Mampara de bañera 100 cm (panel)

Cantidad

€1.560	0
€1.900	0
€1.530	0
€950	0

Total

€0

PERSIANAS

Persianas motorizadas: accionamiento mediante un mecanismo eléctrico de la misma serie y modelo que el resto de la vivienda, ubicado en la pared.

- A. Dormitorio 1
- B. Dormitorio 2
- C. Dormitorio 3
- D. Dormitorio 4
- E. Cocina

€830

€420

€370

€370

€780

Cantidad

0
0
0
0
0

Total

€0

Persianas de seguridad en las viviendas de Planta Baja: sustitución de persiana de proyecto por persiana de aluminio extrusionado de 39 mm, con lamas autobloqueante entre lamas principales.

- A. Vivienda 2 Dormitorios
- B. Vivienda 3 Dormitorios
- C. Vivienda 4 Dormitorios

€4.370

€4.760

€5.590

Total

€0

Mando a distancia para accionamiento de persianas motorizadas: adaptación del sistema para mando a distancia inalámbrico de accionamiento de persianas motorizadas mediante infrarrojos.

- Mando inalámbrico

€200

Total

€0

ASPIRACIÓN CENTRALIZADA

- Aspiración mediante conductos instalados en el interior de las paredes.
- Central de aspiración de dimensiones reducidas (38x35 cm), ubicado en cocina, office o tendedero.
- Diseño hermético y un nivel sonoro muy reducido (58 dB).
- Potencia de 1100 W y la capacidad de la bolsa de recogida es de 4,7 l.

- Vivienda 2 dormitorios
- Vivienda 3 dormitorios
- Vivienda 4 dormitorios

€2.930

€2.930

€3.250

Total

ELECTRICIDAD

Cargador USB doble: 1.500 mA para cargar dos dispositivos electrónicos de cualquier tipo simultáneamente. Diseño de meca resto de la vivienda.

- Una unid. en cocina
- Dos unid. en dormitorio principal altura cabecero

€140

€270

Total

Bluetooth Music Sky Blanco

- Baño dormitorio principal
- Baño secundario
- Cocina
- Dormitorio 1
- Dormitorio 2
- Dormitorio 3
- Dormitorio 4

€550

€550

€550

€550

€550

€550

€550

Total

CALEFACCIÓN

Llaves termostáticas eléctricas: en radiadores con app para poder manejarlo.

- A. Vivienda 2 dormitorios
- B. Vivienda 3 dormitorios
- C. Vivienda 4 dormitorios

€1.910

€2.350

€2.650

Total

Suelo radiante: adaptación de instalación de calefacción de proyecto a calefacción mediante suelo radiante, con termostato en cada caso por el departamento técnico la viabilidad de dicha instalación.

- A. Vivienda 2 dormitorios
- B. Vivienda 3 dormitorios
- C. Vivienda 4 dormitorios

4.680 €

6.705 €

8.450 €

Total

FIRMA CLIENTE

FIRMA DPTO. COMERCIAL

FIRMA

Mando a distancia para accionamiento de aire acondicionado.

AIRE ACONDICIONADO

€200

Total

Sistema zonificación:

- Control independiente de cada estancia de la vivienda mediante termostatos.
- Control desde cualquier lugar y en cualquier momento a través del ordenador, tablet o Smartphone.
- Ahorro energético, con reducción de hasta 53% del gasto.

- A. Vivienda 2 dormitorios
- B. Vivienda 3 dormitorios
- C. Vivienda 4 dormitorios

€3.470

€4.080

€4.590

Total

JARDINERÍA

Césped artificial de patio en viviendas de Planta Baja: en la zona donde en proyecto se entrega con tierra vegetal para poder

Vivienda de Planta Baja

€1.240

Total

Instalación de riego por goteo: en jardinerías privativas de viviendas, incluido programador y electroválvula.

Riego jardinerías

€430

Total

SOLADOS Y ALICATADOS

Sustitución de Tarima de madera por Solado Gres imitación madera: modelo MADEIRA TITANIUM 24,80 y 16,6 x100 cm dormitorios y salón. Rodapié de madera lacada a juego con el resto de la vivienda.

Incluyendo el solado de la cocina

- Vivienda 2 dormitorios
- Vivienda 3 dormitorios
- Vivienda 4 dormitorios

€2.160

€3.000

€3.660

Excluyendo el solado de la cocina

- Vivienda 2 dormitorios
- Vivienda 3 dormitorios
- Vivienda 4 dormitorios

€1.890

€2.700

€3.360

SOLADOS Y ALICATADOS

Sustitución de Tarima de madera por Solado Gres 60x60 cm: modelo LOUSSIANA BEIGE O GRIS DE METROPOL, en vestíbulo, distribuidor, dormitorios y salón. Rodepié de madera lacada a juego con el resto de la vivienda.

- Gris
- Beige

Incluyendo el solado de la cocina

- Vivienda 2 dormitorios
- Vivienda 3 dormitorios
- Vivienda 4 dormitorios

€1.450
€2.100
€2.450

Total

Excluyendo el solado de la cocina

- Vivienda 2 dormitorios
- Vivienda 3 dormitorios
- Vivienda 4 dormitorios

€1.270
€1.800
€2.270

Total

Alicatado completo con pieza seleccionada en baño o cocina: completar el alicatado con la misma pieza elegida para la estancia correspondiente.

- A. Baño 1
- B. Baño 2
- C. Baño 3
- D. Cocina
- E. Aseo

€800
€500
~~€500~~
€1.150
€620

Total

Completar solado de patio privativo de Planta Baja: mediante mismo solado de exteriores de proyecto, previa preparación de la base o solera de hormigón.

- Solado de patio privativo de Planta Baja

€8.500

Total

Convertir aseo en almacén: mediante mismo solado de aseo, eliminando sanitarios y dejando las paredes con la misma pintura seleccionada para la vivienda.

- Convertir aseo en almacén

€500

Total

FIRMA CLIENTE

FIRMA DPTO. COMERCIAL

FIRMA VALID

Este es el protocolo de actuación del Departamento Técnico de la Propiedad. A partir de la fecha límite 13/04/2013 no podrán seleccionarse identifi. Plus. El presente Documento es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato de compraventa suscrito por dicho cliente. La memoria de cantidades y por tanto las cantidades de obra y presupuesto, así como el presente documento y consignadas por el cliente, está sujeta a modificaciones por la Dirección Técnica, a fin de adecuarla las necesidades del proyecto y por razones técnicas, jurídicas o administrativas con respecto a los trabajos de ejecución, así como a la disponibilidad de materiales, maquinaria, etc. NOTA: Los robots, maderas, alicatos, pinturas, etc.

SELECCIONA CON UNA **X** LA OPCIÓN CORRESPONDIENTE

ALMACENAJE ARMARIOS EMPOTRADOS

Cajonera doble ancho puerta: gradén de 3 cajones de tablero melamínico impreso textil cactus 3 mm.

- A. Dormitorio 1 sin vestidor
- B. Dormitorio 2
- C. Dormitorio 3
- D. Dormitorio 4
- E. Hall

Cantidad	
0	340 €
0	340 €
0	340 €
0	340 €
0	340 €

Total

0 €

Cajonera simple ancho puerta: gradén de 5 cajones de tablero melamínico impreso textil cactus 3 mm.

- A. Dormitorio 1 sin vestidor
- B. Dormitorio 2
- C. Dormitorio 3
- D. Dormitorio 4
- E. Hall

0	280 €
0	280 €
0	280 €
0	280 €
0	280 €

Total

0 €

PUERTAS CORREDERAS

Sustitución de puerta abatible por puerta corredera empotrada entre tabiques: de hoja 72 cm. manteniendo el mismo diseño y acabado que el resto de la vivienda (siempre que técnicamente sea posible su colocación).

- A. Baño 1
- B. Baño 2
- C. Cocina

350 €

350 €

350 €

Total

Apertura de hueco entre salón y cocina mediante puerta corredera empotrada entre tabiques: de hoja 120 cm. (o 90 cm. dónde no pueda ser 120 cm.) manteniendo el mismo diseño y acabado que el resto de la vivienda (siempre que técnicamente sea posible su colocación).

1.320 €

500 €

- Comunicación Salón / Cocina

- Eliminación puerta corredera entre comedor - salón

Sustitución de puerta abatible por puerta corredera empotrada entre tabiques: de hoja 120 cm. manteniendo el mismo diseño y acabado que el resto de la vivienda (siempre que técnicamente sea posible su colocación).

1.320 €

- A. Salón

SEGURIDAD EN PUERTA DE ENTRADA

- Cerradura antibumping en puerta entrada

200 €

Total